

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

**TÁT VÁROS ÖNKORMÁNYZAT
KÉPVISELŐ-TESTÜLETE**

2024. JANUÁR 30-ÁN

MEGTARTOTT NYILVÁNOS ÜLÉSÉRŐL

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Készült: Tát Város Önkormányzata Képviselő-testülete 2024. január 30-án 16.00 órakor a Polgármesteri Hivatalban (2534 Tát, Kossuth Lajos u. 15.) megtartott nyilvános üléséről.

Jelen vannak: Turi Lajos polgármester, Kozlik Zsolt jegyző, Farkas Béla, Hámos László, Keil István, Mingl Zoltán, Németh Péter, Pédl Petra képviselők

Nem volt jelen: Botlik Roland, dr. Mosonyi Anna képviselő

Meghívottak közül jelen van: Hauszknecht Krisztina Szent György Otthon igazgatója, Kovács Alexandra pénzügyi csoportvezető, Schmidt Margit óvodavezető, Lux Éva főépítész
továbbá Kissné Menner Judit óvodavezető helyettes, Körmendi Ferenc táti lakos

Meghívottak közül távol van: Emmer Melinda megbízott iskolavezető, Gröblné Varga Mónika Családsegítő és Gyermekjóléti szolgálat szakmai vezetője, Kissné Hasenbeck Melinda zeneiskola igazgató, Schmidt Gézáne nemzetiségi képviselő, elnök,

Jegyzőkönyvvezető: Farkas Kinga Katalin igazgatási ügyintéző

Turi Lajos polgármester úr köszöntötte az ülésen megjelent képviselőket. A jelenléti ív alapján megállapította, hogy az ülésen a 8 képviselő közül 6 fő megjelent, dr. Mosonyi Anna és Botlik Roland jelezte távolmaradását, az ülés határozatképes, azt megnyitotta. Ismertette a napirendi pontokat:

- 1.) Tájékoztató a képviselőtestület két ülése közötti időszak fontosabb eseményeiről, beszámoló a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról
Előadó: Turi Lajos polgármester
- 2.) Az önkormányzat 2024. évi munkaterv tervezete
Előadó: Turi Lajos polgármester
- 3.) A 2024. évi költségvetési rendelet megalkotása
Tát Város Önkormányzata adósságot keletkeztető ügyleteiből eredő fizetési kötelezettségeinek 3 évre várható összegének meghatározása
Előadó: Kovács Alexandra pénzügyi csoportvezető
- 4.) Tát Város településén működő általános iskola 2024/2025. tanévre kijelölt felvételi körzetének elfogadása
Előadó: Kozlik Zsolt jegyző
- 5.) Tát Város Önkormányzati Napköziotthonos Óvoda nyári karbantartása
Előadó: Turi Lajos polgármester
- 6.) Együttműködési megállapodás Tát Város Önkormányzata, valamint a Német Kisebbségi Önkormányzat között
Előadó: Turi Lajos polgármester

7.) *Polgármester szabadságának ütemezése*

Előadó: Kozlik Zsolt jegyző

8.) *Igazgatási szünet időpontjának meghatározása, szabadságok ütemezése*

Előadó: Kozlik Zsolt jegyző

9.) *Főépítész beszámoló*

Előadó: Lux Éva főépítész

10.) *Döntés Tát településrendezési eszközeinek módosítása partneri véleményezési szakaszának lezárásáról*

Előadó: Lux Éva főépítész

11.) *Döntés Tát településrendezési eszközök javításához szükséges véleményezési szakasz lezárásáról*

Döntés Tát településrendezési eszközök javításához szükséges partnerségi egyeztetési eljárás lezárásáról

Előadó: Lux Éva főépítész

12.) *A .../2024. (I. 30.) önkormányzati rendelet a személyes gondoskodást nyújtó szociális szolgáltatások és természetbeni ellátások igénybevételéről és a fizetendő térítési díjakról szóló 14/2016. (X. 25.) önkormányzati rendelet módosításáról*

Előadó: Kozlik Zsolt jegyző

13.) *A .../2024. (I. 30.) önkormányzati rendelet a lakásbérlemények bérleti díjáról szóló 4/2019. (II. 26.) önkormányzati rendelet módosításáról*

Előadó: Kozlik Zsolt jegyző

14.) *Aktuális egyebek*

- *Döntés Tát-Kertváros közvilágítási lámpák cseréje ügyében*

Előadó: Turi Lajos polgármester

- *Tát Város Önkormányzati Napköziotthonos Óvoda Alapító Okirata módosítása*

Előadó: Kozlik Zsolt jegyző

- *Döntés TOP Plusz 1.2.1-21 „Tát zöld-hálózat fejlesztési program II. ütem” című pályázathoz kapcsolódó felelős akkreditált közbeszerzési szaktanácsadói feladatok ellátásáról*

Előadó: Turi Lajos polgármester

Ezt követően a napirendi pontok megszavazására került sor. A szavazásban 6 képviselő és a polgármester vett részt.

