

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

**TÁT VÁROS ÖNKORMÁNYZAT
KÉPVISELŐ-TESTÜLETE**

2020. AUGUSZTUS 26-ÁN

**MEGTARTOTT
RENDKÍVÜLI ÜLÉSÉRŐL**

Tát Város Önkormányzat
Képviselő-testülete
2534 Tát, Kossuth Lajos út 15.

TÁT/190-10/2020.

J E G Y Z Ó K Ö N Y V

Készült: Tát Város Önkormányzati Képviselő-testület 2020. augusztus 26-án 17.00 órakor megtartott rendkívüli üléséről.

Jelen vannak:

Turi Lajos polgármester,
Szivós Péter alpolgármester,
Kozlik Zsolt jegyző,
Botlik Roland,
dr. Mosonyi Anna,
Farkas Béla,
Hámos László képviselők
Keil István,
Németh Péter,
Pédl Petra
képviselek

Turi Lajos polgármester úr köszöntötte az ülésen megjelent képviselőket.
A jelenléti ív alapján megállapította, hogy az ülésen a 8 képviselő közül 8 megjelent,
az ülés határozatképes, azt megnyitja.

Turi Lajos polgármester: Ismertette a napirendi javaslatot

1.) A „Tát település területén párhuzamos parkolóállások létrehozása, a 10. sz. főút mentén, az Esze Tamás utca és a Táncsics M. utcák közötti építés” tárgyú eljárás eredményhirdetése.

Előadó: Turi Lajos polgármester

2.) Tát Város Önkormányzatának Gazdasági Programja a 2020-2024. évre.

Előadó: Kozlik Zsolt jegyző

3.) Aktuális egyéb

Tát 1788/40, 1788/41 és 1788/42 hrsz-ú ingatlanok telekegyesítése.

Előadó: Turi Lajos polgármester

Ezt követően a napirend megszavazására került sor. A szavazásban 8 képviselő és a polgármester vett részt.

A képviselő-testület a napirendet 9 igen szavazattal (ellenszavazat és tartózkodás nélkül) egyhangúlag elfogadta és meghozta a

40/2020. (VIII. 26.) Kt. számú határozatot

Tát Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2020. augusztus 26-i rendkívüli testületi ülés napirendi javaslatát elfogadta.

Felelős: Turi Lajos polgármester
Határidő: azonnal

1.) Napirendi pont tárgya: A „Tát település területén párhuzamos parkolóállások létrehozása, a 10. sz. főút mentén, az Esze Tamás utca és a Táncsics M. utcák közötti építés” tárgyú eljárás eredményhirdetése.

Előadó: Turi Lajos polgármester

(Írásbeli előterjesztés, előterjesztés mellékletként csatolva)

Turi Lajos polgármester: A 10. sz. főút mentén szeretnének újabb parkolókat kialakítani. A testület megkapta a beruházási ajánlatokat. Két éve terveztették meg, a közutas engedélyt így már meg is kellett újítani. Az előterjesztés tartalmazza az ajánlatokat.

Németh Péter képviselő: Soknak találta az ajánlatokat, még 500 m sincs ez a szakasz.

Turi Lajos polgármester: Két évvel ezelőtt csak a tervezői költség volt 41 millió forint. Arányaiban nézve kb. ennyibe került a Zola úti parkolók építése is.

Farkas Béla képviselő: Hány parkolót jelent?

Turi Lajos polgármester: Nem tudta pontosan megmondani.

Szivós Péter alpolgármester: Úgy gondolta nem kapnak tényleges információt mennyi a piaci ár. Felkérés alapján adnak a vállalkozók árakat, jobb lenne nagyobb versenyt generálni. Úgy vélte, hogy a jelenlegi gazdasági helyzetben kaphatnának jobb árakat is.

