

Iktatószám: 204-29/2011.

VÁLLALKOZÁSI SZERZŐDÉS

amely létrejött egyrészről

Tát Nagyközség Önkormányzata

képviselője: Szenes Lajos polgármester
címe (székhelye): 2534 Tát, Kossuth Lajos u. 15.
KSH száma: 15385891-8411-11
adóigazgatási száma: 15385891-2-11
bankszámla száma: 12025000-00217381-00100001
számlavezető pénzintézet: Raiffeisen Bank Zrt.
kapcsolattartó: Parragi György
telefon: 06 30 488-9872
fax: 06 33 514-520
továbbiakban mint „Megrendelő”

másrészről a

KOZI-SZABÓ Konzorcium, képviselője SZABÓ PINTÉR BAU KFT

Székhely: 2534 Tát, Május 1.u.8.
Adószám: 14792098-2-11
Pénzforgalmi számlaszáma: 10103661-77429800-00000007
Számlavezető pénzintézet neve: Budapest Bank Esztergom
Cégjegyzékszám: 11-09-0154486
Képviselő neve: Szabó Tihamér Mihály
Képviselő címe: 2534 Tát, Május 1.u.8.
Képviselő elérhetősége: +3630/9477-922

Vállalkozó kivitelezők nyilvántartási száma, hatályának időtartama: 34A00294
mint vállalkozó (a továbbiakban: „Vállalkozó”),

a továbbiakban, mint **Felek** között az alulírott helyen és időben az alábbi feltételek szerint:

Előzmények

Felek rögzítik, hogy a Megrendelő a Közbeszerzési Értesítőben 2011. 03. 26. napján KÉ 7526/2011 számon megjelent ajánlattételi felhívással a Kbt. VI. fejezet szerinti általános egyszerű közbeszerzési eljárást indított „Tát Nagyközség Újtelep településrészének csapadékvíz elvezetése” tárgyában.

Megrendelő a közbeszerzési eljárás eredményét 2011. május 19. napján az Írásbeli összegzés megküldésével kihirdette azzal, hogy a közbeszerzési eljárás nyertese: a Vállalkozó. Felek A közbeszerzésekről szóló 2003. évi CXXIX. törvény (a továbbiakban: Kbt.) 99. §-ának (1) bekezdése értelmében a törvényes határidőn belül szerződést kötnek, jelen szerződés és az ehhez kapcsolódó mellékletek (a továbbiakban együtt: Szerződés) feltételei szerint.

A Szerződés tárgyát képező kivitelezés (építőipari kivitelezési tevékenység) elvégzését a Megrendelő a „Tát Nagyközség Újtelep településrészének csapadékvíz elvezetése” keretében elnyert támogatásból finanszírozza, a Megrendelő és Közép-dunántúli Regionális Fejlesztési Ügynökség Nonprofit Kft., mint közreműködő szervezet (a továbbiakban: Közreműködő

del'  SZTH.

Szervezet) között 2011. február 25. napján megkötött támogatási szerződés (a továbbiakban: Támogatási Szerződés) alapján.

Felek kifejezetten rögzítik, hogy jelen Szerződés alapján a Vállalkozó teljesítésre a Támogatási Szerződésben, a közbeszerzési eljárás ajánlati felhívásában, az ajánlati dokumentációban és az ajánlatában foglaltakra figyelemmel köteles.

1. A Szerződés tárgya

- 1.1. A Megrendelő ajánlati felhívására a Vállalkozó által benyújtott ajánlat ismeretében a Megrendelő megrendeli, a Vállalkozó az ajánlattételi felhívás, ajánlattételi dokumentáció és az ajánlatában foglaltak alapján elvállalja az építési munkaterületen (továbbiakban teljesítési helyen) a jelen Szerződés szerinti munkát.

A szerződés tárgya: Tát Nagyközség Újtelep településrészének csapadékvíz elvezetése

- 1.2. A kivitelezés pontos műszaki tartalmát az ajánlati felhívásban, az ajánlati dokumentációban és annak részét képező műszaki tervdokumentációban, a vállalkozó ajánlatában, a 802-3/2011. számú jogerős létesítési engedélyben, és a kivitelezési tervdokumentációban foglaltak alkotják.

