

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

**TÁT VÁROS ÖNKORMÁNYZAT
KÉPVISELŐ-TESTÜLETE**

2024. OKTÓBER 16-ÁN

**MEGTARTOTT
RENDKÍVÜLI ÜLÉSÉRŐL**

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Készült: Tát Város Önkormányzata Képviselő-testülete 2024. október 16-án 16 órakor a Polgármesteri Hivatalban (2534 Tát, Kossuth Lajos u. 15.) megtartott rendkívüli üléséről.

Jelen vannak: Turi Lajos polgármester, Keil István alpolgármester, Kozlik Zsolt jegyző, Botlik Roland, Csillag Csaba, Emmer Melinda, Hámos László, Németh Péter képviselők

Bejelentéssel távol van: Farkas Béla, Pédl Petra képviselők

Jegyzőkönyvvezető: Farkas Kinga Katalin igazgatási ügyintéző

Turi Lajos polgármester úr köszöntötte az ülésen megjelent képviselőket. A jelenléti ív alapján megállapította, hogy az ülésen 6 képviselő és a polgármester megjelent, az ülés határozatképes, azt megnyitotta. Ezután ismertette a napirendi pontokat:

1.) Döntés Tát Város Önkormányzata „Malom dűlő - 10 -es számú főút közötti terület fejlesztés.” (TOP_PLUSZ-1.2.1-21-KO1-2022-00017) tárgyú közbeszerzési eljárás eredményhirdetéséről

Előadó: Turi Lajos polgármester

2.) Döntés TOP-PLUSZ-1.2.1-21-KO1-2022-00017 azonosítószámú, „Tát zöld-hálózat fejlesztési program II. ütem” című projekthez kapcsolódó „Tát zöld-hálózat fejlesztési program II. ütem” tárgyú közbeszerzési eljárás megindításáról

Előadó: Turi Lajos polgármester

3.) Döntés Tát, Esztergomi út közvilágítás kiépítéséről

Előadó: Turi Lajos polgármester

4.) Döntés Tát, Deák Ferenc utca járdaépítésről Klapka Gy. és Flórián utcák között

Előadó: Turi Lajos polgármester

5.) Tát Város Önkormányzata Képviselő-testületének/2024. (X.16.) önkormányzati rendelete a személyes gondoskodást nyújtó szociális szolgáltatások és természetbeni ellátások igénybevételéről és a fizetendő térítési díjakról szóló 14/2016. (X. 25.) önkormányzati rendelet módosításáról

Előadó: Kozlik Zsolt jegyző

6.) Tát Város Önkormányzata Képviselő-testületének/2024. (X. 16.) önkormányzati rendelete a Képviselő-testület Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 12/2013. (IX. 24.) önkormányzati rendelet módosításáról

Előadó: Turi Lajos polgármester

7.) Döntés a településkép védelméről szóló 11/2017. (XII. 20.) önkormányzati rendelet (TKR) módosításának megindításáról

Előadó: Kozlik Zsolt jegyző

Ezt követően a napirendi pontok megszavazására került sor. A szavazásban 6 képviselő és a polgármester vett részt. A képviselő-testület a napirendi pontokat 7 igen, 0 nem szavazattal, tartózkodás nélkül elfogadta és meghozta

Tát Város Önkormányzata Képviselő-testületének 95/2024. (X. 16.) számú határozatát

a napirend elfogadásáról

Tát Város Önkormányzata Képviselő-testülete a 2024. október 16-ai rendkívüli testületi ülés napirendi javaslatát elfogadta.

Felelős: Turi Lajos polgármester
Határidő: azonnal

1. napirendi pont: .) Döntés Tát Város Önkormányzata „Malom dűlő - 10 -es számú főút közötti terület fejlesztés” (TOP_PLUSZ-1.2.1-21-KO1-2022-00017) tárgyú közbeszerzési eljárás eredményhirdetéséről

Előadó: Turi Lajos polgármester

Turi Lajos polgármester: Röviden összefoglalta a TOP-Plusz pályázat eddigi szakaszait, majd részletesen ismertette az előterjesztés lényegét. Mivel a közbeszerzési eljárásra csak egy pályázat érkezett, érvénytelenné kell nyilvánítani. Név szerinti szavazással kell dönteni.

