

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

**TÁT VÁROS ÖNKORMÁNYZAT
KÉPVISELŐ-TESTÜLETE**

2025. ÁPRILIS 28-ÁN

MEGTARTOTT NYILVÁNOS ÜLÉSÉRŐL

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Készült: Tát Város Önkormányzata Képviselő-testülete 2025. április 28-án 16.00 órakor a Szent György Otthon – Szent János Ispotályban (2534 Tát, Szent György tér 1.) megtartott nyilvános üléséről.

Jelen vannak: Turi Lajos polgármester, Kozlik Zsolt jegyző, Botlik Roland, Csillag Csaba, Emmer Melinda, Farkas Béla, Hámos László, Keil István, Németh Péter, Pédl Petra képviselők

Meghívottak közül jelen van: dr. Hernádi Balázs rendőrkapitány, dr. Marosi István háziorvos, Hámoryné Burány Beáta szociális előadó, Goldschmidt-Resszer Tímea pénzügyi osztályvezető, Gröblné Varga Mónika Családsegítő és Gyermekjóléti szolgálat szakmai vezetője, Katona Ottó polgárőrség vezetője, Schmid Ibolya Szent György Otthon vezetője, Schmidt Margit óvodavezető

Meghívottak közül távol van: Kissné Hasenbeck Melinda zeneiskola igazgató, Molnárné Puskás Orsolya NKÖ elnök

Továbbá jelen vannak a jelenléti íven szereplők

Jegyzőkönyvvezető: Farkas Kinga Katalin igazgatási ügyintéző

Turi Lajos polgármester úr köszöntötte az ülésen megjelent képviselőket. A jelenléti ív alapján megállapította, hogy az ülésen a 8 képviselő közül 8 fő megjelent, az ülés határozatképes, azt megnyitotta. Ismertette a napirendi pontokat:

- 1.) Tájékoztató a Képviselő-testület két ülése közötti időszak fontosabb eseményeiről, beszámoló a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról
Előadó: Turi Lajos polgármester
- 2.) Tájékoztató Tát település 2024. évi közrend és közbiztonságának helyzetéről
Előadó: Dr. Hernádi Balázs a Rendőrkapitányság vezetője
Katona Ottó a Polgárőrség vezetője
- 3.) Beszámoló a 2024. évi szociális és gyámügyi segélyezésről
Előadó: Hámoryné Burány Beáta szociális ügyintéző
- 4.) A Család- és Gyermekjóléti Szolgálat tevékenységéről szóló 2024. évi tájékoztató
Előadó: Gröblné Varga Mónika szakmai vezető
- 5.) Beszámoló a Szent György Otthon - Szent János Ispotály 2024. évi működéséről, valamint az otthon orvosának egészségügyi tájékoztatója
Előadó: Schmid Ibolya otthonigazgató
Dr. Marosi István az otthon orvosa
- 6.) Tát Város Önkormányzata éves jelentése a 2024. évi belső ellenőrzéséről
Előadó: Goldschmidt-Resszer Tímea pénzügyi osztályvezető
- 7.) Tát Város Önkormányzata 2024. évi költségvetése teljesítésének jóváhagyása
Előadó: Goldschmidt-Resszer Tímea pénzügyi osztályvezető

8.) *Tát Város Önkormányzata Képviselő-testülete/2025. (IV. 28.) önkormányzati rendelete az önkormányzat 2025. évi költségvetésének módosításáról*
Előadó: Goldschmidt-Resszer Tímea pénzügyi osztályvezető

9.) *Döntés Tát, Zola Emil fasor társasházak mögötti garázssorhoz vezető út aszfaltozásáról*
Előadó: Turi Lajos polgármester

10.) *Döntés Tát 3041 hrsz-ú ingatlan értékesítéséről*
Előadó: Turi Lajos polgármester

11.) *Döntés Tát Zöld területeinek gondozásáról*
Előadó: Turi Lajos polgármester

12.) *Döntés táti 3045/3 hrsz.-ú ingatlan (Őrtorony utca) adatváltozásáról*
Előadó: Turi Lajos polgármester

13.) *Tát Város Önkormányzata Képviselő-testületének/2025. (IV. 28.) önkormányzati rendeletének megalkotása a közterületek használatáról, igénybeviteléről*
Előadó: Kozlik Zsolt jegyző

14.) *Aktuális egyebek*
 - *Döntés a fogorvosi ellátás helyettesítéssel történő ellátásáról*
Előadó: Turi Lajos polgármester

- *Tát Város Önkormányzati Napköziotthonos Óvoda Pedagógus Továbbképzési Intézményi Programjának jóváhagyása*
Előadó: Schmidt Margit óvodavezető

Ezt követően a napirendi pontok megszavazására került sor. A szavazásban 8 képviselő és a polgármester vett részt.

