

**J E G Y Z Ő K Ö N Y V**

**TÁT VÁROS ÖNKORMÁNYZATA  
KÉPVISELŐ-TESTÜLETE**

**2024. NOVEMBER 25-ÉN**

**MEGTARTOTT  
NYILVÁNOS ÜLÉSÉRŐL**

## J E G Y Z Ő K Ö N Y V

**Készült:** Tát Város Önkormányzata Képviselő-testülete 2024. november 25-én 16 óra 06 perckor kezdődő, a Polgármesteri Hivatalban (2534 Tát, Kossuth Lajos út. 15.) megtartott nyilvános üléséről.

**Jelen vannak:** Turi Lajos polgármester, Keil István alpolgármester, Kozlik Zsolt jegyző, Botlik Roland, Csillag Csaba, Emmer Melinda, Farkas Béla, Hámos László, Németh Péter, Pédl Petra képviselők

**Meghívottak közül távol van:** Gröblné Varga Mónika Családsegítő és Gyermejköltségtérítési szolgálat szakmai vezetője, Kissné Hasenbeck Melinda zeneiskola igazgató, Molnárné Puskás Orsolya nemzetiségi képviselő, elnök, Schmid Ibolya Szent György Otthon igazgató, Schmidt Margit óvodavezető

**Jegyzőkönyvvezető:** Farkas Kinga Katalin igazgatási ügyintéző

Turi Lajos polgármester úr köszöntötte az ülésen megjelent képviselőket. A jelenléti ív alapján megállapította, hogy az ülésen 8 képviselő és a polgármester megjelent, az ülés határozatképes, azt megnyitotta. Ismertette a napirendi pontokat:

- 1.) Tájékoztató a képviselőtestület két ülése közötti időszak fontosabb eseményeiről, beszámoló a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról  
**Előadó:** Turi Lajos polgármester
  - 2.) TÁTI Települési Értéktár Bizottság értékeléséről szóló beszámoló elfogadása  
**Előadó:** Hámos László elnök
  - 3.) A Duna-Gerecse Tát Sportegyesület tájékoztatója a 2023. évi munkájukról  
**Előadó:** Csillag Csaba az egyesület vezetője
  - 4.) A ...../2024. (....) számú költségvetési rendelet az önkormányzat 2024. évi költségvetéséről szóló 1/2024. (I. 30) önkormányzati rendeletének módosításáról  
**Előadó:** Goldschmidt-Resszer Tímea pénzügyi osztályvezető
  - 5.) Döntés a tÁTI 3045/23 hrsz-ú ingatlan értékesítéséről  
**Előadó:** Turi Lajos polgármester
  - 6.) Döntés a TÁTI Közös Önkormányzati Hivatal átalakulásáról  
**Előadó:** Kozlik Zsolt jegyző
  - 7.) Döntés (Szent István út – Fekete István u.) burkolat építési munkáról  
**Előadó:** Turi Lajos polgármester
  - 8.) Aktuális egyebek  
- Tát Város Önkormányzata Képviselő-testülete 93/2024. (X. 14.) határozatának megerősítése  
**Előadó:** Kozlik Zsolt jegyző
- Az ÉDV Zrt. 2024-2038. évi időszakra készült módosított gördülő fejlesztési tervének elfogadása  
**Előadó:** Turi Lajos polgármester

Ezt követően a napirendi pontok megszavazására került sor. A szavazásban 8 képviselő és a polgármester vett részt. A képviselő-testület a napirendi pontokat 9 igen, 0 nem szavazattal, tartózkodás nélkül elfogadta és meghozta

### **Tát Város Önkormányzata Képviselő-testületének 109/2024. (XI. 25.) számú határozatát**

a napirend elfogadásáról

Tát Város Önkormányzata Képviselő-testülete a 2024. november 25-ei nyilvános testületi ülés napirendi javaslatát elfogadta.