Név szerinti szavazásra került sor. A szavazásban 6 képviselő és a polgármester vett részt. Kozlik Zsolt jegyző név szerint kérte a szavazatokat. Az eredményhirdetésről szóló szavazatokat e jegyzőkönyv mellékletét képező 1. melléklet tartalmazza. A Képviselő-testület a napirendi ponthoz tartozó határozat javaslatot 7 igen, 0 nem szavazattal, tartózkodás nélkül elfogadta és meghozta

Tát Város Önkormányzata Képviselő-testületének 96/2024. (X. 16.) számú határozatát

Tát Város Önkormányzata „**Malom dűlő - 10 -es számú főút közötti terület fejlesztés.**” (TOP_PLUSZ-1.2.1-21-KO1-2022-00017) tárgyú közbeszerzési eljárás eredményhirdetéséről

1. Tát Város Önkormányzat Képviselő-testülete egyetért a bíráló bizottság 2024.10.04-i jegyzőkönyvében foglalt döntési javaslatokkal a közbeszerzés eljárás tekintetében. A Bíráló Bizottság jegyzőkönyve a határozat mellékletét képezi.

2. Tát Város Önkormányzata a „**Malom dűlő - 10 -es számú főút közötti terület fejlesztés.**” (TOP_PLUSZ-1.2.1-21-KO1-2022-00017) tárgyú közbeszerzési eljárást eredménytelennek nyilvánítja.

Az eredménytelenség indoka:

Az ajánlati felhívás VI.3.9) 9. pontja szerint Ajánlatkérő az eljárásban alkalmazza a Kbt. 75. § (2) bekezdés e) pontja szerinti eredménytelenségi okot (nem nyújtottak be az ajánlattételi határidőben legalább két ajánlatot).

Az ajánlati felhívás IV.2.6) pontjában meghatározott ajánlattételi határidőig, azaz 2024. október 01. 10:00 óráig 1 db ajánlat került benyújtásra.

Fentiek okán az eljárás a Kbt. 75. § (2) bekezdés e) pontja alapján eredménytelen (nem nyújtottak be az ajánlattételi határidőben legalább két ajánlatot).

3. Tát Város Önkormányzat Képviselő-testülete egyetért azzal, hogy az eredménytelen eljárást követően induljon új eljárás.

4. Amennyiben a közbeszerzésekért felelős miniszter az eljárás lefolytatását ellenőrizte és a közbeszerzési záró tanúsítványt a 252/2021. (XI.5.) Korm. rend. 190. § (4) bekezdésében foglaltak szerint kiállította, az ajánlatok bírálatáról készített összegezés kiküldhető és az eljárás lezárható.

Felelős: Turi Lajos polgármester
Határidő: azonnal

2. napirendi pont: Döntés TOP-PLUSZ-1.2.1-21-KO1-2022-00017 azonosítószámú, „Tát zöld-hálózat fejlesztési program II. ütem” című projekthez kapcsolódó „Tát zöld-hálózat fejlesztési program II. ütem” tárgyú közbeszerzési eljárás megindításáról
Előadó: Turi Lajos polgármester

Turi Lajos polgármester: Az előző témát folytatva, újra kell indítani a közbeszerzési eljárást, ebben kérte az előterjesztésben szereplő határozat javaslat elfogadását.

Szavazásra került sor. A szavazásban 6 képviselő és a polgármester vett részt. A képviselő-testület a 2. napirendi pontban szereplő határozat javaslatot 7 igen, 0 nem szavazattal, tartózkodás nélkül elfogadta és meghozta

Tát Város Önkormányzata Képviselő-testületének 97/2024. (X. 16.) számú határozatát

TOP-PLUSZ-1.2.1-21-KO1-2022-00017 azonosítószámú, „Tát zöld-hálózat fejlesztési program II. ütem” című projekthez kapcsolódó „Tát zöld-hálózat fejlesztési program II. ütem” tárgyú közbeszerzési eljárás megindításáról

Tát Város Önkormányzata Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés b) pontja alapján az alábbi határozatot hozza:

1. Tát Város Önkormányzata (2534 Tát, Kossuth L. utca 15.) Képviselő-testülete egyetért az alábbi közbeszerzési eljárás megindításával:

- „Tát zöld-hálózat fejlesztési program II. ütem” megnevezésű, TOP-PLUSZ-1.2.1-21-KO1-2022-00017 számon nyilvántartott projektben az építési beruházásra megindításra kerüljenek a kapcsolódó munkálatok, azzal, hogy a kivitelező kiválasztásra irányuló eljárások esetében a folyamatba épített

minőségbiztosításra tekintettel a közbeszerzési eljárás megindításhoz szükséges dokumentumok elfogadására az ellenőrzési eljárás lezárását követően kerül sor, mely közbeszerzési eljárás Tát Város Önkormányzata közbeszerzési tervében szerepel.

