

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

**TÁT VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETE**

2023. OKTÓBER 24-ÉN

MEGTARTOTT NYILVÁNOS ÜLÉSÉRŐL

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Készült: Tát Város Önkormányzata Képviselő-testületének 2023. október 24-én 16.08 órakor a Polgármesteri Hivatalban (2534 Tát, Kossuth Lajos u. 15.) megtartott nyilvános üléséről.

Jelen vannak: Turi Lajos polgármester, Keil István alpolgármester, Kozlik Zsolt jegyző, Botlik Roland, dr. Mosonyi Anna, Farkas Béla, Mingl Zoltán, Németh Péter, Pédl Petra képviselők

Bejelentéssel távol van: Hámos László képviselő

Meghívottak közül jelen van: Kovács Alexandra pénzügyi csoportvezető

Meghívottak közül távol van: Gröblné Varga Mónika Családsegítő és Gyermejköltségtérítési szolgálat szakmai vezetője, Hauszknécht Krisztina Szent György Otthon igazgatója, Kalmár Károly iskolaigazgató, Kissné Hasenbeck Melinda zeneiskola igazgató, Schmidt Gézáne nemzetiségi képviselő, elnök, Schmidt Margit óvodavezető

Jegyzőkönyvvezető: Farkas Kinga Katalin igazgatási ügyintéző

Turi Lajos polgármester úr köszöntötte az ülésen megjelent képviselőket. A jelenléti ív alapján megállapította, hogy az ülésen jelenleg 5 fő képviselő és a polgármester megjelent, az ülés határozatképes, azt megnyitotta. Hámos László nem tud részt venni az ülésen, Dr. Mosonyi Anna és Farkas Béla képviselők jelezték késésüket. Polgármester úr ismertette a napirendi pontokat:

- 1.)Tájékoztató a képviselőtestület két ülése közötti időszak fontosabb eseményeiről, beszámoló a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról
Előadó: Turi Lajos polgármester
- 2.)Táti Települési Értéktár Bizottság értékeléséről szóló beszámoló elfogadása
Előadó: Hámos László elnök
- 3.) Tát Város Integrált Településfejlesztési stratégia módosítása
Előadó: Turi Lajos polgármester
- 4.) Helyi Esélyegyenlőségi Program 2023-2028. elfogadása
Előadó: Turi Lajos polgármester
- 5.)Tát-Mogyorósbánya Óvoda és Bölcsőde Intézményfenntartó Társulás 2023. évi költségvetése teljesítésének jóváhagyása
Előadó: Kovács Alexandra pénzügyi csoportvezető
- 6.) Döntés Tát, Ófalu közvilágítási lámpák cseréje tárgyában
Előadó: Turi Lajos polgármester
- 7.) ÉDV Zrt. 2023-2037. évi módosított Gördülő Fejlesztési Tervének elfogadása
Előadó: Turi Lajos polgármester

8.) Aktuális egyebek

Ezt követően a napirend megszavazására került sor. A szavazásban 5 képviselő és a polgármester vett részt.

A képviselő-testület a napirendi pontokat 6 igen, 0 nem szavazattal, tartózkodás nélkül egyhangúlag elfogadta és meghozta

Tát Város Önkormányzata Képviselő-testületének 93/2023. (X. 24.) számú határozatát

a napirend elfogadásáról

Tát Város Önkormányzata Képviselő-testülete a 2023. október 24-ei nyilvános testületi ülés napirendi javaslatát elfogadta.

Felelős: Turi Lajos polgármester

Határidő: azonnal

1. napirendi pont: Tájékoztató a Képviselő-testület két ülése közötti időszak fontosabb eseményeiről, beszámoló a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról

Előadó: Turi Lajos polgármester

(Írásbeli előterjesztés)

Farkas Kinga Katalin jegyzőkönyvvezető: Felolvasta a két ülés közötti fontosabb eseményeket.

Turi Lajos polgármester: Megemlítette, hogy az október 8-i Dalostalálkozón alpolgármester úr vett részt. Az Idősek Világnapja alkalmából szervezett ünnepi műsor előtt levetítették a megjelenteknek a Tátról készült imázsfilmet, ami már a honlapon is megtalálható, megnézhető.

Dr. Mosonyi Anna képviselő 16 óra 12-kor megérkezett.

Kérdés, kiegészítés nem volt, szavazásra került sor. A szavazásban 5 képviselő és a polgármester vett részt. A képviselő-testület a két ülés közötti eseményekről szóló beszámolót 6 igen, 0 nem szavazattal, tartózkodás nélkül egyhangúlag elfogadta és meghozta

Tát Város Önkormányzata Képviselő-testületének 94/2023. (X. 24.) számú határozatát

a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról és a Képviselő-testület két ülése közötti időszak fontosabb eseményeiről

Tát Város Önkormányzata Képviselő-testülete a Képviselő-testület két ülése közötti időszak fontosabb eseményeiről szóló tájékoztatót, valamint a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról szóló beszámolót elfogadta.