A képviselő-testület a napirendi pontokat 7 igen, 0 nem szavazattal, tartózkodás nélkül egyhangúlag elfogadta és meghozta

Tát Város Önkormányzata Képviselő-testülete 1/2024. (I. 30.) számú határozatát

a napirend elfogadásáról

Tát Város Önkormányzata Képviselő-testülete a 2024. január 30-ai nyilvános testületi ülés napirendi javaslatát elfogadta.

Felelős: Turi Lajos polgármester
Határidő: azonnal

1. Napirendi pont: Tájékoztató a Képviselő-testület két ülése közötti időszak fontosabb eseményeiről, beszámoló a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról
Előadó: Turi Lajos polgármester

Farkas Kinga Katalin jegyzőkönyvvezető: Felolvasta a két ülés közötti fontosabb eseményeket.

Turi Lajos polgármester: Kiegészítette az elhangzottakat azzal, hogy január 19-én 84 éves korában elhunyt Erich Dirngrabner egykori molln-i polgármester, akinek jelentős szerepe volt Tát és Molln települések testvérkapcsolatának megalapozásában és azóta is nyomon követte a két település sorsát. Január 1-én 5 fővel Mollnba utaznak, hogy leróják kegyeletüket Tát díszpolgára előtt.

Farkas Béla képviselő, Pénzügyi Bizottság elnöke: Volt egy nem tervezett esemény is, mégpedig az árvíz. Táton ez már szerencsére nem jelentett problémát, köszönhetően a gátnak. Korábban jelentős gondot okozott volna az áradás.

Turi Lajos polgármester: Valóban, az árvízvédelmi rendszer remekelt, ilyen nem volt, hogy decemberben árvíz lett volna. Egyedül a temetőnél, ahol még nincs védmű, kb. 80 cm-ig az úttól kijött a víz. Havária esetén egyedül ott kellett volna védekezni. Tartotta a kapcsolatot a vízügyi szakhatósággal, akik körzetükben a zsilipeket zárták, és az adott vízfolyásokat szivattyúzták, főként a Malom mellett. Összességében nem volt probléma. Egyéb kiegészítés, kérdés nem volt.

Szavazásra került sor. A szavazásban 6 képviselő és a polgármester vett részt. A képviselő-testület a napirendi ponthoz tartozó tájékoztatót és beszámolót 7 igen, 0 nem szavazattal, tartózkodás nélkül egyhangúlag elfogadta és meghozta

Tát Város Önkormányzata Képviselő-testülete 2/2024. (I. 30.) számú határozatát

a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról és a Képviselő-testület két ülése közötti időszak fontosabb eseményeiről

Tát Város Önkormányzata Képviselő-testülete a Képviselő-testület két ülése közötti időszak fontosabb eseményeiről szóló tájékoztatót, valamint a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról szóló beszámolót elfogadta.

Felelős: Turi Lajos polgármester
Határidő: azonnal

2. Napirendi pont: Az önkormányzat 2024. évi munkaterv tervezete
Előadó: Turi Lajos polgármester

Turi Lajos polgármester: Kiküldésre került idei munkatervük tervezete. Nagyjából az előző évekkel harmonizál a munkaterv. Természetesen a tervezett testületi ülések mindig kiegészülnek a rendkívüli ülésekkel, többnyire a pályázatok miatt. Javasolta a munkaterv elfogadását.

Szavazásra került sor. A szavazásban 6 képviselő és a polgármester vett részt. A képviselő-testület a napirendi ponthoz tartozó tájékoztatót és beszámolót 7 igen, 0 nem szavazattal, tartózkodás nélkül egyhangúlag elfogadta és meghozta

Tát Város Önkormányzata Képviselő-testülete 3/2024. (I. 30.) számú határozatát

a Képviselő-testület 2024. évi munkatervéről

Tát Város Önkormányzata Képviselő-testülete a Képviselő-testület 2024. évi munkatervét elfogadta.

Felelős: Turi Lajos polgármester

Határidő: azonnal

3. napirendi pont:

A 2024. évi költségvetési rendelet megalkotása

Tát Város Önkormányzata adósságot keletkeztető ügyleteiből eredő fizetési kötelezettségeinek 3 évre várható összegének meghatározása

Előadó: Kovács Alexandra pénzügyi csoportvezető

Kovács Alexandra pénzügyi csoportvezető: A költségvetés előtt kötelező elem, amit el kell fogadni, az adósságot keletkeztető ügyletekből eredő fizetési kötelezettségekre vonatkozó határozat. Az erről szóló előterjesztés és határozat javaslat kiküldésre került.

Szavazásra került sor. A szavazásban 6 képviselő és a polgármester vett részt. A képviselő-testület az előterjesztésben szereplő határozat javaslatot 7 igen, 0 nem szavazattal, tartózkodás nélkül egyhangúlag elfogadta és meghozta

Tát Város Önkormányzata Képviselő-testülete 4/2024. (I. 30.) számú határozatát

az adósságot keletkeztető ügyletekből eredő fizetési kötelezettségről

Tát Város Önkormányzata Képviselő-testülete a 353/2011. (XII. 30.) Korm. rendeletben meghatározottak szerinti saját bevételeinek, valamint a Gazdasági stabilitási tv. 3. § (1) bekezdése szerinti adósságot keletkeztető ügyleteiből eredő fizetési kötelezettségeinek a költségvetési évet követő három évre várható összegét a mellékelt táblázatban bemutatottak szerint (1. melléklet) változatlan formában jóváhagyja.