A teljesítés helye: Tát nagyközség Újtelep

- 1.3. Vállalkozó a munkát az ajánlatában foglalt, a szerződés 2. és 3. sz. mellékletét képező építési- és fizetési ütemtervben (továbbiakban Ütemterv) részletesen és tételesen meghatározottaknak megfelelően, az ott meghatározott határidőig végzi, és teljesíti a Megrendelő részére.
- 1.4. Az Ütemterv végső teljesítési időpontján kívüli tartalmi elemek indikatív jellegűek. Az Ütemtervet Vállalkozó heti rendszerességgel aktualizálni köteles. Az Ütemterv aktualizálása nem eredményezheti a végső teljesítési határidő módosítását.
- 1.5. Felek megállapodása szerint a Vállalkozó köteles a létesítmény kivitelezését és az egyéb szerződéses kötelezettségeit szerződésszerűen, teljes körűen, műszakilag és minőségileg kifogástalan kivitelben, a mindenkor hatályos építésügyi, tűzrendészeti, balesetvédelmi, katasztrófavédelmi, egészségügyi és egyéb vonatkozó (szak)hatósági, valamint a vonatkozó egyéb előírásoknak, műszaki szabványoknak, továbbá a technika mai állásának megfelelően I. osztályú minőségben, hiba- és hiánymentesen, határidőben teljesíteni.
- 1.6. Felek rögzítik, hogy az I. osztályú teljesítés tartalmát az építési jogszabályok, a vonatkozó magyar szabványok és a felhasználásra kerülő egyes termékekre vonatkozó alkalmassági engedélyek, tanúsítványok határozzák meg.
- 1.7. A Vállalkozó a kivitelezési munkák elvégzésére vállalt kötelezettsége mellett kifejezett kötelezettséget vállal arra, hogy jótállási, garanciális, szavatossági kötelezettségeinek maradéktalanul eleget tesz.
- 1.8. Vállalkozó kijelenti, hogy az ajánlati dokumentáció műszaki tartalmát, a kivitelezési technológiát ismeri, az ajánlati dokumentációban feltüntetett munkanemeken kívül továbbiakat a dokumentációnak megfelelő megvalósításhoz szükségesnek nem tart. A Szerződésben rögzített műszaki tartalom a megvalósításhoz szükséges minden anyagot, szerelvényt, berendezést és munkát magába foglal.

Deci K. STH

- 1.9. A Vállalkozó teljesítésének alapját képező műszaki és technológiai dokumentációnak megfelelő kivitelezés pontosságáért, teljességéért és alkalmasságáért a Vállalkozó felel.

2. Vállalkozó kötelezettségei

- 2.1. Vállalkozó a munkák megvalósítása során elegendő számú és megfelelő szakképesítésű, tapasztalt vezetőket és irányítókat, továbbá szakképzett, betanított és segéd munkaerőt biztosít, amely a Vállalkozó Szerződés szerinti kötelezettségeinek megfelelő és időben történő teljesítése érdekében szükséges.

A kivitelezési tevékenység végzéséhez Megrendelő hozzájárul alvállalkozó igénybevételéhez. A szerződés teljesítésében a Vállalkozó az ajánlatában foglaltak szerint vesz igénybe alvállalkozót.

Az alvállalkozó kivitelezők nyilvántartása elektronikus formában, a fővállalkozó építési naplójának részét képező alvállalkozói nyilvántartásban történik, mely nyilvántartásba a szerződéskötés során a fővállalkozó által megadott kód alapján az alvállalkozó köteles a saját alvállalkozói szerződéseinek adatait bevenni.

- 2.1.1. A teljesítésben tíz %-ot meghaladó mértékben kizárólag a Vállalkozó ajánlatában megjelölt alábbi alvállalkozó(k), az ajánlatban meghatározottak szerint működhet(nek) közre:

- (1) Junior KERT-ÉSZ Kft.

2531 Tokod, Kossuth Lajos u.132.

Cégjegyzék szám: 11-09-012437

Vállalkozó kivitelezők nyilvántartási száma, hatályának időtartama:23A17176

- (n) HYDROPROFIL Kft.

2890 Tata, Szilágyi Erzsébet út 117.

Cégjegyzékszám: 11-09-008755

Vállalkozó kivitelezők nyilvántartási száma, hatályának időtartama:23A43275

- 2.1.2. A teljesítésben alvállalkozó a közbeszerzés értékének 10%-át meg nem haladó mértékben nem vesz részt.

- 2.2. Az alvállalkozói szerződéseknek meg kell felelniük jelen Szerződés kikötéseinek.