Felelős: Turi Lajos polgármester

Határidő: azonnal

**1. napirendi pont:** Tájékoztató a képviselőtestület két ülése közötti időszak fontosabb eseményeiről, beszámoló a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról

**Előadó:** Turi Lajos polgármester

**Farkas Kinga Katalin jegyzőkönyvvezető:** Felolvasta a két ülés közötti fontosabb eseményeket.

**Turi Lajos polgármester:** Az elhangzottakat kiegészítette azzal, hogy a november 5-ei Kistérségi Társulás ülésén egyhangúlag elfogadták azt a rendőrségi kezdeményezést, aminek eredményeképpen a 117-es és 1011-es út kereszteződésében, az Újtelepi lehajtónál trafiboxot fognak elhelyezni. Remélhetőleg az itten sok balesetet csökkenteni fogja.

Egyéb kiegészítés, kérdés nem volt. Szavazásra került sor. A szavazásban 8 képviselő és a polgármester vett részt. A képviselő-testület a napirendi ponthoz tartozó tájékoztatót és beszámolót 9 igen, 0 nem szavazattal, tartózkodás nélkül egyhangúlag elfogadta és meghozta

### **Tát Város Önkormányzata Képviselő-testülete 110/2024. (XI. 25.) számú határozatát**

a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról és a Képviselő-testület két ülése közötti időszak fontosabb eseményeiről

Tát Város Önkormányzata Képviselő-testülete a Képviselő-testület két ülése közötti időszak fontosabb eseményeiről szóló tájékoztatót, valamint a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról szóló beszámolót elfogadta.

Felelős: Turi Lajos polgármester

Határidő: azonnal

**2. napirendi pont:** TÁTI Települési Értéktár Bizottság értékeléséről szóló beszámoló elfogadása

**Előadó:** Hámos László elnök

**Hámos László képviselő, bizottsági elnök:** Részletesen ismertette írásban kiküldött beszámolóját. Várta a kérdéseket és beszámolója elfogadását.

**Turi Lajos polgármester:** Elmondta, hogy egy komoly szakmai csoport választja be megyei értéké az adott momentumot, jónéhány helyi értékkel büszkélkedik Tát, ami megyei értéké vált. És egy sokkal szigorúbb szakmai zsűri a megyei értékek közül választja ki a Hungaricumokat. Megköszönte Hámos László beszámolóját, kérte annak elfogadását.

Kérdés, kiegészítés nem volt. Szavazásra került sor. A szavazásban 8 képviselő és a polgármester vett részt. A képviselő-testület a napirendi ponthoz tartozó beszámolót 8 igen, 0 nem szavazattal, 1 tartózkodással elfogadta és meghozta

**Tát Város Önkormányzata Képviselő-testülete  
111/2024. (XI. 25.) számú határozatát**

a TÁTI Települési Értéktár Bizottság beszámolójáról

Tát Város Önkormányzata Képviselő-testülete a TÁTI Települési Értéktár Bizottság értékeléséről szóló beszámolót elfogadta.

Felelős: Turi Lajos polgármester  
Határidő: azonnal

**3. napirendi pont:** A Duna-Gerecse Tát Sportegyesület tájékoztatója a 2023. évi munkájukról

**Előadó:** Csillag Csaba az egyesület vezetője

**Csillag Csaba képviselő, DG Tát SE elnöke:** Részletesen ismertette írásbeli beszámolóját. Várta a kérdéseket.

**Keil István alpolgármester:** Hány szakosztály van?

**Csillag Csaba képviselő, DG Tát SE elnöke:** Kettő, a focisták és röplabdások. Illetve van tenisz, darts és kerékpáros szakosztály is, ők önálló klubot alkotnak, külön versenyeket szerveznek, rendeznek.

**Keil István alpolgármester:** Gratulált elnök úrnak, már Dorogról és Esztergomból is jönnek focizni és röplabdázni gyerekek Tátra.

**Csillag Csaba képviselő, DG Tát SE elnöke:** Végre eljutottak idáig. Sőt U19-es csapat a bajnokság felénél jelenleg az első helyen áll, saját nevelésű játékosai is vannak. Ez sok évbe került és nehéz munka volt. Reméli, hogy a következő szezonokban a felnőtt csapatba is be tud kerülni saját nevelésű játékos. A kerékpározást illetően kiemelte, hogy Prantner Ákos az országúti kerékpározásban korosztályában Magyar Bajnok lett.