Felelős: Turi Lajos polgármester

Határidő: azonnal

Kovács Alexandra pénzügyi csoportvezető: Ezt követően ismertette a a 2024. évi költségvetés tervezet főbb adatait, melyeket a Pénzügyi Bizottság megtárgyalt.

Turi Lajos polgármester: Költségvetésük továbbra is dinamikus, stabil. Jelentős fejlesztések, beruházások voltak és várhatók is. Adósságuk soha nem volt, köszönhetően a jó gazdálkodásnak.

Farkas Béla képviselő, Pénzügyi Bizottság elnöke: A Pénzügyi Bizottság a tervezetet megtárgyalta. Szerencsére van tartalékuk. A Pénzügyi Bizottság elfogadásra javasolta a rendelet tervezetét.

Szavazásra került sor. A szavazásban 6 képviselő és a polgármester vett részt. A képviselő-testület a költségvetés rendelet tervezetét 7 igen, 0 nem szavazattal, tartózkodás nélkül egyhangúlag elfogadta és megalkotta

Tát Város Önkormányzata Képviselő-testületének 1/2024. (I. 30.) önkormányzati rendeletét

az önkormányzat 2024. évi költségvetéséről

4. napirendi pont: Tát Város településén működő általános iskola 2024/2025. tanévre kijelölt felvételi körzetének elfogadása

Előadó: Kozlik Zsolt jegyző

Kozlik Zsolt jegyző: Ismertette az előzetesen kiküldött előterjesztést. Tát esetében az iskolai körzetek adottak, nincs változás, az alsó tagozat a Fő úti telephelyhez, a felső tagozat a kertvárosi telephelyhez tartozik.

Kérte a testületet a határozat javaslat elfogadására.

Turi Lajos polgármester: Megemlítette, hogy az iskola intézményvezetői pályázatára egy pályázat érkezett, mely sikertelen volt, így továbbra is Emmer Melinda marad a megbízott intézményvezető.

Kérdés, kiegészítés nem volt.

Szavazásra került sor. A szavazásban 6 képviselő és a polgármester vett részt. A képviselő-testület az előterjesztésben szereplő határozat javaslatot 7 igen, 0 nem szavazattal, tartózkodás nélkül egyhangúlag elfogadta és meghozta

Tát Város Önkormányzata Képviselő-testülete 5/2024. (I. 30.) számú határozatát

a településen működő általános iskola 2024/2025. tanévre kijelölt felvételi körzeteiről

Tát Város Önkormányzata Képviselő-testülete a településen működő általános iskola 2024/2025. tanévre kijelölt felvételi körzeteivel az alábbiak szerint egyetért:

Intézmény:

Felvételi körzet:

Táti III. Béla Általános Iskola
2534 Tát, Szent István út 27.

Tát 5-8 évfolyam

Táti III. Béla Általános Iskola Fő úti telephelye
2534 Tát, Fő út 82.

Tát 1-4 évfolyam

Az intézmény OM azonosítója: 031887

Felelős: Turi Lajos polgármester
Határidő: 2024. február 15.

5. napirendi pont: Tát Város Önkormányzati Napköziotthonos Óvoda nyári karbantartása

Előadó: Turi Lajos polgármester

Turi Lajos polgármester: Megkérte Schmidt Margit óvodavezetőt, hogy ismertesse a karbantartási szünetek időpontjait.

Schmidt Margit óvodavezető: Idén két ütemben szeretnék megvalósítani a nyári karbantartást. Ismertette az időpontokat. Természetesen biztosítják valamelyik épületben a gyermekek elhelyezését. A szülőket tájékoztatják időben. Arra kéri őket, hogy lehetőség szerint csak akkor vegyék igénybe az ügyeletet, ha mindkét szülő dolgozik.

Turi Lajos polgármester: Az óvodával kapcsolatban elmondta, hogy továbbra is igyekeznek megoldást találni az udvar fejlesztésére, felújítására. Nem tartoznak a falusi programok sorába, így nehéz támogatást szerezni. Több árajánlatot kértek be az udvar javítására, elég magas összegek érkeztek. Valószínűleg saját büdzséből fog megvalósulni, de keresik a pályázati lehetőségeket is. A karbantartási szünettel kapcsolatban kérdés, kiegészítés nem volt.

