

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

**TÁT VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETE**

2024. DECEMBER 09-ÉN

**MEGTARTOTT
NYILVÁNOS ÜLÉSÉRŐL**

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Készült: Tát Város Önkormányzata Képviselő-testülete 2024. december 09-én 16 óra 06 perckor kezdődő, a Polgármesteri Hivatalban (2534 Tát, Kossuth Lajos út. 15.) megtartott nyilvános üléséről.

Jelen vannak: Turi Lajos polgármester, Keil István alpolgármester, Kozlik Zsolt jegyző, Botlik Roland, Csillag Csaba, Emmer Melinda, Farkas Béla, Hámos László, Németh Péter, Pédl Petra képviselők

Meghívottak közül távol van: Gröblné Varga Mónika Családsegítő és Gyermekjóléti szolgálat szakmai vezetője, Kissné Hasenbeck Melinda zeneiskola igazgató, Molnárné Puskás Orsolya nemzetiségi képviselő, elnök, Schmid Ibolya Szent György Otthon igazgató, Schmidt Margit óvodavezető

Továbbá: Haász István táti lakos

Jegyzőkönyvvezető: Farkas Kinga Katalin igazgatási ügyintéző

Turi Lajos polgármester: Köszöntötte az ülésen megjelent képviselőket. A jelenléti ív alapján megállapította, hogy az ülésen 8 képviselő és a polgármester megjelent, az ülés határozatképes, azt megnyitotta. Ismertette a napirendi pontokat:

- 1.) Tájékoztató a képviselőtestület két ülése közötti időszak fontosabb eseményeiről, beszámoló a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról
Előadó: Turi Lajos polgármester
- 2.) A/2024. (...) számú költségvetési rendelet az önkormányzat 2024. évi költségvetéséről szóló .../2024. () önkormányzati rendeletének módosításáról
Előadó: pénzügyi osztályvezető
- 3.) Polgármester illetményének módosítása
Előadó: Kozlik Zsolt jegyző
- 4.) Döntés az Képviselő-testület 2025. évi munkaterv tervezetéről
Előadó: Turi Lajos polgármester
- 5.) Aktuális egyebek
 - Döntés Tát 1788/34 hrsz. földrészleten lévő épület feltüntetéséről és földhasználati jog bejegyzéséről
Előadó: Kozlik Zsolt jegyző
 - Pályázati kiírás Tát 1788/46 és 1788/48 hrsz. ingatlanok vonatkozásában
Előadó: Kozlik Zsolt jegyző
 - Döntés pályázat benyújtásáról Külterületi utak fejlesztése Római út és Depó érintettségével
Előadó: Turi Lajos polgármester

Ezt követően a napirendi pontok megszavazására került sor. A szavazásban 8 képviselő és a polgármester vett részt. A képviselő-testület a napirendi pontokat 9 igen, 0 nem szavazattal, tartózkodás nélkül elfogadta és meghozta

**Tát Város Önkormányzata Képviselő-testülete
121/2024. (XII. 09.) számú határozatát**

a napirend elfogadásáról

Tát Város Önkormányzata Képviselő-testülete a 2024. december 09-ei nyilvános testületi ülés napirendi javaslatát elfogadta.

Felelős: Turi Lajos polgármester
Határidő: azonnal

1. napirendi pont: Tájékoztató a képviselőtestület két ülése közötti időszak fontosabb eseményeiről, beszámoló a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról

Előadó: Turi Lajos polgármester

Farkas Kinga Katalin jegyzőkönyvvezető: Felolvasta a két ülés közötti fontosabb eseményeket.

Turi Lajos polgármester: A bányász napi megemlékezéssel kapcsolatban elmondta, hogy az emlékmű kisebb fokú javításra szorult, melyet Horváth István egykori iskolaigazgató szervezett meg és ennek költségeit is ő állta. A megyei gazdasági díjazottak között szerepelt Veér Károly is, akit a Regio Regia főszerkesztőjeként ők is jól ismernek.

Egyéb kiegészítés, kérdés nem volt. Szavazásra került sor. A szavazásban 8 képviselő és a polgármester vett részt. A képviselő-testület a napirendi ponthoz tartozó tájékoztatót és beszámolót 9 igen, 0 nem szavazattal, tartózkodás nélkül egyhangúlag elfogadta és meghozta

**Tát Város Önkormányzata Képviselő-testülete
122/2024. (XII. 09.) számú határozatát**

a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról és a Képviselő-testület két ülése közötti időszak fontosabb eseményeiről

Tát Város Önkormányzata Képviselő-testülete a Képviselő-testület két ülése közötti időszak fontosabb eseményeiről szóló tájékoztatót, valamint a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról szóló beszámolót elfogadta.

Felelős: Turi Lajos polgármester
Határidő: azonnal

2. napirendi pont: A/2024. (....) számú költségvetési rendelet az önkormányzat 2024. évi költségvetéséről szóló .../2024. () önkormányzati rendeletének módosításáról

Előadó: Goldschmidt-Resszer Tímea pénzügyi osztályvezető

Goldschmidt-Resszer Tímea pénzügyi osztályvezető: A 2024. évi költségvetés rendelet utolsó előtti módosítására tett javaslatot. Ismertette a számadatok változásait.