**Turi Lajos polgármester:** Pár éve hamvaiból támasztotta fel elnök úr az egyesületet. Jelenleg több szakosztállyal, széles spektrumon, sok taggal büszkélkedhetnek. Köszöni elnök úrnak. A TAO támogatásból megvásárolt kisbuszt is felajánlja csoportjaiknak, iskolásoknak, nyugdíjasoknak is. Sokat beszéltek már egy esetleges sportcsarnokról, de inkább tornacsarnokról, talán TAO és egyéb támogatásokból, pályázatból egyszer megvalósulhat.

**Németh Péter képviselő:** Tokodon 15 ezer forinttért bérlik a tornacsarnokot óránként, Esztergomban a röplabdásoka Dobóban vannak?

**Csillag Csaba képviselő, DG Tát SE elnöke:** Nem, a Balassában, de ott nem fizetnek, hanem sporteszközökkel, mezzel segítik őket. Tudtak volna még Nyergesújfalun termet bérelni, de oda nehézkes a szülőknek a gyerekek kiszállítása.

**Keil István alpolgármester:** A foci pályája és környezete is szépen alakul.

**Csillag Csaba képviselő, DG Tát SE elnöke:** Idei beruházás a világítás javítása volt MLSZ támogatással. Illetve a kivitelező most kezdte a kerítés és labdafogó háló megvalósítását.

**Turi Lajos polgármester:** Terveik között szerepel még egy korszerű, profi futópálya kialakítása is a foci pályája körül. Erre még keresik a megfelelő helyet és a pályázati forrásokat. A nemrég megvalósult kisebb futókör a víztorony körül inkább az iskolásoknak, nem profiknak való. Ide nem realizálható egy hosszabb, profiknak való futókör. Egy ilyen kb. millió forint körül lenne.

Egyéb kérdés, kiegészítés nem volt. Szavazásra került sor. A szavazásban 8 képviselő és a polgármester vett részt. A képviselő-testület a napirendi ponthoz tartozó tájékoztatót 8 igen, 0 nem szavazattal, 1 tartózkodással elfogadta és meghozta

**Tát Város Önkormányzata Képviselő-testülete  
112/2024. (XI. 25.) számú határozatát**

a Duna-Gerecse Tát Sportegyesület 2023. évi tájékoztatójáról

Tát Város Önkormányzata Képviselő-testülete a Duna-Gerecse Tát Sportegyesület 2023. évi munkájáról szóló tájékoztatót elfogadta.

Felelős: Turi Lajos polgármester  
Határidő: azonnal

**4. napirendi pont:** A ...../2024. (....) számú költségvetési rendelet az önkormányzat 2024. évi költségvetéséről szóló 1/2024. (I. 30) önkormányzati rendeletének módosításáról  
**Előadó:** Goldschmidt-Resszer Tímea pénzügyi osztályvezető

**Goldschmidt-Resszer Tímea pénzügyi osztályvezető:** Ismertette a költségvetés módosításáról szóló dokumentáció lényegét.

**Farkas Béla képviselő, bizottsági elnök:** A Pénzügyi Bizottsági ülésen a rendeletmódosítást megtárgyalták, kérdéseikre választ kaptak. Elmondta, hogy a módosítás pozitív elmozdulás mutat, a költségvetés bővült, nagyobb átcsoportosítások nem voltak. A Képviselő-testület számára elfogadásra javasolta a rendelet tervezetét.

**Turi Lajos polgármester:** Megköszönte a pénzügyi csoport és bizottság munkáját, megköszönte a polgároknak, hogy az adókat befizetik. Költségvetésük soha nem szenvedett hiányt, stabilak, kiegyensúlyozottak, dinamikusak továbbra is. Bátran tudnak előre nézni, a pályázatok önrészét biztosítani tudják.