A képviselő-testület a napirendi pontokat 9 igen, 0 nem szavazattal, tartózkodás nélkül egyhangúlag elfogadta és meghozta

Tát Város Önkormányzata Képviselő-testülete 34/2025. (IV. 28.) számú határozatát

a napirend elfogadásáról

Tát Város Önkormányzata Képviselő-testülete a 2025. április 28-i nyilvános testületi ülés napirendi javaslatát elfogadta.

Felelős: Turi Lajos polgármester
Határidő: azonnal

1. napirendi pont: *Tájékoztató a Képviselő-testület két ülése közötti időszak fontosabb eseményeiről, beszámoló a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról*
Előadó: Turi Lajos polgármester

Farkas Kinga Katalin jegyzőkönyvvezető: *Felolvasta a két ülés közötti fontosabb eseményeket.*

Turi Lajos polgármester: *Kiegészítette az elhangzottakat az április 5-én a Szabó Szabolcs Alapítvány szervezésében megrendezett Dunához kapcsolódó*

természettudományos napról szóló tájékoztatóval. Valamint összefoglalta a Kistérségi Társulás és az Esztergomi Járás Járási Fejlesztési Fórum ülésén elhangzottakat.

Egyéb kérdés, kiegészítés nem volt. Szavazásra került sor. A szavazásban 8 képviselő és a polgármester vett részt. A képviselő-testület a napirendi ponthoz tartozó tájékoztatót és beszámolót 9 igen, 0 nem szavazattal, tartózkodás nélkül egyhangúlag elfogadta és meghozta

Tát Város Önkormányzata Képviselő-testülete 35/2025. (IV. 28.) számú határozatát

a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról és a Képviselő-testület két ülése közötti időszak fontosabb eseményeiről

Tát Város Önkormányzata Képviselő-testülete a Képviselő-testület két ülése közötti időszak fontosabb eseményeiről szóló tájékoztatót, valamint a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról szóló beszámolót elfogadta.

Felelős: Turi Lajos polgármester
Határidő: azonnal

2. napirendi pont: Tájékoztató Tát település 2024. évi közrend és közbiztonságának helyzetéről

Előadó: Dr. Hernádi Balázs a Rendőrkapitányság vezetője
Katona Ottó a Polgárőrség vezetője

Turi Lajos polgármester: Köszöntötte dr. Hernádi Balázs kapitány urat és Katona Ottó elnök urat és felkérte őket írásban beadott beszámolójuk összefoglalására.

Dr. Hernádi Balázs rendőrkapitány: Megköszönte a meghívást, összefoglalta írásbeli beszámolóját. Kiemelte, hogy célkitűzéseiknek igyekeztek megfelelni, majd ismertette a statisztikai adatokat a bűncselekmények, a bűnüldöző munka és a közbiztonsági helyzet alakulása tekintetében. A tavalyi évben az árvíz is adott feladatot számukra, ennek próbáltak megfelelni. Elmondta, hogy a közlekedésbiztonság javítása érdekében kialakítandó kamera megfigyelő rendszer kiépítése folyamatban van. A bűn- és balesetmegelőzés érdekében sok felkérésnek tesznek eleget főként iskolákban, nyugdíjasoknak tartanak előadásokat. Folyamatosan igyekeznek, hogy munkájukkal elégedettek legyenek. Várta a kérdéseket.

Katona Ottó a polgárőrség vezetője: Röviden összefoglalta írásbeli beszámolóját. Kiemelte, hogy az árvízi védekezés során is szolgálatban voltak.

Emmer Melinda képviselő: Megköszönte, hogy minden iskolakezdekéskor 1 hónapon át kérdés nélkül megjelennek az iskola előtt ezzel biztosítva a gyerekek biztonságos közlekedését.

Turi Lajos polgármester: Gratulált kapitány úr kinevezéséhez, megköszönte munkájukat, különösen a kamera megfigyelő rendszer telepítésében nyújtott segítségüket, ami folyamatban van. Katona Ottónak megköszönte az árvízi védekezésnél nyújtott munkájukat, ezt a vízügyi szakemberek is köszönték.