Farkas Béla képviselő, Pénzügyi Bizottság elnöke: Kérdéseikre a bizottsági ülésen választ kaptak, a bizottság a módosításokat elfogadta és a Képviselő-testület számára elfogadásra javasolta a rendelet tervezetét.

Turi Lajos polgármester: A takarékos gazdálkodás eredményeként a tartalékállományuk szép számot mutat.

Szavazásra került sor. A szavazásban 8 képviselő és a polgármester vett részt. A képviselő-testület a költségvetés módosítás rendelet tervezetét 9 igen, 0 nem szavazattal, tartózkodás nélkül egyhangúlag elfogadta és megalkotta

Tát Város Önkormányzata Képviselő-testülete 15/2024. (XII. 9.) önkormányzati rendeletét

az önkormányzat 2024. évi költségvetéséről szóló 1/2024. (I. 30.) önkormányzati rendelet módosításáról

3. napirendi pont: Polgármester illetményének módosítása

Előadó: Kozlik Zsolt jegyző

Kozlik Zsolt jegyző: Ismertette az előterjesztésben foglaltakat. Ezek alapján kérte a Képviselő-testület jóváhagyását a határozat javaslat elfogadására. Polgármester úr jelezte érintettségét és kérte kizárását a döntésből, így először a kizárásról szükséges dönteni.

Szavazásra került sor. A szavazásban 8 képviselő és a polgármester vett részt. A képviselő-testület Turi Lajos polgármester bejelentését érintettségére vonatkozóan 8 igen, 0 nem szavazattal, 1 tartózkodással elfogadta és meghozta

Tát Város Önkormányzata Képviselő-testülete 123/2024. (XII. 09.) számú határozatát

személyes érintettségéről és szavazásból történő kizárásról

Tát Város Önkormányzata Képviselő-testülete elfogadta Turi Lajos polgármester személyes érintettségre vonatkozó bejelentését illetményének megállapításával kapcsolatban, a szavazásból ennek megfelelően kizárta.

Felelős: Kozlik Zsolt jegyző

Határidő: azonnal

Újabb szavazásra került sor. A szavazásban 8 képviselő vett részt. A Képviselő-testület a polgármester illetményére vonatkozó határozat javaslatot 8 igen, 0 nem szavazattal, tartózkodás nélkül elfogadta, s meghozta

Tát Város Önkormányzata Képviselő-testülete 124/2024. (XII. 09.) számú határozatát

a polgármester illetményének módosításáról

Tát Város Önkormányzata Képviselő-testülete megállapítja, hogy 2024. október 1. napjától Turi Lajos polgármester

- a 2011. évi CLXXXIX. törvény 71. § (4) bekezdésének e) pontjában meghatározottak szerint bruttó 1 472 800.- Ft/hó illetményre jogosult;
- a 2011. évi CLXXXIX. törvény 71. § (6) bekezdése alapján bruttó 220 920.-Ft/hó költségtérítésre jogosult.

A Képviselő-testület felkéri a jegyzőt, hogy gondoskodjon a szükséges számfejtési módosításokról.

Felelős: Kozlik Zsolt jegyző
Határidő: azonnal

4. napirendi pont: *Döntés az Képviselő-testület 2025. évi munkaterv tervezetéről*
Előadó: *Turi Lajos polgármester*

Turi Lajos polgármester: A jövő évi munkaterv tervezet harmonizál a korábbi évek munkaterveivel. A közmeghallgatás idén május helyett novemberben lett megtartva a választások miatt. Jövőre visszakerül májusra. Tudják, hogy az előirányozotthoz képest kb. dupla annyi testületi ülésre kerül sor minden évben. Ezt az adott feladatok diktálják. Javasolta a 2025. évi munkaterv tervezet elfogadását.

Egyéb kiegészítés, kérdés nem volt. Szavazásra került sor. A szavazásban 8 képviselő és a polgármester vett részt. A képviselő-testület a 2025. évi munkatervet 9 igen, 0 nem szavazattal, tartózkodás nélkül egyhangúlag elfogadta és meghozta

Tát Város Önkormányzata Képviselő-testülete
125/2024. (XII. 09.) számú határozatát

Tát Város Önkormányzata Képviselő-testülete 2025. évi Munkatervének elfogadásáról

Tát Város Önkormányzata Képviselő-testülete a Képviselő-testület 2025. évi Munkaterv tervezetét elfogadta.