- „Tát zöld-hálózat fejlesztési program II. ütem” megnevezésű, TOP-PLUSZ-1.2.1-21-KO1-2022-00017 számon nyilvántartott projektben a 10. sz. Fő út és Malom dűlő sarok közlekedésbiztonsági fejlesztése esetében a testület elfogadja az eljárást megindító felhívást, azzal, hogy a Közbeszerzési Hatóság Hirdetménykezelési és Statisztikai Főosztálya a hirdetményellenőrzési eljárás során módosításokat, pontosításokat kérhet, aminek az átvezetésére és az anyagok véglegesítésére a felkért szaktanácsadó jogosult.
- Tát Város Önkormányzata Képviselő-testülete a Határozat 1. melléklete szerinti, a Tát zöld-hálózat fejlesztési program II. ütem” megnevezésű, TOP-PLUSZ-1.2.1-21-KO1-2022-00017 számon nyilvántartott projektben közbeszerzési eljárás eljárást megindító felhívását, valamint a közbeszerzési dokumentumot jóváhagyja, valamint dönt arról, hogy amennyiben a csatolt dokumentumok módosítása válik szükségessé a közbeszerzési eljárás során (pl. előkészítés keretében, hirdetményellenőrzés, kiegészítő tájékoztatás iránti kérdések, vagy egyéb eljárási okból), az már nem igényli a Képviselő-testület külön döntéshozatalát, figyelemmel különösen a közbeszerzési eljárás szoros eljárási határidőire.

A közbeszerzés tárgya: Tát zöld-hálózat fejlesztési programja

10. sz. Fő út és Malom dűlő sarok közlekedésbiztonsági fejlesztése

Közbeszerzésre irányadó eljárási rend: nemzeti

Tervezett eljárás fajtája: Kbt. 112. § (1) bekezdés b) pont szerinti hirdetménnyel induló, nyílt közbeszerzési eljárás.

Felelős: Turi Lajos polgármester

Határidő: azonnal

3. napirendi pont: Döntés Tát, Esztergomi út közvilágítás kiépítéséről

Előadó: Turi Lajos polgármester

Turi Lajos polgármester: Az előző ciklusban alakították ki a tenispálya, focipálya kivilágítását a Vak Bottyán utcáig. Nagy hiányosság, hogy a 117-es út nincs kivilágítva. De az a Közút kompetenciája és egyébként nagy összeg is. Illetve a Vízügyi Igazgatóságnak is van beleszólása. De legalább megközelítenék ezt a szakaszt az iparterület lehajtóig a Vak Bottyán utca folytatásával. A terület egyre forgalmasabb és a lakóterület lakói is ezt az utat használják. Léghézagokkal folytatnák, nem lesz zavaró, a jelenlegi kivilágítással egységes lesz. Költségben is több lett volna a földkábel. Kérte a határozat javaslat elfogadását.

Szavazásra került sor. A szavazásban 6 képviselő és a polgármester vett részt. A képviselő-testület a 3. napirendi pontban szereplő határozat javaslatot 7 igen, 0 nem szavazattal, tartózkodás nélkül elfogadta és meghozta

Tát Város Önkormányzata Képviselő-testületének 98/2024. (X. 16.) számú határozatát

Tát, Esztergomi út közvilágítás kiépítéséről

1. Tát Város Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Tát, Esztergomi út közvilágítási munkálatainak elvégzésére az alábbi vállalkozások által benyújtott ajánlatok érvényesek.