Felelős: Turi Lajos polgármester

Határidő: azonnal

2. napirendi pont: *Táti Települési Értéktár Bizottság értékeléséről szóló beszámoló elfogadása*

Előadó: *Turi Lajos polgármester*
(Írásbeli előterjesztés)

Turi Lajos polgármester: *Hámos László elnök úr nem tudott megjelenni az ülésen, beszámolóját írásban beadta, a képviselők részére kiküldésre került. Érdekesség a beszámolóban, hogy kérték a Táti Halászlé felvételét a KEV-i Értéktárba. A Táti Halászlé majdhogynem nemzetközi hírű. Ezután ismertette az értékek útját a Megyei Értéktárba kerüléstől a Hungaricumá válásig.*

Egyéb kérdés, kiegészítés nem volt, szavazásra került sor. A szavazásban 6 képviselő és a polgármester vett részt. A képviselő-testület a Táti Települési Értéktár Bizottság értékeléséről szóló beszámolót 7 igen, 0 nem szavazattal, tartózkodás nélkül egyhangúlag elfogadta és meghozta

Tát Város Önkormányzata Képviselő-testületének 95/2023. (X. 24.) számú határozatát

a Táti Települési Értéktár Bizottság értékeléséről

Tát Város Önkormányzata Képviselő-testülete a Táti Települési Értéktár Bizottság értékeléséről szóló beszámolót elfogadta.

Felelős: Turi Lajos polgármester
Határidő: azonnal

3. napirendi pont: *Tát Város Integrált Településfejlesztési stratégia módosítása*

Előadó: *Turi Lajos polgármester*
(Írásbeli előterjesztés)

Turi Lajos polgármester: *Anno, mikor kezdték az egész település parkosítási projektet, el kellett készíteni az ITS-t, nagyon sok szakhatóság hagyta jóvá. A mostani irányelvek szerint kell módosítani. Ez a módosítás befogadta azokat a fejlesztéseket, melyek az ITS korábbi elfogadása óta megvalósultak. A korábbi illuzórikus elképzeléseket kivették belőle. A képviselők számára kiküldésre került, a honlapon is megtalálható volt a tervezet, lakossági fórumot is tartottak.*

Kérdés, kiegészítés nem volt, szavazásra került sor. A szavazásban 6 képviselő és a polgármester vett részt. A képviselő-testület az ITS módosítást 7 igen, 0 nem szavazattal, tartózkodás nélkül egyhangúlag elfogadta és meghozta

Tát Város Önkormányzata Képviselő-testületének 96/2023. (X. 24.) számú határozatát

az Integrált Településfejlesztési Stratégia módosításáról

Tát Város Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy elfogadja a határozat mellékletét képező Tát Város Integrált Településfejlesztési Stratégiájának módosításának dokumentációját.

Határozat mellékletei:

1. melléklet: TÁT VÁROS INTEGRÁLT TELEPÜLÉSFEJLESZTÉSI STRATÉGIÁJA Megalapozó vizsgálat (a 2017. évi Megalapozó vizsgálat aktualizálása, módosítása) 2023.

2. melléklet: TÁT VÁROS INTEGRÁLT TELEPÜLÉSFEJLESZTÉSI STRATÉGIÁJA Stratégiai munkarész (a 2017. évi stratégia aktualizálása, módosítása) 2023.

Felelős: Turi Lajos polgármester

Határidő: azonnal

4. napirendi pont: Helyi Esélyegyenlőségi Program 2023-2028. elfogadása

Előadó: Turi Lajos polgármester

Turi Lajos polgármester: A mélyszegénységben élők szintbe hozataláról – amiből szerencsére kiesünk -, statisztikáról, aktualizálásokról szól. Adott tematika alapján kellett a módosítást elvégezni. A honlapon is megtalálható, a képviselők megkapták. A következő 5 évre szól. Elfogadásra javasolta.

Farkas Béla képviselő 16 óra 19 perckor megérkezett.

Kérdés, kiegészítés nem volt, szavazásra került sor. A szavazásban 6 képviselő és a polgármester vett részt. A képviselő-testület az HEP-et 7 igen, 0 nem szavazattal, tartózkodás nélkül egyhangúlag elfogadta és meghozta

Tát Város Önkormányzata Képviselő-testületének 97/2023. (X. 24.) számú határozatát

a 2023-2028. évre vonatkozó Helyi Esélyegyenlőségi Program (HEP) elfogadásáról

Tát Város Önkormányzata Képviselő-testülete a 2023-2028. évre vonatkozó Helyi Esélyegyenlőségi Programot megvitatta és jóváhagyta.