Egyéb kérdés, kiegészítés nem volt. Szavazásra került sor. A szavazásban 8 képviselő és a polgármester vett részt. A képviselő-testület a napirendi ponthoz tartozó rendelet tervezetét 9 igen, 0 nem szavazattal, tartózkodás nélkül egyhangúlag elfogadta és megalkotta

**Tát Város Önkormányzata Képviselő-testületének 14/2024. (XI. 25.) önkormányzati rendeletét**

az önkormányzat 2024. évi költségvetéséről szóló 1/2024. (I. 30.) önkormányzati rendelet módosításáról

**5. napirendi pont:** Döntés a táti 3045/23 hrsz-ú ingatlan értékesítéséről

**Előadó:** Turi Lajos polgármester

**Turi Lajos polgármester:** Táti ingatlan értékesítésére tett javaslatot az előterjesztés szerint. Táti fiatal pár kérelmet nyújtott be az ingatlan megvásárlására az Órtorony utcában. Kérte a határozat javaslat elfogadását.

Kérdés, kiegészítés nem volt. Szavazásra került sor. A szavazásban 8 képviselő és a polgármester vett részt. A képviselő-testület az 5. napirendi ponthoz tartozó határozat javaslatot 9 igen, 0 nem szavazattal, tartózkodás nélkül egyhangúlag elfogadta és meghozta

**Tát Város Önkormányzata Képviselő-testülete  
113/2024. (XI. 25.) számú határozatát**

Tát 3045/23 hrsz-ú ingatlan értékesítéséről

Tát Város Önkormányzata Képviselő-testülete a Tát belterület **3045/23 hrsz.-ú 720 m<sup>2</sup>** nagyságú építési telek értékesítésével 14.000,-Ft/m<sup>2</sup>+27% ÁFA áron egyetért és az ingatlan vevőjéül 1/2-1/2-ed arányban:

Kozlik Zsolt és Kozlik Nikolett 2534 Tát, Zóla Emil fasor 2. 2. lph. 1/1. szám alatti lakosokat jelöli ki.

Az ingatlanra az 5 éves beépítési kötelezettség teljesítéséig elidegenítési és terhelési tilalom, valamint visszavásárlási jog az ingatlan-nyilvántartásban bejegyzésre kerül.

Az ingatlan vételára 10.080.000,-Ft + 2.721.600,-Ft (ÁFA), összesen: 12.801.600,-Ft, azaz Tizenkétfélmillió-nyolcszázegyezer-hatszáz forint.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert az adásvételi szerződés megkötésére.

Felelős: Turi Lajos polgármester

Határidő: folyamatos

**6. napirendi pont:** Döntés a Táti Közös Önkormányzati Hivatal átalakulásáról

**Előadó:** Kozlik Zsolt jegyző

**Kozlik Zsolt jegyző:** A november 4-i testületi ülésen a Képviselő-testület döntött arról, hogy 2025. január 1-től átalakítja a Táti Közös Önkormányzati Hivatalt Táti Polgármesteri Hivatallá, ennek keretében elfogadták a Módosító Okiratot és az Alapító Okiratot. A Magyar Államkincstár apróbb észrevételekkel élt, ez alapján kérték, hogy az elfogadott Alapító Okirat 2.2, 3.2 pontját töröljék és ezt követően fogadják el ismételten. Így lesz a jelenlegi jogszabályoknak megfelelően bejegyezhető állapotban. Ez alapján kérte, hogy a 108/2024. (XI. 04.) határozatot hatályon kívül helyezzék, valamint a jelenleg benyújtott Módosító Okiratot és Alapító Okiratot fogadja el a Képviselő-testület.

**Turi Lajos polgármester:** A jelenlévőket tájékoztatta a döntés okáról.

Egyéb kérdés, kiegészítés nem volt. Szavazásra került sor. A szavazásban 8 képviselő és a polgármester vett részt. A képviselő-testület a hatályon kívül helyezésre vonatkozó határozat javaslatot 9 igen, 0 nem szavazattal, tartózkodás nélkül egyhangúlag elfogadta és meghozta

**Tát Város Önkormányzata Képviselő-testülete**  
**114/2024. (XI. 25.) számú határozatát**

a 108/2024. (XI. 04.) határozat hatályon kívül helyezéséről

Tát Város Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy hatályon kívül helyezi a Képviselő-testület 108/2024. (XI. 04.) határozatát.