Szavazásra került sor. A szavazásban 6 képviselő és a polgármester vett részt. A képviselő-testület az óvoda nyári karbantartási időpontjait 7 igen, 0 nem szavazattal, tartózkodás nélkül egyhangúlag elfogadta és meghozta

Tát Város Önkormányzata Képviselő-testülete 6/2024. (I. 30.) számú határozatát

Tát Város Önkormányzati Napköziotthonos Óvoda nyári karbantartási időszakáról

Tát Város Önkormányzata Képviselő-testülete a fenntartásában lévő Tát Város Önkormányzati Napköziotthonos Óvoda 2024. évi nyári karbantartás miatti zárva tartását az alábbiak szerint hagyja jóvá:

- Karbantartás az óvoda III. számú épületében (falú épülete) 2024. július 01-től 2024. július 26-ig
Befogadó épület: székhely épülete (Tát, Móricz Zsigmond u. 3.)
- Karbantartás az óvoda I., II. számú épületében (székhely épület, bölcsőde) 2024. július 29-től 2024. augusztus 23-ig
Befogadó épület: falú épülete (Tát, Fő út 118.)

Felelős: Turi Lajos polgármester
Határidő: azonnal

6. napirendi pont: Együttműködési megállapodás Tát Város Önkormányzata, valamint a Német Kisebbségi Önkormányzat között
Előadó: Turi Lajos polgármester

Turi Lajos polgármester: Jogsabályi előírásoknak megfelelően minden évben meg kell újítani a Német Kisebbségi Önkormányzattal kötött Együttműködési Megállapodást. A képviselők az anyagot megkapták. Szavazásra került sor. A szavazásban 6 képviselő és a polgármester vett részt. A képviselő-testület előterjesztésben szereplő határozat javaslatot 7 igen, 0 nem szavazattal, tartózkodás nélkül egyhangúlag elfogadta és meghozta

Tát Város Önkormányzata Képviselő-testületének 7/2024. (I. 30.) számú határozatát

a Német Kisebbségi Önkormányzattal kötött hatályban lévő Együttműködési megállapodásról

Tát Város Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Német Kisebbségi Önkormányzattal kötött hatályban lévő Együttműködési megállapodást változatlan formában fenntartja.

Felelős: Turi Lajos polgármester
 Határidő: azonnal

7. napirendi pont: Polgármester szabadságának ütemezése
Előadó: Kozlik Zsolt jegyző

Kozlik Zsolt jegyző: Jogsabályi kötelezettségnek megfelelően a Képviselő-testületnek jóvá kell hagynia a polgármester szabadságának tervezetét minden év február 28-ig. Alapesetben 39 nap szabadság jár polgármester úrnak, amiből 25 nap alapszabadság és 14 nap pótszabadság. Polgármester úrnak nem volt a tavalyi évről áthozott szabadsága. Kérte a határozat javaslat elfogadását

Szavazásra került sor, melyben 6 képviselő és a polgármester vett részt. A képviselő-testület a napirendi ponthoz tartozó határozati javaslatot 6 igen, 0 nem szavazattal, 1 tartózkodással elfogadta és meghozta

Tát Város Önkormányzata Képviselő-testületének 8/2024. (I. 30.) számú határozatát

a polgármester 2024. évi szabadságának ütemezéséről

Tát Város Önkormányzata Képviselő-testülete Turi Lajos polgármester 2024. évi szabadságainak ütemezését a következő képen hagyja jóvá:

2024. február:	2 nap
2024. március:	3 nap
2024. április:	7 nap

2024. június:	5 nap
2024. július:	5 nap
2024. augusztus:	8 nap
2024. szeptember:	4 nap
2024. október:	2 nap
2024. december:	3 nap

*Felelős: Turi Lajos polgármester
Határidő: azonnal*

8. napirendi pont: Igazgatási szünet időpontjának meghatározása, szabadságok ütemezése

Előadó: Kozlik Zsolt jegyző

Kozlik Zsolt jegyző: Szintén minden évben visszatérő előterjesztés következett. Korábbi éveknek megfelelően két ütemben tervezik az igazgatási szünetet megvalósítani, ilyenkor a posta is „szünetel”, az ügyintézési határidők „nyugszanak”, nem halmozódnak a folyamatban lévő ügyek. Leginkább a pénzügyi osztály munkájához igazodnak, a legtöbb határidő náluk jelentkezik. A halaszthatatlan ügyek, illetve ügyeleti rendszer továbbra is működik. A társhatóságokat és a lakosságot időben értesítik. Az előterjesztésben szereplő időszakban tervezik az igazgatási szünetet. Kérte a javaslat elfogadását.

Turi Lajos polgármester: A társhatóságokat és a lakosságot időben értesítik a megfelelő felületeken.

Szavazásra került sor. A szavazásban 6 képviselő és a polgármester vett részt. A képviselő-testület előterjesztésben szereplő határozat javaslatot 7 igen, 0 nem szavazattal, tartózkodás nélkül egyhangúlag elfogadta és meghozta

Tát Város Önkormányzata Képviselő-testületének 9/2024. (I. 30.) számú határozatát

az igazgatási szünetről

Tát Város Önkormányzata Képviselő-testülete a közszolgálati tisztviselőkről szóló 2011. évi CXCV. törvény 232.§ (3) bekezdése alapján a Tati Közös Önkormányzati Hivatalban igazgatási szünetet rendel el az alábbi időszakokban:

2024. július 22-től július 26-ig és 2024. augusztus 21-től augusztus 23-ig.