1. Vállalkozó: Fénysport Lux Kft.
Székhely: 2890 Tata, Agostyáni út 5.
Adószám: 12879029-2-11
Ügyvezető: Szécsényi Csaba
Ajánlati ár: 8 124 890 Ft (nettó)
2. Vállalkozó: DIALCONT Kft.
Székhely: 2800 Tatabánya, Dr. Mohi Rezső utca 1/A
Adószám: 11180601-2-11
Ügyvezető: Pál Zoltán
Ajánlati ár: 9 486 640 Ft (nettó)
3. Vállalkozó: Electric Measurement Kft.
Székhely: 1152 Budapest, Illyés Gyula utca 2-4 A. ép. Fsz.
7.ajtó
Adószám: 32246586-2-42
Ügyvezető: Richter Ádám
Ajánlati ár: 10 747 570 Ft (nettó)

2. Tát Város Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Tát, Esztergomi út közvilágítási munkálatainak elvégzésére vonatkozó eljárás eredményes és nyertes ajánlattevőként a legkedvezőbb, nettó **8 124 890 Ft + ÁFA** árajánlatot benyújtó **Fénysport Lux Kft-t** (2890 Tata, Agostyáni út 5.) hirdeti ki.

3. Tát Város Önkormányzata Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert az 2. pontban szereplő vállalkozással a vállalkozási szerződés megkötésére.

Felelős: Turi Lajos polgármester
Határidő: azonnal

4. napirendi pont: Döntés Tát, Deák Ferenc utca járdaépítésről Klapka Gy. és Flórián utcák között
Előadó: Turi Lajos polgármester

Turi Lajos polgármester: Másik, saját büdzséből történő beruházás lenne a járdaépítések folytatása. Az út mellett folytatnák a Deák Ferenc utca járdakiépítését a Klapka és Flórián utcák között. Kérte a határozat javaslat elfogadását.

Szavazásra került sor. A szavazásban 6 képviselő és a polgármester vett részt. A képviselő-testület a 4. napirendi pontban szereplő határozat javaslatot 7 igen, 0 nem szavazattal, tartózkodás nélkül elfogadta és meghozta

Tát Város Önkormányzata Képviselő-testületének 99/2024. (X. 16.) számú határozatát

Tát, Deák Ferenc utca járdaépítésről

1. Tát Város Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Tát, Deák Ferenc utca járdaépítési munkálatainak elvégzésére az alábbi vállalkozások által benyújtott ajánlatok érvényesek.

1. Vállalkozó: 4-ÉPV Kft.
 Székhely: 2534 Tát, Törökvész utca 29.
 Adószám: 13217471-2-11
 Ügyvezető: Fehér Richárd
 Ajánlati ár: 6 226 798 Ft (nettó)

2. Vállalkozó: Mapex-Bau Kft.
 Székhely: 2536 Nyergesújfalu, Fekete Ferenc utca 5.
 Adószám: 13530387-2-11
 Ügyvezető: Mayer Attila
 Ajánlati ár: 6 417 417 Ft (nettó)

3. Vállalkozó: GYU-ÉP Kft.
 Székhely: 2523 Sárisáp, Arany János utca 38.
 Adószám: 14885439-2-11
 Ügyvezető: Mali Gyula
 Ajánlati ár: 6 553 708 Ft (nettó)

2. Tát Város Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Tát, Deák Ferenc utca járdaépítés munkálatainak elvégzésére vonatkozó eljárás eredményes és nyertes ajánlattevőként a legkedvezőbb, nettó **6 226 798 Ft + ÁFA** árajánlatot benyújtó **4-ÉPV Kft-t** (2534 Tát, Törökvész utca 29.) hirdeti ki.

3. Tát Város Önkormányzata Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert az 2. pontban szereplő vállalkozással a vállalkozási szerződés megkötésére.

Felelős: Turi Lajos polgármester
 Határidő: azonnal

5. napirendi pont: Tát Város Önkormányzata Képviselő-testületének .../2024. (X.16.) önkormányzati rendelete a személyes gondoskodást nyújtó szociális szolgáltatások és természetbeni ellátások igénybevételéről és a fizetendő térítési díjakról szóló 14/2016. (X. 25.) önkormányzati rendelet módosításáról
Előadó: Kozlik Zsolt jegyző

Turi Lajos polgármester: Megkérték az otthon vezetőjét gyűjtse be a környékbeli otthonok árait. A legszerényebbek a tátiak. Látva a számadatokat, éppen hogy kijönnek az idei évben. Átadta a szót jegyző úrnak.

Kozlik Zsolt jegyző: A Szent György Otthon vonatkozásában a napidíj és a belépési hozzájárulás 2023. február 01. óta változatlan. A jelenleg javasolt változtatás esetében az átlagos ellátás és a demens ellátás napi díja 5 ezer Ft-ról 6 ezer Ft-ra emelkedne. A szobák esetében az egyágyas szoba tekintetében 3 millióról 4 millióra, két ágyas szobánál 1,5 millióról 2 millióra, két ágyas lakószoba esetén 1,2 millióról 1,7 millióra, három ágyas lakószobánál 1 millióról 1,5 millióra változik a belépési hozzájárulás.