Felelős: Turi Lajos polgármester  
Határidő: azonnal

Újabb szavazásra került sor. A szavazásban 8 képviselő és a polgármester vett részt. A képviselő-testület 9 igen, 0 nem szavazattal, tartózkodás nélkül egyhangúlag elfogadta és meghozta

**Tát Város Önkormányzata Képviselő-testülete**  
**115/2024. (XI. 25.) számú határozatát**

Táti Polgármesteri Hivatallá alakulásról

Tát Város Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Táti Közös Önkormányzati Hivatal 2025. január 1. napjával átalakul Táti Polgármesteri Hivatallá.

Az átalakulás keretében a Képviselő-testület elfogadja a mellékelt Módosító Okiratot és a módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt Alapító Okiratot.

Felelős: Turi Lajos polgármester  
Határidő: folyamatos

**7. napirendi pont:** Döntés (Szent István út – Fekete István u.) burkolat építési munkáiról

**Előadó:** Turi Lajos polgármester

**Turi Lajos polgármester:** A lakosok láthatják, hogy a régi ABC területén építési munkálatok folynak. Többen kérdezték, hogy miért nem nyilatkoznak erről a folyamatról. Azért, mert magánkézbe került az ingatlan. Röviden általánosságban ismertette a helyzetet. Az előterjesztésben szereplő építési munkák elvégzéséhez a Képviselő-testület hozzájárulása szükséges, mivel önkormányzati területről van szó részben. Három ajánlat érkezett a munkákra, a legkedvezőbb ajánlatot benyújtó vállalkozót javasolta nyertesként elfogadni.

Kérdés, kiegészítés nem volt. Szavazásra került sor. A szavazásban 8 képviselő és a polgármester vett részt. A képviselő-testület a 7. napirendhez tartozó határozat javaslatot 9 igen, 0 nem szavazattal, tartózkodás nélkül egyhangúlag elfogadta és meghozta

**Tát Város Önkormányzata Képviselő-testülete**  
**116/2024. (XI. 25.) számú határozatát**

Tát, Szent István út – Fekete I. utca útburkolat felújítási munkáiról

1. Tát Város Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Tát, Szent István út – Fekete István utca találkozásánál, kb. 480 m<sup>2</sup> területen az útburkolat felújításának elvégzésére az alábbi vállalkozások által benyújtott ajánlatok érvényesek.

1. Vállalkozó: *Pilarin Építő Kft.*  
 Székhely: 1114 Budapest, Mészöly u. 4. alagsor 1. ajtó  
 Adószám: 24292582-2-43  
 Ügyvezető: Ragó Zoltán  
 Ajánlati ár: 10.301.934 Ft (nettó)
2. Vállalkozó: *PHR Útépítő Kft.*  
 Székhely: 2529 Annavölgy, Fő tér 1.  
 Adószám: 32126828-2-11  
 Ügyvezető: Pappné Besir Hajnalka  
 Ajánlati ár: 9.552.558 Ft (nettó)
3. Vállalkozó: *Tree Invest Kft.*  
 Székhely: 2534 Tát, Törökvész u. 17.  
 Adószám: 24208484-2-11  
 Ügyvezető: Tóth Tímea  
 Ajánlati ár: 8.501.388 Ft (nettó)

2. Tát Város Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Tát, Szent István út – Fekete István utca találkozásánál, kb. 480 m<sup>2</sup> területen az útburkolat felújításának elvégzésére vonatkozó eljárás eredményes és nyertes ajánlattevőként a legkedvezőbb, bruttó **10.796.763 Ft** árajánlatot benyújtó **TREE INVEST Kft-t** (2534 Tát, Törökvész u. 17.) hirdeti ki.

3. Tát Város Önkormányzata Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert a 2. pontban szereplő vállalkozással a vállalkozási szerződés megkötésére.