A halaszthatatlan ügyek intézését és az anyakönyvi feladatok ellátását ezekben az időszakokban is biztosítani kell.

A Képviselő-testület felkéri a jegyzőt a szükséges intézkedések megtételére.

*Felelős: Kozlik Zsolt jegyző
Határidő: 2024. július 1.*

9. napirendi pont: Főépítész beszámoló**Előadó:** Lux Éva főépítész**Turi Lajos polgármester:** Köszöntötte Lux Éva főépítészt és felkérte beszámolója megtartására.**Lux Éva főépítész:** Írásos beszámolóját a Képviselő-testület megkapta, melyben statisztika szerűen foglalta össze tevékenységét. Kiemelte, hogy az elmúlt évben lényegesen kevesebb, 4 db, településképi véleményt adtak csak ki, ez lényeges visszaesés. Azt megelőző évben ez a szám 12 volt. Településképi bejelentéseknél nagyobb fegyelem alakult ki, itt szaporodtak a beadványok. Családi házak tervezése beindult az Őrtorony utcai telkek értékesítése miatt. 1 életveszélyes épület miatt írtak az illetékes hatóságnak. Tát Kultúrház bővítésére is aláírták a szerződést és a volt ABC épülete is eladásra került, Ennek szintén folyik a tervezése. A Botlik-Transnak is folyik az építkezése, de annak engedélyezését az országos főépítész végzi kiemelt beruházásként.

Kérdés, kiegészítés nem volt. Szavazásra került sor. A szavazásban 6 képviselő és a polgármester vett részt. A képviselő-testület főépítész beszámolót 7 igen, 0 nem szavazattal, tartózkodás nélkül egyhangúlag elfogadta és meghozta

Tát Város Önkormányzata Képviselő-testületének 10/2024. (I. 30.) számú határozatát

a főépítész beszámoló elfogadásáról

Tát Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2023. évi főépítész tevékenységről szóló összefoglaló beszámolót elfogadta.

Felelős: Turi Lajos polgármester

Határidő: azonnal

Turi Lajos polgármester: A következő két napirendi pont előterjesztéseit, mivel összefüggenek, egyben meghallgatnák, megvitátnák és külön-külön hoznak döntést.**10. napirendi pont:** Döntés Tát településrendezési eszközeinek módosítása partneri véleményezési szakaszának lezárásáról**11. napirendi pont:**

Döntés Tát településrendezési eszközök javításához szükséges véleményezési szakasz lezárásáról

Döntés Tát településrendezési eszközök javításához szükséges partnerségi egyeztetési eljárás lezárásáról

Előadó: Lux Éva főépítész**Lux Éva főépítész:** Két településrendezési eszköz módosítás folyik párhuzamosan, ezt már a decemberi ülésen is jelezte. Minden lépésről a testületnek döntenie kell. Mindkét módosításnál a tájékoztató megfelelő helyekre kirakták, feltöltötték. Ezekre, egyikre sem, lakossági vagy civil észrevételek nem érkeztek. Ilyenkor a testületnek ezt a szakaszt le kell zárnia, utána tudnak továbblépni. Tehát kell egy döntés a

partnerségi szakasz, egyúttal véleményezési szakasz lezárásáról. Ezután a településrendezési eszközök javítása esetében külön döntés szükséges a partnerségi szakasz lezárásáról és külön a véleményezési szakasz lezárásáról.

Turi Lajos polgármester: A képviselők az anyagot megkapták, az előterjesztés részletesen tartalmazza, hogy miről szükséges dönteni.

Kérdés, kiegészítés nem volt, szavazásra került sor. A szavazásban 6 képviselő és a polgármester vett részt. A 10. napirendi pont határozat javaslatát a partneri véleményezési szakasz lezárásáról a Képviselő-testület 7 igen, 0 nem szavazattal, tartózkodás nélkül egyhangúlag elfogadta és meghozta

Tát Város Önkormányzata Képviselő-testületének 11/2024. (I. 30.) számú határozatát

Tát Város Településrendezési Eszközeinek – részterületre szóló – módosítása partneri véleményezési szakaszának lezárásáról

Tát Város Önkormányzata Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés b) pontja és az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 6.§ (1) bekezdése szerinti feladatkörében eljárva, a településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII. 15.) Korm. rendelet 66. § (7) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján a következő határozatot hozza:

1. Tát Város Önkormányzata Képviselő-testülete **tudomásul veszi**, hogy Tát Város Településrendezési eszközeinek tárgyi módosítása kapcsán a partneri véleményezési szakasz **lefolytatásra került**.