Turi Lajos polgármester: Ezzel az emeléssel is még alul finanszorozottak. Nem könnyű önkormányzat alá tartozó intézményt fenntartani. Ebből hasznuk nem származik. Ezzel az összeggel három év múlva rendelkezhet az otthon. Elköltözés vagy elhalálozás esetén időarányosan változik az összeg.

Szavazásra került sor. A szavazásban 6 képviselő és a polgármester vett részt. A képviselő-testület az 5. napirendi pontban szereplő rendelet tervezetet 7 igen, 0 nem szavazattal, tartózkodás nélkül elfogadta és megalkotta

Tát Város Önkormányzat Képviselő-testületének 12/2024. (X. 16.) önkormányzati rendeletét

a személyes gondoskodást nyújtó szociális szolgáltatások és természetbeni ellátások igénybevételeiről és a fizetendő térítési díjakról szóló 14/2016. (X. 25.) önkormányzati rendelet módosításáról

6. napirendi pont: Tát Város Önkormányzata Képviselő-testületének .../2024. (X. 16.) önkormányzati rendelete a Képviselő-testület Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 12/2013. (IX. 24.) önkormányzati rendelet módosításáról

Előadó: Turi Lajos polgármester

Turi Lajos polgármester: Minden új testület alakulásakor az SZMSZ-t felülvizsgálni vagy módosítani kell. Átadta a szót jegyző úrnak.

Kozlik Zsolt jegyző: Annyiban módosulna az SZMSZ, hogy a tervezett testületi ülések időpontját áttennék keddről hétfőre.

Turi Lajos polgármester: Egyik képviselő társuk miatt lenne ez főleg. A többieket ez a változás nem igazán érinti.

Kozlik Zsolt jegyző: A másik változás, hogy a Települési Értéktár Bizottság tagjainak száma háromról ötre változott. Volt még egy elírás, ezt korrekcióznák, illetve a Képviselő-testület tagjainak névsora bekerült a 2. mellékletbe.

Szavazásra került sor. A szavazásban 6 képviselő és a polgármester vett részt. A képviselő-testület az 6. napirendi pontban szereplő rendelet tervezetet 7 igen, 0 nem szavazattal, tartózkodás nélkül elfogadta és megalkotta

**Tát Város Önkormányzat Képviselő-testületének 13/2024. (X. 16.)
önkormányzati rendeletét**

a Képviselő-testület Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 12/2013. (IX. 24.)
önkormányzati rendelt módosításáról

7. napirendi pont: Döntés a településkép védelméről szóló 11/2017. (XII. 20.)
önkormányzati rendelet (TKR) módosításának megindításáról

Előadó: Kozlik Zsolt jegyző

Kozlik Zsolt jegyző: A településkép védelméről szóló rendelet módosításáról,
felülvizsgálatáról kell dönten. Jelen döntés konkrét dolgokat még nem tartalmaz,
csak a folyamat megindítását kell elfogadni. Ismertette a folyamat lényegét. A
törvényi előírásoknak megfelelően minden további lépésről dönten kell majd. Kérte a
határozat javaslat elfogadását.

Szavazásra került sor. A szavazásban 6 képviselő és a polgármester vett részt. A
képviselő-testület a 7. napirendi pontban szereplő határozat javaslatot 7 igen, 0 nem
szavazattal, tartózkodás nélkül elfogadta és meghozta

**Tát Város Önkormányzata Képviselő-testületének 100/2024. (X. 16.) számú
határozatát**

a településkép védelméről szóló 11/2017. (XII. 20.) önkormányzati rendelet (TKR)
módosításának megindításáról

Tát Város Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a településtervek
tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes
településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII. 15.) Korm.
rendelet szabályainak megfelelően a településkép védelméről szóló 11/2017.(XII.20.)
önkormányzati rendelet módosítását elindítja.

Felelős: Turi Lajos polgármester
Határidő: 2025. január

Turi Lajos polgármester: Mivel több kérdés nem volt, polgármester úr megköszönte
a testület munkáját, majd a rendkívüli ülést 16 óra 55 perckor bezárta.


Kozlik Zsolt
jegyző




Turi Lajos
polgármester