Felelős: Turi Lajos polgármester

Határidő: azonnal

5. napirendi pont: Tát-Mogyorósbánya Óvoda és Bölcsőde Intézményfenntartó

Társulás 2023. évi költségvetése teljesítésének jóváhagyása

Előadó: Kovács Alexandra pénzügyi csoportvezető

Kovács Alexandra pénzügyi csoportvezető: Elmondta, hogy a szöveges beszámoló részletesen tartalmazza a Társulás költségvetésének alakulását. Bár a Társulás megszűnt, de minden intézménynek van egy beszámolási időszaka, a Társulás esetében, annak megszűnésétől 60 napon belül kellett ezt teljesíteni. Röviden összefoglalta annak lényegét.

Kérdés, kiegészítés nem volt, szavazásra került sor. A szavazásban 7 képviselő és a polgármester vett részt. A képviselő-testület a Társulás költségvetésének teljesítését 8 igen, 0 nem szavazattal, tartózkodás nélkül egyhangúlag elfogadta és meghozta

Tát Város Önkormányzata Képviselő-testületének 98/2023. (X. 24.) számú határozatát

a Tát-Mogyorósbánya Óvoda és Bölcsőde Intézményfenntartó Társulás 2023. évi költségvetése teljesítésének jóváhagyásáról és a 2023. évi pénzügyi terv végrehajtásáról

1. Tát Város Önkormányzata Képviselő-testülete a Tát-Mogyorósbánya Óvoda és Bölcsőde Intézményfenntartó Társulás 2023. évi költségvetés végrehajtásáról szóló zárszámadást 140 494 282,-Ft működési bevétellel és 140 494 282,-Ft működési kiadással jóváhagyja.

2. Tát Város Önkormányzata Képviselő-testülete a Tát-Mogyorósbánya Óvoda és Bölcsőde Intézményfenntartó Társulás 2023. évi pénzügyi tervét jóváhagyja.

Felelős: Turi Lajos polgármester
Határidő: azonnal

6. napirendi pont: Döntés Tát, Ófalu közvilágítási lámpák cseréje tárgyában
Előadó: Turi Lajos polgármester

Turi Lajos polgármester: Folytatnák tovább a közvilágítás cseréjét, Újtelep után most a falu településrész kerül sorra. Az árajánlatokat bekérték, a legkedvezőbb ajánlatot most is a Fénysport Lux Kft. adta, bruttó 16 789 709,-Ft-tal. A másik két ajánlatot az előterjesztés tartalmazza. A LED-es lámpák megtérülése 50-60 %-os, pár éven belül visszahozza a ráfordított költségeket. Saját költségvetésből történik a fejlesztés, nem vállalják a részletfizetési lehetőséget.

Kozlik Zsolt jegyző: Úgy számolták, hogy ha lépésekben történik az égők cseréje kb. 60-70 millió forintból megvalósul a teljes településen a fejlesztés, ha a hiteles konstrukciók választják, akkor 130 millió forint, plusz az infláció 10 évre. Tehát infláció nélkül is a duplája lenne az összeg.

Turi Lajos polgármester: Elégedettek voltak a céggel, a környező településeken is őket keresik. Sok helyen dolgoznak.

Németh Péter képviselő: Mennyi az élettartama az égőknek?

Turi Lajos polgármester: Kb. 8-10 év, könnyen cserélhetőek. 3-4 éven belül megtérül a befektetés. Javasolta a Fénysport Lux Kft-t nyertes ajánlattevőként elfogadni. Tavasszal folytatnák a kertvárosi rész égőinek cseréjét, ez a terület akkora, mint Újtelep és Falu településrész összesen.

Egyéb kérdés nem volt, szavazásra került sor. A szavazásban 7 képviselő és a polgármester vett részt. A képviselő-testület a 6. napirendi pont határozat javaslatát 8 igen, 0 nem szavazattal, tartózkodás nélkül egyhangúlag elfogadta és meghozta

Tát Város Önkormányzata Képviselő-testületének 99/2023. (X. 24.) számú határozatát

Tát, Ófalu közvilágítási lámpák cseréjéről

1. Tát Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Tát város Ófalui részén található 152 darab közvilágítási lámpatest cseréjének elvégzésére az alábbi vállalkozások által benyújtott ajánlatok érvényesek.