Tát Város Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy megindítja a településrendezési tervek (Településszerkezeti Terv, Helyi Építési Szabályzat, Szabályozási Terv) módosítását. A Partnerségi Egyeztetési Szabályzat azonban nem került a hatályos jogszabályi előírásokhoz hozzáigazítva, mivel szóhasználatában a korábbi eljárásrendeket tükrözi, azaz jelen rövid eljárásra nem mond ki követelményeket. Ennek okán a 419/2021. Korm. rendelet 65. §-ban lévő, a 69. § (2) bekezdés a) pontjában szereplő eltéréssel meghatározott előírások alapján került sor a 419/2021. Korm. 62. § (1) bekezdés b) pontja szerinti partnerek (lakosság, érdekképviselői, civil és gazdálkodó szervezetek, vallási közösségek) bevonására.

A 419/2021. Korm. rendelet 62. § (1) bekezdése alapján Tát Város Településrendezési Eszközei tárgyi módosításának partnerek által véleményezendő tervezete, valamint a véleményezési szakaszról szóló előzetesen Felhívás feltöltésre került az E-TÉR felületére és a honlapra egyaránt. A véleményezésre jogosult partnerek észrevételeinek és javaslatainak megismerése, valamint E-TÉR felületre való feltöltése biztosításra került.

A Felhívás megjelenését követően a jogszabályban meghatározott időn belül **partneri észrevétel nem érkezett**, amelyről a jelen határozat 1. mellékletét képező Polgármesteri nyilatkozat készült.

2. *Tát Város Önkormányzata Képviselő-testülete fentiekre tekintettel a Településrendezési Eszközök tárgyi módosításával kapcsolatos **partneri véleményezési szakaszt lezárja.***

1. számú melléklet: Polgármesteri nyilatkozat

*Felelős: Turi Lajos polgármester
Határidő: azonnal*

A 11. napirendi pont határozat javaslatát a településrendezési eszközök javítása véleményezési szakasz lezárásáról a Képviselő-testület 7 igen, 0 nem szavazattal, tartózkodás nélkül egyhangúlag elfogadta és meghozta

Tát Város Önkormányzata Képviselő-testületének 12/2024. (I. 30.) számú határozatát

a településrendezési eszközök javításának (módosításának) a véleményezési szakasz lezárásáról

1. Tát Város Önkormányzata Képviselő-testülete megállapítja, hogy a véleményezési szakaszban vélemény nem érkezett.

2. Tát Város Önkormányzata Képviselő-testülete a településrendezési eszközök javítás, módosítási eljárása során, a településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII. 15.) Korm. rendelet alapján a véleményezési szakaszt lezárja.

*Felelős: Turi Lajos polgármester
Határidő: azonnal*

A 11. napirendi pont határozat javaslatát a településrendezési eszközök javítása partnerségi szakasz lezárásáról a Képviselő-testület 7 igen, 0 nem szavazattal, tartózkodás nélkül egyhangúlag elfogadta és meghozta

Tát Város Önkormányzata Képviselő-testületének 13/2024. (I. 30.) számú határozatát

a településrendezési eszközök javításának (módosításának) helyi partnerségi egyeztetési eljárás lezárásáról

Tát Város Önkormányzata Képviselő-testülete a településrendezési eszközök módosítási eljárása során - az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény, a településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII. 15.) Korm. rendelet szerinti, a veszélyhelyzet ideje alatt egyes szervezetek működésére vonatkozó, továbbá egyes közigazgatási eljárási szabályok megállapításáról szóló 146/2023. (IV. 27.) Korm. rendelet 2.§-ban foglaltak szerint a helyi partnerségi véleményezést lefolytatta.

A Képviselő-testület megállapítja, hogy az egyeztetés során a településrendezési eszközök javításával (módosításával) kapcsolatos vélemény, észrevétel nem érkezett.

A Képviselő-testület a partnerségi egyeztetési eljárást lezárja.

Felelős: Turi Lajos polgármester

Határidő: azonnal

12. napirendi pont: A .../2024. (I. 30.) önkormányzati rendelet a személyes gondoskodást nyújtó szociális szolgáltatások és természetbeni ellátások igénybevételéről és a fizetendő térítési díjakról szóló 14/2016. (X. 25.) önkormányzati rendelet módosításáról

Előadó: Kozlik Zsolt jegyző

Kozlik Zsolt jegyző: A rendelet szövegében érdemi módosítás nem történik, a mellékletek vonatkozásában történi módosítás, melyek az étkezési, közétkeztetési, illetve szociális étkezési térítési díjakat tartalmazzák. Legutóbb 2022-ben volt emelés, a vállalkozó inflációval azonos emelésre adott ajánlatot, melynek mértéke 18-20 % intézménytől függően. Az 1. melléklet az óvoda, bölcsőde, iskola térítési díjait, a 3. melléklet pedig a szociális étkeztetés díjait, mely a havi jövedelem figyelembe vételével kerül megállapításra százalékos mértékben.

Turi Lajos polgármester: Az emelés reális. Hogy az étkezés minősége hogyan változik, még nem tudják. A vállalkozóval kötött szerződés idén lejár, új közbeszerzést kell kiírni, melyet már most kezdtek előkészíteni. A jelen vállalkozóval sok gond volt. Az étkezés minősége nagyon hullámzó.

Farkas Béla képviselő, Pénzügyi Bizottság elnöke: Bízunk benne, hogy a következő időszakban, ha drágább is lesz az étkezés, a minőség javulni fog.