Egyéb kérdés, kiegészítés nem volt. Szavazásra került sor. A szavazásban 8 képviselő és a polgármester vett részt. A képviselő-testület a napirendi ponthoz tartozó beszámolókat 9 igen, 0 nem szavazattal, tartózkodás nélkül egyhangúlag elfogadta és meghozta

Tát Város Önkormányzata Képviselő-testülete 36/2025. (IV. 28.) számú határozatát

Tát település 2024. évi közrend és közbiztonságának helyzetéről

Tát Város Önkormányzata Képviselő-testülete Tát település 2024. évi közrend és közbiztonságának helyzetéről szóló beszámolóit elfogadta.

*Felelős: Turi Lajos polgármester
Határidő: azonnal*

Turi Lajos polgármester úr 16 óra 32 perckor szünetet rendelt el.

Az ülés 16 óra 35 perckor folytatódott.

3. napirendi pont: Beszámoló a 2024. évi szociális és gyámügyi segélyezésről

Előadó: Hámoryné Burány Beáta szociális ügyintéző

Hámoryné Burány Beáta szociális ügyintéző: Beszámolójában a gyermekvédelmi kedvezmények, települési támogatások megállapításának módjáról, összegéről, táti vonatkozásairól, a szociális alapszolgáltatások igénybevételének módjáról, valamint a hivatalból, nem kérelemre indult eljárás alapján nyújtott támogatásokról - pl. 70 éven felüliek, rászoruló családok karácsonyi ajándécsomagja, szociális tűzifa biztosításáról, iskolakezdési támogatásról - adott tájékoztatást. Beszámolt a közfoglalkoztatási programról és a diákmunkáról. Kiemelte, hogy a város költségvetésében az ezekre a célokra tervezett összeg elegendő volt, a családok jövedelmi helyzete, a foglalkoztatás jelentősen javult, a szociális ellátásokat igénybe vevők köre lecsökkent a családok nettó jövedelmének növekedése miatt. Várta a kérdéseket.

Németh Péter képviselő: Olyan eset előfordul-e, hogy több támogatást igényelne egy család, de már több pénz nem adható. Vagy ezt lehet-e kompenzálni rendkívüli támogatással.

Hámoryné Burány Beáta szociális ügyintéző: Gyermekek családnál a rendszeres gyermekvédelmi kedvezmény, ezt az állam biztosítja jegyzői hatáskörben megállapítva, illetve a települési támogatás, amit az önkormányzat a saját költségvetése terhére adhat. A kettő nem zárja ki egymást.

Emmer Melinda képviselő: A füzetcsomagokra idén is lehet számítani?

Hámoryné Burány Beáta szociális ügyintéző: Folyamatban van.

Turi Lajos polgármester: Az állam biztosítja az ingyenes tankönyveket, a füzetekkel az önkormányzat nyújt segítséget. A tűzifa tekintetében nagyon racionálisan járnak el, mivel saját költségvetésből történik. A TÁBITA szolgálat keresi őket?

Hámoryné Burány Beáta szociális ügyintéző: Nem, alkalmasszerűen hozzátartozók vagy az érintett keresi őket és a TÁBITÁ-hoz irányítják őket.

Szavazásra került sor. A szavazásban 8 képviselő és a polgármester vett részt. A képviselő-testület a napirendi ponthoz tartozó beszámolót 9 igen, 0 nem szavazattal, tartózkodás nélkül egyhangúlag elfogadta és meghozta

Tát Város Önkormányzata Képviselő-testülete 37/2025. (IV. 28.) számú határozatát

a 2024. évi szociális és gyámügyi segélyezésről

Tát Város Önkormányzata Képviselő-testülete a 2024. évi szociális és gyámügyi segélyezésről szóló beszámolókat elfogadta.

Felelős: Turi Lajos polgármester

Határidő: azonnal

4. napirendi pont: A Család- és Gyermekjóléti Szolgálat tevékenységéről szóló 2024. évi tájékoztató

Előadó: Gröblné Varga Mónika szakmai vezető

Gröblné Varga Mónika szakmai vezető: Gondozási adataikat ismertette Tát és Mogyorósbánya vonatkozásában. Kiemelte, hogy az előző évekhez képest 2024-ben jelentős emelkedést mutatnak a Szolgálathoz érkezett jelzések, Táton 84, Mogyorósbányán 9 db. Ezek köznevelési intézménytől, rendőrségtől, egészségügyi intézménytől, Gyámhivataltól, a Család- és Gyermekjóléti Szolgálattól, állampolgároktól, jegyzőtől, állami szervtől érkeztek. Említést tett egyéb feladataikról: ruhaosztás, tartós élelmiszer adományok közvetítése, veradások megszervezésében való közreműködés, Gyermekhét szervezése. Szakmai együttműködésük hatékony az intézmények között, céljuk a családok helyzetének javítása.