1. Vállalkozó: Fénysport Lux Kft.
 Székhely: 2890 Tata, Agostyáni út 5.
 Adószám: 12879029-2-11
 Ügyvezető: Szécsényi Csaba
 Ajánlati ár: 13 220 243 Ft (nettó)

2. Vállalkozó: Keszmann & Bodnár Kft.
 Székhely: 2831 Tarján, Héregi u. 5.
 Adószám: 11945149-2-11
 Ügyvezető: Bodnár Mihály
 Ajánlati ár: 14 488 353 Ft (nettó)

3. Vállalkozó: Wemont Kft.
 Székhely: 2800 Tatabánya, 6048/20 hrsz.
 Adószám: 12951422-2-11
 Ügyvezető: Tóth Csaba
 Ajánlati ár: 15 161 555 Ft (nettó)

2. Tát Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Tát város Ófalui részén található 152 darab közvilágítási lámpatest cseréjének elvégzésére vonatkozó eljárás eredményes és nyertes ajánlattevőként a legkedvezőbb, bruttó **16 789 710 Ft** árajánlatot benyújtó **Fénysport Lux Kft-t** (2890 Tata, Agostyáni út 5.) hirdeti ki.

3. Tát Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert a 2. pontban szereplő vállalkozással a vállalkozási szerződés megkötésére.

Felelős: Turi Lajos polgármester

Határidő: azonnal

7. napirendi pont: ÉDV Zrt. 2023-2037. évi módosított Gördülő Fejlesztési Tervének elfogadása

Előadó: Turi Lajos polgármester

Turi Lajos polgármester: A Tokoddal közös szennyvíztisztítónk felülvizsgálata során az ÉDV Zrt. megállapította, hogy roncsolódott a meghajtó kerék felülete és a ház belső felszíne, ami javításra szorul. A Gördülő Fejlesztési Tervből kívánják ezt fedezni, az összeg összesen kb. 6 millió forint, de ez nekünk nem kerül semmibe. A GFT ez alapján módosul, és ezt a módosítást kellene jóváhagyni.

Kérdés nem volt, szavazásra került sor. A szavazásban 7 képviselő és a polgármester vett részt. A képviselő-testület a 7. napirendi pont határozat javaslatát 8 igen, 0 nem szavazattal, tartózkodás nélkül egyhangúlag elfogadta és meghozta

Tát Város Önkormányzata Képviselő-testületének 100/2023. (X. 24.) számú határozatát

az ÉDV Zrt. Gördülő Fejlesztési Tervének módosításáról

Tát Önkormányzat Önkormányzatának Képviselő-testülete az Északdunántúli Vízmű Zrt. 2023-2037. évi tervezési időszakra vonatkozó módosított Gördülő Fejlesztési Tervét elfogadja.

Továbbá meghatalmazza az Északdunántúli Vízmű Zrt.-t, hogy GFT módosított felújítási-pótlási tervét a Magyar Energetikai és Közmű-szabályozási Hivatalhoz nyújtsa be jóváhagyásra, illetve meghatalmazza a jóváhagyási eljárásban való képviselőre.

Felelős: Turi Lajos polgármester
Határidő: azonnal

8. napirendi pont: Aktuális egyebek
- Tát, 3045/29 hrsz. ingatlan értékesítése
Előadó: Turi Lajos polgármester

Turi Lajos polgármester: Az Őrtorony utcában újabb telek eladásra kerül sor, a szokásos 13000,-Ft./m² +ÁFA áron. A vevők tátiak, telekigényüket korábban benyújtották. Javasolta a határozat javaslat elfogadását.

Kérdés nem volt, szavazásra került sor. A szavazásban 7 képviselő és a polgármester vett részt. A képviselő-testület a 8. napirendi pont határozat javaslatát 8 igen, 0 nem szavazattal, tartózkodás nélkül egyhangúlag elfogadta és meghozta

Tát Város Önkormányzata Képviselő-testületének 101/2023. (X. 24.) számú határozatát

Tát, 3045/29 hrsz. ingatlan értékesítéséről

Tát Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a táti belterületi 3045/29 hrsz-ú 659 m² nagyságú építési telek értékesítésével 13.000,-Ft/m²+27% ÁFA áron egyetért és az ingatlan vevőjéül 1/2 – 1/2 arányban:

Kovács Attila Dejte és Jalsovszky Rebeka Tát, Liszt F. u. 22. szám alatti lakost jelöli ki. Az ingatlanra az 5 éves beépítési kötelezettség teljesítéséig elidegenítési és terhelési tilalom, valamint visszavásárlási jog az ingatlan-nyilvántartásban bejegyzésre kerül.

Az ingatlan vételára 8.567.000,-Ft + 2.313.090,-Ft (ÁFA), összesen: 10.880.090,-Ft, azaz Tízmillió-nyolcszáznyolcvanezer-kilencven forint.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert és a jegyzőt az adásvételi szerződés megkötésére.

Felelős: Turi Lajos polgármester
Határidő: folyamatos

Turi Lajos polgármester: Mivel több kérdés nem volt, polgármester úr megköszönte a testület munkáját, majd az ülést 16 óra 40 perckor bezárta.


Kozlik Zsolt
jegyző




Turi Lajos
polgármester