Keil István alpolgármester: Ha valami nem jó, az ingyen sem jó.

Turi Lajos polgármester: Sajnos a vállalkozások a közétkeztetésért nem ugrálnak. Nyílt pályázat lesz, ahogy eddig is.

Kozlik Zsolt jegyző: A közbeszerzést két részre bontani, hátha ez célravezetőbb lesz. Jelenlegi árak június 30-ig lesznek érvényesek.

Több kérdés nem volt. Szavazásra került sor. A szavazásban 6 képviselő és a polgármester vett részt. A képviselő-testület a rendelet módosítást 7 igen, 0 nem szavazattal, tartózkodás nélkül egyhangúlag elfogadta és megalkotta

Tát Város Önkormányzata Képviselő-testületének 2/2024. (I. 30.) önkormányzati rendeletét

a személyes gondoskodást nyújtó szociális szolgáltatások és természetbeni ellátások igénybevételéről és a fizetendő térítési díjakról szóló 14/2016. (X. 25.) önkormányzati rendelet módosításáról

13. napirendi pont: A/2024. (I. 30.) önkormányzati rendelet a lakásbérlemények bérleti díjáról szóló 4/2019. (II. 26.) önkormányzati rendelet módosításáról

Előadó: Kozlík Zsolt jegyző

Kozlík Zsolt jegyző: Azért vált szükségessé, mert az önkormányzat tavaly vásárolt egy külterületi ikerház felet, és ilyen ingatlan besorolás nem szerepelt a korábbi rendeletben, így bérleti díjat megállapítani nem tudtak és erre tekintettel az 1. § d) pontjával egészítenék ki, így kb. 20.000,-Ft lenne a bérlemény havi díja. Egy kertkapcsolattal rendelkező, önálló bejáratú házról van szó. A korábbi lakó fog továbbra is ott lakni.

Kérdés, kiegészítés nem volt. Szavazásra került sor. A szavazásban 6 képviselő és a polgármester vett részt. A képviselő-testület a rendelet módosítást 7 igen, 0 nem szavazattal, tartózkodás nélkül egyhangúlag elfogadta és megalkotta

Tát Város Önkormányzata Képviselő-testületének 3/2024. (I. 30.) önkormányzati rendeletét

a lakásbérlemények bérleti díjáról szóló 4/2019. (II. 26.) önkormányzati rendelet módosításáról

14. napirendi pont: Aktuális egyebek

- Döntés Tát-Kertváros közvilágítási lámpák cseréje ügyében

Előadó: Turi Lajos polgármester

Turi Lajos polgármester: Újtelepen már megtörtént a LED lámpa csere, jól funkcionál. A falusi részen is megszavazták a cserét, hamarosan megkezdik a munkát, eddig a hideg miatt nem tudták elkezdni. Most a kertvárosi fejlesztésről kell dönteni. Tervek megvannak, árajánlatokat bekérték. A legkedvezőbb ajánlatot adó Fénysport Lux Kft. ajánlatát javasolná elfogadásra. Az újtelepi és falusi részek LED cseréjét is ők csinálták, csinálják. Kertvárosban május körül történne a csere.

Németh Péter képviselő: Vannak visszajelzések?

Turi Lajos polgármester: Igen, pozitív visszajelzések vannak. Érzik a komfortosságot és a büdzsén is érezhető.

Több kérdés, kiegészítés nem volt. Szavazásra került sor. A szavazásban 6 képviselő és a polgármester vett részt. A képviselő-testület a LED közvilágítási lámpák cseréjére vonatkozó határozat javaslatot 7 igen, 0 nem szavazattal, tartózkodás nélkül egyhangúlag elfogadta és meghozta

Tát Város Önkormányzata Képviselő-testületének 14/2024. (I. 30.) számú határozatát

Tát-Kertváros közvilágítási lámpák cseréjéről

1. Tát Város Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Tát város Kertvárosi részén található 199 darab közvilágítási lámpatest cseréjének elvégzésére az alábbi vállalkozások által benyújtott ajánlatok érvényesek.

1. Vállalkozó: Fénysport Lux Kft.
 Székhely: 2890 Tata, Agostyáni út 5.
 Adószám: 12879029-2-11
 Ügyvezető: Szécsényi Csaba
 Ajánlati ár: 23 450 582 Ft (nettó)

2. Vállalkozó: Keszmann & Bodnár Kft.
 Székhely: 2831 Tarján, Héregi utca 5.
 Adószám: 11945149-2-11
 Ügyvezető: Bodnár Mihály
 Ajánlati ár: 27 148 629 Ft (nettó)

3. Vállalkozó: Wemont Kft.
 Székhely: 2800 Tatabánya, 6048/20 hrsz.
 Adószám: 12951422-2-11
 Ügyvezető: Tóth Csaba
 Ajánlati ár: 25 920 974 Ft (nettó)

2. Tát Város Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Tát város Kertvárosi részén található 199 darab közvilágítási lámpatest cseréjének elvégzésére vonatkozó eljárás eredményes és nyertes ajánlattevőként a legkedvezőbb, bruttó **29 782 239 Ft** árajánlatot benyújtó **Fénysport Lux Kft-t** (2890 Tata, Agostyáni út 5.) hirdeti ki.