Ezután kérte a Szakmai Programjuk módosításának elfogadását, amire a TÁTI Közös Önkormányzati Hivatal TÁTI Polgármesteri Hivatallá történő névváltozása miatt van szükség, illetve ennek megfelelően módosult az SZMSZ is.

Kérdés nem hangzott el. Szavazásra került sor. A szavazásban 8 képviselő és a polgármester vett részt. A képviselő-testület a napirendi ponthoz tartozó beszámolót 9 igen, 0 nem szavazattal, tartózkodás nélkül egyhangúlag elfogadta és meghozta

Tát Város Önkormányzata Képviselő-testülete 38/2025. (IV. 28.) számú határozatát

a Család- és Gyermekjóléti Szolgálat 2024. évi tevékenységéről, módosított Szakmai Programjának és SZMSZ-ének elfogadásáról

Tát Város Önkormányzata Képviselő-testülete elfogadta:

1. a Család- és Gyermekjóléti Szolgálat 2024. évi tevékenységéről szóló tájékoztatót,
2. a Család- és Gyermekjóléti Szolgálat módosított Szakmai Programját,
3. a Család- és Gyermekjóléti Szolgálat módosított Szervezeti és Működési Szabályzatát.

Felelős: Turi Lajos polgármester

Határidő: azonnal

5. napirendi pont: Beszámoló a Szent György Otthon - Szent János Ispotály 2024. évi működéséről, valamint az otthon orvosának egészségügyi tájékoztatója

Előadó: Schmid Ibolya otthonigazgató

Dr. Marosi István az otthon orvosa

Schmid Ibolya otthonigazgató: Ismertette az otthon ellátásokat, igénybevehető szolgáltatásokat, szakmai és személyi feltételeket. Elmondta, hogy a dolgozók pótlása nehezen valósul meg. Ha a jelentkezők a szakmai feltételeknek megfelelnek, nem biztos, hogy erkölcsileg, személyileg is, ami elengedhetetlen egy ilyen intézményben. A dolgozók fizetése sem megfelelő. Keresik a megoldást. Az épület állaga miatt felújításra szorul több tekintetben, idén lesz 30 éves. Ismertette az eddigi felújításokat, javításokat. Fontos lenne az épület klimatizálása, erre már kaptak ígéretet. Ismertette a programokat, rendezvényeket, fontosnak tartja a családtagok bevonását is. Kérte beszámolója elfogadását.

Dr. Marosi István az otthon orvosa: Beszámolóját benyújtotta, ezen kívül elmondta, hogy bár az épület szép kívül-belül, kevésbé felel meg egy ilyen intézmény kívánalmainak. Annak idején a tervezéskor nem mérték fel az igényeket, hogy kiknek, miért épül. Az otthon felszerelése elfogadhatónak mondható, bár mindig van mit fejleszteni, javítani, ehhez viszont anyagi forrás kell. A főnővér váltáskor belső működési zavarokat tapasztalt, a helyzet már jobbá vált, ez igazgató asszonynak köszönhető. Megemlítette, hogy van egy lakó, aki már 30 éve, a kezdetektől az intézmény lakója, állapota az utóbbi időben sajnos romlik.

Németh Péter képviselő: Többször volt már szó arról, hogy akár tripla ennyi helyre lenne szükség, és ezt hogyan lehetne kivitelezni, illetve a dolgozók bére is rendezésre szorul, ha nincsenek anyagilag motiválva, nehezít a helyzeten. Éppen ezért köszönet jár munkájukért.

Turi Lajos polgármester: Elmondható, hogy munkájukat meg lehet tanulni, de igazán erre szülni kell. Köszönte alázatos, lelkiismeretes munkájukat. Nem könnyű egy ilyen intézményt fenntartani. Állami forrásból és a magán befizetésekből gazdálkodnak. Mindig van javítandó, de túl nagy szegyenkezni valójuk nincsen. Év közben az állam is időnként ad támogatást. Önkormányzatilag igyekeznek szerényen, de valamivel hozzájárulni a dolgozók juttatásaihoz. Az egyszeri megtakarításokból tudnak fejleszteni, ami egy ilyen épület esetében bármi is legyen, tizenmillió forint.

Schmid Ibolya otthonigazgató: Köszöni az összes támogatást, érzékelik is a változásokat.