Turi Lajos polgármester: Korábban volt rá példa, hogy a legkedvezőbb árat nyújtó vállalkozót választották, bárholnan is jött. Pl. ilyen volt a falusi óvoda felújítása, a Fekete István utca felújítása, nem a legjobb munkát végezték és a cégek eltűntek. Azok a vállalkozók, akik a felkérésre küldték ajánlatukat helyiek, bármikor állnak rendelkezésre, a javítási munkákat is elvégzik, ide adóznak.

Szivós Péter alpolgármester: Abban az esetben, amikor nem köt határidő, nem köt pályázati kötöttség, idő is van a kivitelezésre nyitni kellene más vállalkozások felé is. Így a megszokott vállalkozók sem éreznék mindig nyeregben magukat, és ár tekintetében is talán jobban járnának. Hosszú távon nem lehet kommunikálni a lakosság felé, hogy miért mindig ugyanazok a vállalkozók nyerik meg a beruházásokat. Nem minden külső vállalkozó kókler.

Németh Péter képviselő: Nagyobb versenyeztetés esetén sem kell a legolcsóbb ajánlatot elfogadni.

Keil István képviselő: Nem érzi az árajánlatot túlzónak. Az érveket megérti, a jövőben figyeljenek erre, de ebben az esetben az ajánlatokat reálisnak tartja.

Botlik Roland képviselő: Több cégtől is kérhetnek ajánlatokat, hogy reálisabb képet kapjanak a piaci árakról. Ez nem jelenti azt, hogy nem a megszokott helyi vállalkozásokkal végeztetik el a munkákat, de ők sem fognak az árakkal elszállni.

Turi Lajos polgármester: Több milliós árkülönbségek biztosan nem lesznek.

Németh Péter képviselő: Ő ezt laikusként nem tudja megítélni, ezért javasolja más vállalkozásoktól árajánlat bekérését.

Szivós Péter alpolgármester: Nemcsak a nagy munkák elvégzésére kell itt koncentrálni, hanem a kisebb munkákhoz is kérhetnek több ajánlatot, hogy legyen viszonyítási alapjuk. Itt kisebb a bukás esélye is.

Ezt követően sor került az 1. napirendi pontban szereplő parkolók építésére vonatkozó eljárás eredményhirdetésének elfogadására.

A szavazásban 8 képviselő és a polgármester vett részt.

A képviselő-testület a határozati javaslatot 8 igen szavazattal, 1 tartózkodással elfogadta és meghozta a

41/2020. (VIII. 26.) Kt. számú határozatot

1. Tát Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, a „**Tát, település területén párhuzamos parkolóállások létrehozása, a 10. sz. főút mentén, az Esze Tamás utca és a Táncsics M. utcák közötti építés**” tárgyú kivitelezésre beérkező alábbi három ajánlatok közül nyertes ajánlattevőként a bruttó 40.639.870.-Ft. árajánlatot benyújtó 4-ÉPV Kft. (2534 Tát, Törökvész utca 29.) hirdeti ki.

1. Vállalkozó: MAPEX-BAU Kft.
Székhely: 2536 Nyergesújfalu, Fekete Ferenc utca 5.
Adószám : 13530387-2-11
Ügyvezető: Mayer Zsolt
Árajánlat: bruttó 43.067.519,-Ft
2. Vállalkozó: 4-ÉPV Kft.
Székhely: 2534 Tát, Törökvész út 29.
Adószám : 13217471-2-11
Ügyvezető: Szalók Zoltán
Árajánlat: bruttó 40.639.870,-Ft
3. Vállalkozó: GYU-ÉP Kft.
Székhely: 2523 Sárisáp, Arany János utca 38.
Adószám : 14885439-2-11
Ügyvezető: Mali Gyula
Árajánlat: bruttó 43.431.515,-Ft

2. Tát Város Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza a Polgármestert a 2. pontban szereplő vállalkozással a vállalkozási szerződés megkötésére.