3. Tát Város Önkormányzata Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert a 2. pontban szereplő vállalkozással a vállalkozási szerződés megkötésére.

Felelős: Turi Lajos polgármester
 Határidő: azonnal

- Tát Város Önkormányzati Napköziotthonos Óvoda Alapító Okirata módosítása
Előadó: Kozlik Zsolt jegyző

Kozlik Zsolt jegyző: Törvényváltozás miatt kerül sor módosításra. A kiküldött Módosító Okirat tervezetben látható pontosan hol történik változás.

Kérdés, kiegészítés nem volt. Szavazásra került sor. A szavazásban 6 képviselő és a polgármester vett részt. A képviselő-testület az óvoda Alapító Okiratának módosítását 7 igen, 0 nem szavazattal, tartózkodás nélkül egyhangúlag elfogadta és meghozta

Tát Város Önkormányzata Képviselő-testületének 15/2024. (I. 30.) számú határozatát

Tát Város Önkormányzati Napköziotthonos Óvoda Alapító Okiratának módosításáról

Tát Város Önkormányzata Képviselő-testülete a Tát Város Önkormányzati Napköziotthonos Óvoda Módosító Okiratát és módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt Alapító Okiratát a mellékelt dokumentumok szerint elfogadja.

Felelős: Turi Lajos polgármester
Határidő: azonnal

- Döntés TOP Plusz 1.2.1-21 „Tát zöld-hálózat fejlesztési program II. ütem” című pályázathoz kapcsolódó felelős akkreditált közbeszerzési szaktanácsadói feladatok ellátásáról

Előadó: Turi Lajos polgármester

Turi Lajos polgármester: A közbeszerzési szakértő személyéről már egyszer döntöttek, ő elállt a feladattól. Új eljárást írtak ki a feladatok ellátására vonatkozóan. A legkedvezőbb ajánlatot benyújtó Dr. Daragó Máté Ügyvédi Irodát javasolta nyertes ajánlattevőként kihirdetni.

Szavazásra került sor. A szavazásban 6 képviselő és a polgármester vett részt. A képviselő-testület a közbeszerzési feladatok ellátására vonatkozó határozat javaslatot 7 igen, 0 nem szavazattal, tartózkodás nélkül egyhangúlag elfogadta és meghozta

Tát Város Önkormányzata Képviselő-testületének 16/2024. (I. 30.) számú határozatát

a TOP Plusz 1.2.1-21 „Tát zöld-hálózat fejlesztési program II. ütem” című pályázathoz kapcsolódó felelős akkreditált közbeszerzési szaktanácsadói feladatok ellátásáról

1. Tát Város Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a TOP Plusz-1.2.1-21 kódszámú „Tát zöld-hálózat fejlesztési program II. ütem” című pályázathoz kapcsolódó felelős akkreditált közbeszerzési szaktanácsadói feladatok ellátására az alábbi vállalkozások által benyújtott ajánlatok érvényesek.

1. Vállalkozó: Dr. Daragó Máté Ügyvédi Iroda
Székhely: 1024 Budapest, Retek utca 33-35. IV/3.
Ügyvezető: dr. Daragó Máté
Ajánlati ár: 3 810 000.- (bruttó)

2. Vállalkozó: Bogdán Péter Ügyvédi Iroda
Székhely: 1054 Budapest, Hold u. 21. III/1/D.
Ügyvezető: dr. Bogdán Péter
Ajánlati ár: 4.445.000.- (bruttó)

3. Vállalkozó: Szuchy Ügyvédi Iroda
 Székhely: 1054 Budapest, Aulich utca 8. III/1.
 Ügyvezető: Prof. Dr. Szuchy Róbert PhD
 Ajánlati ár: 4 572 000.- (bruttó)
2. Tát Város Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a TOP Plusz-1.2.1-21 kódszámú felhívásra benyújtandó „Tát zöld-hálózat fejlesztési program II. ütem” című pályázat tekintetében az ajánlatkérő Projekthez kapcsolódó felelős akkreditált közbeszerzési szaktanácsadói feladatok ellátása tárgyú eljárás eredményes, és nyertes ajánlattevőként a legkedvezőbb, bruttó 3 810 000,- Ft árajánlatot benyújtó Dr. Daragó Máté Ügyvédi Irodát (1024 Budapest, Retek utca 33-35. IV/3.) hirdeti ki.
3. Tát Város Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza a Polgármestert az 1. pontban szereplő vállalkozóval a vállalkozási szerződés megkötésére.

Felelős: Turi Lajos polgármester
 Határidő: azonnal

Turi Lajos polgármester: Mivel több kérdés nem volt, polgármester úr megköszönte a testület munkáját, majd az ülést 16 óra 56 perckor berekesztette.


Kozlik Zsolt
 jegyző




Turi Lajos
 polgármester