Több kérdés nem volt. Szavazásra került sor. A szavazásban 8 képviselő és a polgármester vett részt. A képviselő-testület a napirendi ponthoz tartozó beszámolókat 9 igen, 0 nem szavazattal, tartózkodás nélkül egyhangúlag elfogadta és meghozta

Tát Város Önkormányzata Képviselő-testülete 39/2025. (IV. 28.) számú határozatát

a Szent György Otthon - Szent János Ispotály 2024. évi működéséről

Tát Város Önkormányzata Képviselő-testülete a Szent György Otthon - Szent János Ispotály 2024. évi működéséről szóló beszámolót, valamint az otthon orvosának egészségügyi tájékoztatóját elfogadta.

Felelős: Turi Lajos polgármester
Határidő: azonnal

6. napirendi pont: Tát Város Önkormányzata éves jelentése a 2024. évi belső ellenőrzéséről

Előadó: Goldschmidt-Resszer Tímea pénzügyi osztályvezető

Goldschmidt-Resszer Tímea pénzügyi osztályvezető: Az önkormányzat rendelkezik a szükséges szabályzatokkal melyek átdolgozását a folyamatos jogszabályi változások miatt folyamatosan végzik. A bizonylatok alakilag és számszakilag is megfelelőek. Összeférhetetlenség az aláírók személyében nem áll fenn. Tát Város Önkormányzata a hatályos jogszabályi előírások betartásával gazdálkodik. A törvény által meghatározott és önként vállalt feladatait teljesíti. A működés zavartalan volt 2024-ben is. Az ellenőrzés alapján megállapítható, hogy az éves költségvetési beszámolót a számviteli törvényben és az általános számviteli elvekben foglaltak szerint állították össze. A belső ellenőrzés alapján megállapították, hogy Tát Város Önkormányzata 2024. évi zárszámadásáról előterjesztett rendelet tervezte, táblázatai megfelelnek a jogszabályi követelményeknek.

Szavazásra került sor. A szavazásban 8 képviselő és a polgármester vett részt. A képviselő-testület a belső ellenőrzési jelentést 9 igen, 0 nem szavazattal, tartózkodás nélkül egyhangúlag elfogadta és meghozta

Tát Város Önkormányzata Képviselő-testülete 40/2025. (IV. 28.) számú határozatát

az önkormányzat 2024. évi belső ellenőrzéséről

Tát Város Önkormányzata Képviselő-testülete elfogadta az Önkormányzat éves jelentését a 2024. évi belső ellenőrzéséről.

Felelős: Turi Lajos polgármester

Határidő: azonnal

7. napirendi pont: Tát Város Önkormányzata 2024. évi költségvetése teljesítésének jóváhagyása

Előadó: Goldschmidt-Resszer Tímea pénzügyi osztályvezető

Goldschmidt-Resszer Tímea pénzügyi osztályvezető: Összefoglalta a bevételi forrásokat, a kiadásokat, a tavalyi évi maradványokat.

Farkas Béla képviselő, Pénzügyi Bizottság elnöke: A bizottság megtárgyalta a rendelet tervezetet. Elmondta, hogy szerencsés helyzetben vannak a jó gazdálkodásnak köszönhetően, a belső ellenőrzés is alátámasztja ezt. A bizottság elfogadásra javasolta a rendelet tervezetet.

Turi Lajos polgármester: Költségvetésük stabil, a megtakarítások is jól alakulnak.

Szavazásra került sor. A szavazásban 8 képviselő és a polgármester vett részt. A képviselő-testület a költségvetési rendelet módosítás tervezetet 9 igen, 0 nem szavazattal, tartózkodás nélkül egyhangúlag elfogadta és meghozta

Szavazásra került sor. A szavazásban 8 képviselő és a polgármester vett részt. A képviselő-testület a költségvetés teljesítésének jóváhagyásáról szóló rendelet tervezetet 9 igen, 0 nem szavazattal, tartózkodás nélkül egyhangúlag elfogadta és megalkotta

Tát Város Önkormányzata Képviselő-testületének 5/2025. (IV. 28.) önkormányzati rendeletét

az önkormányzat 2024. évi költségvetésének végrehajtásáról

8. napirendi pont: Tát Város Önkormányzata Képviselő-testülete/2025. (IV. 28.) önkormányzati rendelete az önkormányzat 2025. évi költségvetésének módosításáról

Előadó: Goldschmidt-Resszer Tímea pénzügyi osztályvezető

Goldschmidt-Resszer Tímea pénzügyi osztályvezető: Meghatározták a szolidaritási adó összegét, ami 54 075 215,-Ft, emiatt szükséges a 2025. évi költségvetés módosítása.

Farkas Béla képviselő, Pénzügyi Bizottság elnöke: A bizottság elfogadásra javasolta a rendelet módosítást.