Felelős: Turi Lajos polgármester  
 Határidő: azonnal

**8. napirendi pont:** Aktuális egyebek

- Tát Város Önkormányzata Képviselő-testülete 93/2024. (X. 14.) határozatának megerősítése

Előadó: Kozlik Zsolt jegyző

*\* Települési*  
**Kozlik Zsolt jegyző:** A kormányhivatal kérte, hogy a Táti ~~Helytörténelmi~~-Értéktár Bizottság tagjairól szülessen megerősítő döntés arra tekintettel, hogy az alakuló ülésen hatályos SZMSZ szerint 4 tagú a bizottság és 5 tagot választottak. A bizottság SZMSZ szerinti létszámát az alakuló ülést követően, 2 nap elteltével emelték 5 főre. Így 2 naptári nap vonatkozásában ellentmondás keletkezett. Ezek alapján kérte, hogy erősítsék meg nevezett Bizottság tagjainak névsorát.

Kérdés, kiegészítés nem volt. Szavazásra került sor. A szavazásban 8 képviselő és a polgármester vett részt. A képviselő-testület 9 igen, 0 nem szavazattal, tartózkodás nélkül egyhangúlag elfogadta és meghozta

\* Hangfelvétel alapján az adminisztrációs hiba javítása.  
 2025. január 27. *16:00*





**Tát Város Önkormányzata Képviselő-testülete  
117/2024. (XI. 25.) számú határozatát**

Tát Város Önkormányzata Képviselő-testülete 93/2024. (X. 14.) határozatának  
megerősítéséről

Tát Város Önkormányzata Képviselő-testülete úgy döntött, hogy megerősíti 93/2024. (X. 14.) határozatát, mely szerint a Tái ~~Helytörténeti~~ Értéktár Bizottság elnöke Hámos László, tagjai Csillag Csaba, Emmer Melinda, Németh Péter és Pédl Petra képviselők.

Felelős: Turi Lajos polgármester  
Határidő: azonnal

**- Az ÉDV Zrt. 2024-2038. évi időszakra készült módosított gördülő fejlesztési tervének elfogadása**

**Előadó:** Turi Lajos polgármester

**Turi Lajos polgármester:** Az ÉDV Zrt. néhány éves gördülő fejlesztési koncepciót adnak be elfogadásra. Ami amortizációs költség keletkezik náluk, azt ütemezetten próbálják felhasználni. Az idei évben ütemezett momentumokat nem tudják idén teljesíteni, jövő év elején kerül rá sor. Ezért a tervet módosították, ezt újra kérik elfogadni.

Kérdés, kiegészítés nem volt. Szavazásra került sor. A szavazásban 8 képviselő és a polgármester vett részt. A képviselő-testület az előterjesztésben szereplő határozat javaslatot 9 igen, 0 nem szavazattal, tartózkodás nélkül egyhangúlag elfogadta és meghozta

**Tát Város Önkormányzata Képviselő-testülete  
118/2024. (XI. 25.) számú határozatát**

ÉDV Zrt. gördülő fejlesztési terv módosításának elfogadásáról

Tát Város Önkormányzata Képviselő-testülete az Északdunántúli Vízmű Zrt. javaslatát a 2024-2038. időszakra készült módosított GFT felújítási-pótlási tervrészét elfogadja.

Továbbá meghatalmazza az Északdunántúli Vízmű Zrt.-t, hogy a módosított GFT felújítási-pótlási tervét a Magyar Energetikai és Közmű-szabályozási Hivatalhoz nyújtsa be jóváhagyásra, illetve meghatalmazza a jóváhagyási eljárásban való képviselőre.

Felelős: Turi Lajos polgármester  
Határidő: azonnal

**Turi Lajos polgármester:** Mivel több kérdés nem volt, polgármester úr megköszönte a testület munkáját, majd a rendkívüli ülést 16 óra 49 perckor bezárta.

  
**Kozlik Zsolt**  
jegyző



  
**Turi Lajos**  
polgármester

\* „Települési”

Hangfelvétel alapján az adminisztrációs hiba javítása.