Felelős: Turi Lajos polgármester
Határidő: azonnal

5. napirendi pont: *Aktuális egyebek*
- Döntés Tát 1788/34 hrsz. földrészleten lévő épület feltüntetéséről és földhasználati jog bejegyzéséről
Előadó: *Kozlik Zsolt jegyző*

Kozlik Zsolt jegyző: *Összefoglalta a kiadott előterjesztés tartalmát. A projekt miatt fontos a Kft. számára a feltüntetés bejegyzése. Ők már teljesítették a projekt kritériumait.*

Turi Lajos polgármester: *Kérte a határozat javaslat elfogadását. Kiegészítés, kérdés nem volt. Szavazásra került sor. A szavazásban 8 képviselő és a polgármester vett részt. A képviselő-testület a földhivatali bejegyzésekre vonatkozó határozat javaslatot 9 igen, 0 nem szavazattal, tartózkodás nélkül egyhangúlag elfogadta és meghozta*

Tát Város Önkormányzata Képviselő-testülete
126/2024. (XII. 09.) számú határozatát

Tát 1788/34 hrsz. földrészleten lévő épület feltüntetéséről és földhasználati jog bejegyzéséről

1. *Tát Város Önkormányzata Képviselő-testülete hozzájárul, hogy a Techno-Geo Kft. által készített 22/2019. számú, 1788/34 hrsz-ú ingatlant érintő változási vázrajz szerinti állapotváltozás átvezetésre kerüljön a földhivatal által.*

2. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert és a jegyzőt a földhasználati jogot alapító szerződés aláírására, továbbá a szükséges jognyilatkozatok megtételére.

Felelős: Turi Lajos polgármester
Határidő: folyamatos

- Pályázati kiírás Tát 1788/46 és 1788/48 hrsz. ingatlanok vonatkozásában

Előadó: Kozlik Zsolt jegyző

Turi Lajos polgármester: Van két iparterületi ingatlan, ami visszakerült az önkormányzathoz. Ezeket újra bérbe adnak. Átadta a szót jegyző úrnak.

Kozlik Zsolt jegyző: A Magyar Nemzeti Vagyonról szóló törvény változott, ami előírja, hogy az ilyen jellegű ingatlanokat versenyeztetni kell. Ennek megfelelően egy pályázati konstrukciót állítottak össze, melyet megkaptak a képviselők. A hirdetőtáblán és a honlapon közzé teszik a felhívást, ahol erre a két ingatlanra lehet pályázni. Egy elektronikus licitálási felületen történik mindez. A legjobb ajánlattevőnek lesz lehetősége bérleti szerződés, illetve később adásvételi szerződés megkötésére. Az adásvétel feltétele itt is a beépítési kötelezettség teljesítése, ami leghamarabb két év múlva történik. A két érintett ingatlan pályázati kiírását kellene a Képviselő-testületnek jóváhagynia a mellékelt dokumentumok alapján. Remélhetőleg januárban meglesznek az új bérlők és vevők is egyben.

Turi Lajos polgármester: Érdeklődés van az érintett ingatlanokra. Kérte az előterjesztésben szereplő határozat javaslat elfogadását.

Egyéb kiegészítés, kérdés nem volt. Szavazásra került sor. A szavazásban 8 képviselő és a polgármester vett részt. A képviselő-testület az előterjesztésben szereplő ingatlanok pályázatra való kiírásának elfogadását 9 igen, 0 nem szavazattal, tartózkodás nélkül egyhangúlag elfogadta és meghozta

**Tát Város Önkormányzata Képviselő-testülete
127/2024. (XII. 09.) számú határozatát**

Tát 1788/46 és 1788/48 hrsz. ingatlanok pályázati kiírásáról

Tát Város Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy pályázatot ír ki a Tát 1788/46 és 1788/48 hrsz-ú ingatlanok bérletére, valamint a fenntartási időszak lejártát követően azok értékesítésére a mellékelt dokumentumok alapján.

Felelős: Turi Lajos polgármester
Határidő: azonnal

- Döntés pályázat benyújtásáról Külterületi utak fejlesztése Római út és Depó érintettségével

Előadó: Turi Lajos polgármester

Turi Lajos polgármester: A közmeghallgatás alkalmával említette, hogy megnyílik külterületi utakra vonatkozó pályázati lehetőség. Ez most meg is történt. A depói első bekötő út és a Kápolna felé vezető utat szeretnék aszfaltoztatni. Mindkét helyen többször történt „tűzoltó” munka, ezért kellene ezeket rendbe tenni. A pályázat 95 %-os intenzitású, ezt a lehetőséget nem szabad kihagyni. A pályázaton történő indulásról szükséges dönteni.

Szavazásra került sor. A szavazásban 8 képviselő és a polgármester vett részt. A képviselő-testület a pályázaton való indulás elfogadását 9 igen, 0 nem szavazattal, tartózkodás nélkül egyhangúlag elfogadta és meghozta

**Tát Város Önkormányzata Képviselő-testülete
128/2024. (XII. 09.) számú határozatát**

Külterületi utak fejlesztése elnevezésű pályázat benyújtásáról

1. Tát Város Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy pályázatot nyújt be a 2534 Tát 08. hrsz.-ú és a 2534 Tát 051/1. hrsz.-ú külterületi közutak aszfaltozása vonatkozásában.

2. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a szükséges dokumentumok aláírására, benyújtására.

*Felelős: Turi Lajos polgármester
Határidő: azonnal*

Turi Lajos polgármester: Mivel több kérdés nem volt, polgármester úr megköszönte a testület munkáját, majd a rendkívüli ülést 16 óra 27 perckor bezárta.


**Kozlik Zsolt
jegyző**




**Turi Lajos
polgármester**