Szavazásra került sor. A szavazásban 8 képviselő és a polgármester vett részt. A képviselő-testület a költségvetés módosításáról szóló rendelet tervezetét 9 igen, 0 nem szavazattal, tartózkodás nélkül egyhangúlag elfogadta és megalkotta

Tát Város Önkormányzata Képviselő-testületének 6/2025. (IV. 28.) önkormányzati rendeletét

az önkormányzat 2025. évi költségvetéséről szóló 3/2025. (I. 27.) önkormányzati rendelet módosításáról

9. napirendi pont: Döntés Tát, Zola Emil fasor társasházak mögötti garázssorhoz vezető út aszfaltozásáról

Előadó: Turi Lajos polgármester

Turi Lajos polgármester: Ismertette az előterjesztés tartalmát. Hogy pormentessé váljon az út, útalapot is kell építeni. A legkedvezőbb ajánlatot a 4-ÉPV Kft. adta, nettó 28.419.835,-Ft-ot, javasolta nyertes ajánlattevőként elfogadni a Képviselő-testület számára. Saját költségvetésből menne, erre pályázatot nem fognak találni.

Kérdés nem volt. Szavazásra került sor. A szavazásban 8 képviselő és a polgármester vett részt. A képviselő-testület a 9. napirendi ponthoz tartozó határozat javaslatot 9 igen, 0 nem szavazattal, tartózkodás nélkül egyhangúlag elfogadta és meghozta

Tát Város Önkormányzata Képviselő-testülete 41/2025. (IV. 28.) számú határozatát

Tát, Zola Emil fasor társasházak mögötti garázssorhoz vezető út aszfaltozásáról

1. Tát Város Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Tát, garázssor előtti útburkolat aszfaltozási munkáinak elvégzésére az alábbi vállalkozások által benyújtott ajánlatok érvényesek:

1. Vállalkozó: 4-ÉPV Kft.
 Székhely: 2534 Tát, Törökvész utca 29.
 Adószám: 13217471-2-11
 Ügyvezető: Fehér Richárd
 Ajánlati ár: 28.419.835 Ft (nettó)

2. Vállalkozó: Mapex-bau Kft.
Székhely: 2536 Nyergesújfalu, Fekete Ferenc utca 5.
Adószám: 13530387-2-11
Ügyvezető: Mayer Attila
Ajánlati ár: 31.701.935 Ft (nettó)
3. Vállalkozó: GYU-ÉP Kft.
Székhely: 2523 Sárísáp, Arany János utca 38.
Adószám: 14885439-2-11
Ügyvezető: Mali Gyula
Ajánlati ár: 39.036.825 Ft (nettó)

2. Tát Város Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Tát, garázssor előtti útburkolat aszfaltozási munkálatainak elvégzésére a **4-ÉPV Kft-t. bízta meg 28.419.835 Ft + ÁFA áron.**

3. Tát Város Önkormányzata Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert a 2. pontban szereplő vállalkozással a vállalkozási szerződés megkötésére.

Felelős: Turi Lajos polgármester
Határidő: azonnal

10. napirendi pont: Döntés Tát 3041 hrsz-ú ingatlan értékesítéséről
Előadó: Turi Lajos polgármester

Turi Lajos polgármester: Elmondta, hogy az érintett ingatlant visszavásárolták a korábbi vásárlótól, mivel a szerződés szerinti beépítés határidőben nem történt meg. Az ingatlan megvásárlására az előterjesztésben szereplő táti lakosok telekigénylést adtak be. A határozat javaslatot elfogadásra javasolta.

Kérdés nem volt. A szavazásban 8 képviselő és a polgármester vett részt. A képviselő-testület a 10. napirendi ponthoz tartozó határozat javaslatot 8 igen, 0 nem szavazattal, 1 tartózkodással elfogadta és meghozta

Tát Város Önkormányzata Képviselő-testülete 42/2025. (IV. 28.) számú határozatát

a Tát 3041 hrsz-ú ingatlan értékesítéséről

Tát Város Önkormányzata Képviselő-testülete a táti belterületi **3041 hrsz.-ú 1053 m²** nagyságú építési telek értékesítésével 14.000,-Ft/m²+27% ÁFA áron egyetért és az ingatlan vevőjeül 1/2-1/2-ed arányban:

Botlik Anett és Godó Gábor 2534 Tát, Szőlősor utca 4. szám alatti lakosokat jelöli ki.