Felelős: Turi Lajos polgármester
Határidő: a döntést követő 8 napon belül

- 2.) Napirendi pont tárgya:** Tát Város Önkormányzatának Gazdasági Programja a 2020-2024. évre.

Előadó: Kozlik Zsolt jegyző
(Írásbeli előterjesztés, előterjesztés mellékletként csatolva)

Kozlik Zsolt jegyző: Tavasszal, mivel nem voltak testületi ülések, így nem is tudta a képviselő-testület elfogadni a Gazdasági Programot. A Kormányhivatal kérésére augusztus, szeptember hónapban szükséges elfogadni. Ezek egy választási ciklusra szólnak, az előző 2019-ben zárult. 2020-tól a következő öt évre kell elfogadni újra. Az előző Gazdasági Program lett aktualizálva, néhány dolog pontosítva lett, a nem relevánsakat pedig kivette a Programból. Ezek inkább távlati tervek, filozófiák, elképzelések. Nem konkrétumokat, hanem elvárásokat fogalmaz meg.

Németh Péter képviselő: Mennyire számonkérhető ez a program?

Kozlik Zsolt jegyző: Ez inkább koncepció, nem elvárás. Várta a kiegészítéseket, módosítási javaslatokat.

Ezután sor került az 2. napirendi pontban szereplő „Tát Város Önkormányzatának Gazdasági Programja 2020-2024. évre” elfogadására. A szavazásban 8 képviselő és a polgármester vett részt.

A képviselő-testület a 2020-2024. évi Gazdasági Programot 9 igen szavazattal (ellenszavazat és tartózkodás nélkül) egyhangúlag elfogadta és meghozta az

42/2020. (VIII. 26.) Kt. számú határozatot

Tát Város Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadta Tát Város Önkormányzatának Gazdasági Programját 2020-2024. évre vonatkozóan.

Felelős: Turi Lajos polgármester
Határidő: azonnal

- 3.) Napirendi pont tárgya:** Tát 1788/40, 1788/41 és 1788/42 hrsz-ú ingatlanok telekegyesítése.

Előadó: Turi Lajos polgármester
(Írásbeli előterjesztés, előterjesztés mellékletként csatolva)

Turi Lajos polgármester: A földhivatal ingatlan nyilvántartásban történő bejegyzéséhez szükséges döntést hozni a határozati javaslatban szereplő ingatlanok telekegyesítéséről. A javaslat alapján kérte a testület jóváhagyását.

Ezután sor került a 3. napirendi pontban szereplő telekegyesítésre vonatkozó határozati javaslat elfogadására. A szavazásban 7 képviselő és a polgármester vett

részt. Érintettség miatt Botlik Roland képviselő úr nem vett részt a szavazásban. A képviselő-testület a telekegyesítésre vonatkozó határozati javaslatot 8 igen szavazattal (ellenszavazat és tartózkodás nélkül) egyhangúlag elfogadta és meghozta az

43/2020. (VIII. 26.) Kt. számú határozatot

Tát Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a tát belterületi 1788/40 hrsz-ú 4076 m² nagyságú, táti 1788/41 hrsz-ú 3711 m² nagyságú és a tát 1788/42 hrsz-ú 3710 m² nagyságú "kivett beépítetlen terület" megnevezésű ingatlanok telekegyesítéséhez és a telekegyesítéssel kialakított új **1788/42 hrsz-ú 1.1497 m²** nagyságú "kivett beépítetlen terület" megnevezésű ingatlan földhivatali ingatlan nyilvántartásban történő bejegyzéséhez hozzájárul.

Felhatalmazza Tát Város polgármesterét az eljárás lefolytatására.

Felelős Turi Lajos polgármester
Határidő: folyamatos

Mivel több kérdés nem volt, Turi Lajos polgármester úr megköszönte a testület munkáját, majd az ülést 17 óra 25 perckor berekesztette.


Kozlik Zsolt
jegyző




Turi Lajos
polgármester