Az ingatlanra az 5 éves beépítési kötelezettség teljesítéséig elidegenítési és terhelési tilalom, valamint visszavásárlási jog az ingatlan-nyilvántartásban bejegyzésre kerül. Az ingatlan vételára 14.742.000,-Ft + 3.980.340,-Ft (ÁFA), összesen: 18.722.340,-Ft, azaz Tizennyolcmillió-hétszázhuszonkétezer-háromszáznegyven forint.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert és a jegyzőt az adásvételi szerződés megkötésére.

Felelős: Turi Lajos polgármester
Határidő: folyamatos

11. napirendi pont: Döntés Tát Zöld területeinek gondozásáról

Előadó: Turi Lajos polgármester

Turi Lajos polgármester: Három ajánlat érkezett a terület gondozására, a Junior Kert-Ész Kft. adta a legkedvezőbb ajánlatot, bruttó 9.747.250,-Ft áron. A korábbi években is ők végezték a zöld területek nagy részének gondozását, elégedettek voltak velük. Javasolta nyertes ajánlattevőként elfogadni a Junior Kert-Ész Kft-t.

Kérdés nem volt. A szavazásban 8 képviselő és a polgármester vett részt. A képviselő-testület a 11. napirendi pont határozat javaslatát 9 igen, 0 nem szavazattal, tartózkodás nélkül egyhangúlag elfogadta és meghozta

Tát Város Önkormányzata Képviselő-testülete 43/2025. (IV. 28.) számú határozatát

Tát Zöld területeinek gondozásáról

1. Tát Város Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Tát, zöldterületeinek gondozási munkáinak elvégzésére az alábbi vállalkozások által benyújtott ajánlatok érvényesek.

1. Vállalkozó: GE-KO Kertészeti Kft.
Székhely: 2500 Esztergom, Kőalja dűlő 7529 hrsz.
Adószám: 28769675-2-11
Ügyvezető: Farkas Gergely
Ajánlati ár: 10.608.000 Ft (nettó)
2. Vállalkozó: Junior Kert-Ész Kft.
Székhely: 2531 Tokod, lpartelep 028/8 hrsz.
Adószám: 13941220-2-11
Ügyvezető: Farkas Tibor
Ajánlati ár: 7.675.000 Ft (nettó)
3. Vállalkozó: S.K. Kert Kft.
Székhely: 2500 Esztergom, Szentpál utca 1.
Adószám : 14210738-2-11
Ügyvezető: Kerekes Sándor
Ajánlati ár: 9.400.000 Ft (nettó)

2. Tát Város Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Központi tér, Tátika tér, Béke tér, Esztergomi út és Vak Bottyán út sarka, Mária park, Rét utca és Csokonai utcai játszótér zöldterületeinek gondozási munkálataival 2025. évre a **Junior Kert-Ész Kft-t. bízza meg 7.675.000 Ft + ÁFA/év áron.**

3. Tát Város Önkormányzata Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert a 2. pontban szereplő vállalkozással a vállalkozási szerződés megkötésére.

Felelős: Turi Lajos polgármester
Határidő: azonnal

12. napirendi pont: Döntés táti 3045/3 hrsz.-ú ingatlan (Őrtorony utca) adatváltozásáról
Előadó: Turi Lajos polgármester

Turi Lajos polgármester: Felkérte Kozlik Zsolt jegyzőt, ismertesse az előterjesztést.

Kozlik Zsolt jegyző: Az Őrtorony utca út területe átminősítése történne. Néhány éve kivett közterületté kellett a területet nyilvánítani, mivel csak így tudták a közművesítést elvégezni, hiszen akkor még az út nem volt meg. Most elkészült a beruházás, megvalósult az úttest kiépítése, szükségessé vált a terület kivett közúttá minősítése a forgalomba helyezés miatt. Kérte a határozat javaslat elfogadását.

Kérdés nem volt. A szavazásban 8 képviselő és a polgármester vett részt. A képviselő-testület a 12. napirendi pont határozat javaslatát 9 igen, 0 nem szavazattal, tartózkodás nélkül egyhangúlag elfogadta és meghozta

Tát Város Önkormányzata Képviselő-testülete 44/2025. (IV. 28.) számú határozatát

táti 3045/3 hrsz.-ú ingatlan (Őrtorony utca) adatváltozásáról

Tát Város Önkormányzata Képviselő-testülete hozzájárul a tulajdonában álló, Tát 3045/3 hrsz.-ú ingatlan kivett közterület megnevezésről kivett helyi közúttá történő átminősítéséhez.

Tát Város Önkormányzata Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert a szükséges jognyilatkozatok és eljárási cselekmények megtételére.

Felelős: Turi Lajos polgármester
Határidő: azonnal

13. napirendi pont: Tát Város Önkormányzata Képviselő-testületének/2025. (IV. 28.) önkormányzati rendeletének megalkotása a közterületek használatáról, igénybeviteléről
Előadó: Kozlik Zsolt jegyző

Kozlik Zsolt jegyző: A nyolc évvel ezelőtti rendeletet minimálisan változtatni kell. Egyrészt a 2. melléklet díjtételeinek aktualizálását jelenti. Másrészt sok panasz érkezik amiatt, hogy személyszállítást végző szolgáltatók járművei, különösen autóbuszok, a belterületi kis utcákban, napközben parkolnak. A 2017-es rendelet a tilalmat csak este 22 órától reggel 6 óráig tartotta fenn, az arra kijelölt területeken. Több bejelentés érkezett főleg kertváros településrészen a buszok parkolásáról, ezzel a lakókörnyezetet jelentősen zavarva. Az új rendelettel a napközbeni parkolásoknak szeretnék gátat szabni. Táton több terület áll rendelkezésre szabályos parkolás szerint, erre szeretnék ösztönözni a szolgáltatókat. A rendelet tervezet elfogadását javasolta.

Kérdés nem volt. A szavazásban 8 képviselő és a polgármester vett részt. A képviselő-testület a 13. napirendi pont rendelet tervezetét a közterületek használatáról 9 igen, 0 nem szavazattal, tartózkodás nélkül egyhangúlag elfogadta és megalkotta

Tát Város Önkormányzata Képviselő-testületének 7/2025. (IV. 28.) önkormányzati rendeletét

a közterületek használatáról, igénybevételeiről

14. napirendi pont: Aktuális egyebek

- Döntés a fogorvosi ellátás helyettesítéssel történő ellátásáról

Előadó: Turi Lajos polgármester

Turi Lajos polgármester: A jelenlegi fogászati ellátás több tekintetben problémás, sok a panasz szóban, írásban is. Ezért a szolgáltatóval felmondták a szerződést. Június 1-ével új fogorvos látná el helyettesítési rendben a feladatot. Az előterjesztésben szerepelnek adatai. Javasolta a határozat javaslat elfogadását.

Szavazásra került sor. A szavazásban 8 képviselő és a polgármester vett részt. A képviselő-testület a 14. napirendi pont határozat javaslatát 9 igen, 0 nem szavazattal, tartózkodás nélkül egyhangúlag elfogadta és meghozta

Tát Város Önkormányzata Képviselő-testülete 45/2025. (IV. 28.) számú határozatát

a fogorvosi ellátás helyettesítéssel történő ellátásáról

Tát Város Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy

1. Tát Város Önkormányzata helyettesítési szerződést köt dr. Szőke Dorottya Laura fogorvossal a táti fogászati ellátás biztosítására.
2. Tát Város Önkormányzata Képviselő-testületet felhatalmazza a polgármestert dr. Szőke Dorottya Laura egyéni vállalkozóval a helyettesítési szerződés megkötésére.

Felelős: Turi Lajos polgármester

Határidő: azonnal

-Tát Város Önkormányzati Napköziotthonos Óvoda Pedagógus Továbbképzési Intézményi Programjának jóváhagyása

Előadó: Schmidt Margit óvodavezető

Turi Lajos polgármester: Megkérte Schmidt Margit óvodavezetőt ismertesse előterjesztését.

Schmidt Margit óvodavezető: Jogszabályi változás miatt el kell készíteniük április 30-ig az intézményi Pedagógus Továbbképzési Programjukat. Ezt már megtették, de szükséges a Képviselő-testület jóváhagyása.

Szavazásra került sor. A szavazásban 8 képviselő és a polgármester vett részt. A képviselő-testület az óvoda Továbbképzési Intézményi Programját 9 igen, 0 nem szavazattal, tartózkodás nélkül egyhangúlag elfogadta és meghozta

Tát Város Önkormányzata Képviselő-testülete 46/2025. (IV. 28.) számú határozatát

Tát Város Önkormányzati Napköziotthonos Óvoda Pedagógus Továbbképzési Intézményi Programjának jóváhagyásáról

Tát Város Önkormányzata Képviselő-testülete jóváhagyja Tát Város Önkormányzati Napköziotthonos Óvoda Pedagógus Továbbképzési Intézményi Programját.

Felelős: Turi Lajos polgármester

Határidő: azonnal

Mivel több kérdés nem volt, polgármester úr megköszönte a testület munkáját, majd az ülést 17 óra 40 perckor berekesztette.


Kozlik Zsolt
jegyző




Turi Lajos
polgármester