Vállalkozó köteles a munkavégzésre vonatkozó szerződés szerinti kötelezettségeit alvállalkozói felé érvényesíteni az alvállalkozóival kötött szerződéseiben, valamint azok betartását, betartatását a helyszíni munkavégzés során ellenőrizni és érvényre juttatni.

A Vállalkozó a jogosan igénybe vett alvállalkozóért úgy felel, mintha a munkát maga végezte volna; alvállalkozó jogosulatlan igénybevétele esetén pedig felelős minden olyan kárért is, amely anélkül nem következett volna be. Vállalkozó köteles a munkát úgy megszervezni, hogy a munkaterületen dolgozó alvállalkozók egymás munkáját ne zavarják, illetve a határidőre való teljesítést ne veszélyeztessék, azonban a munkavédelmi szabályokat maradéktalanul betartsák. Az alvállalkozók kizárólag a Vállalkozóval állnak jogviszonyban, így tőle fogadhatnak el utasításokat, illetve kizárólag vele szemben érvényesíthetik követeléseiket.

- 2.3. A Vállalkozónak korlátlan lehetőséget kell biztosítania arra, hogy az illetékes hatóságok ellenőrzéseket és vizsgálatokat végezzenek a kivitelezéssel összefüggésben kiadott jogerős engedélyekkel kapcsolatban. Ezen felül Vállalkozó biztosítani köteles a hatóságok részére a

del TX 2TH

résztvételt azokon a vizsgálatokon és ellenőrzéseken, amelyek a Vállalkozó feladatkörébe tartoznak.

- 2.4. Megrendelő és minden általa meghatalmazott személy számára minden ésszerű időpontban hozzáférhetővé kell tenni az építési helyszínt és az összes olyan helyet, ahol az anyagokat, termékeket és berendezéseket készítik, gyártják vagy előkészítik a teljesítéshez. Vállalkozó köteles minden segítséget biztosítani ehhez alvállalkozóinál és a beszállítóinál is.
- 2.5. Vállalkozó a Kormányrendelet alapján köteles a munkaterület átadás-átvételével egyidejűleg megnyitni az építési naplót, azt folyamatosan vezetni és a munkaterületen hozzáférhető helyen őrizni. Az építési naplót magyar nyelven, egy eredeti és két másolati példányban kell vezetni, melynek első példánya a Vállalkozót, másodpéldánya a Megrendelőt illeti meg.
- 2.6. Vállalkozó köteles a munkaterületet tiszta és biztonságos állapotban tartani, a keletkezett építési és egyéb hulladék – engedéllyel rendelkező kezelőhöz történő – elszállításáról a munka végzése során rendszeresen gondoskodni, a munkaterületen keletkezett építési-bontási hulladék mennyiségét és fajtáját folyamatosan vezetni az építési naplóban. A Vállalkozónak az építési és bontási hulladék kezelésével kapcsolatban egyebekben az építési és bontási hulladék kezelésének részletes szabályairól szóló 45/2004. (VII. 26.) BM-KvVM együttes rendelet előírásai szerint kell eljárnia.
- 2.7. Vállalkozó köteles folyamatosan ellenőrizni, hogy rendelkezésre áll-e az építőipari kivitelezési tevékenység végzéséhez az építésügyi hatósági eljárásokról és az építésügyi hatósági ellenőrzésről szóló kormányrendeletben meghatározott hatósági engedély, műemlék esetén az örökségvédelmi hatósági engedély, illetve bejelentés esetén annak igazolása. Köteles gondoskodni az építés alatt már meglévő, illetve előkerülő természeti, kulturális örökségi, építészeti értékek megőrzéséről.
- 2.8. Vállalkozó köteles biztosítani, hogy az építési munkaterületen csak olyan személyek tartózkodjanak, akik a vállalkozói nyilvántartásban szerepelnek, illetve erre jogosultsággal rendelkeznek, és az építési napló által igazoltan részt vesznek a napi munkában, annak ellenőrzésében és irányításában.
- 2.9. A Vállalkozó az építmény rendeltetésszerű és biztonságos használatra alkalmassá válásakor (az építőipari kivitelezési tevékenység befejezésekor) köteles az építési munkaterületet átadni a Megrendelőnek.
- 2.10. Vállalkozó az építési munkák befejeztével köteles az építési területről történő levonulást végrehajtani: a kivitelezés helyszínéről a saját költségén eltávolítani minden hulladékot, a saját vagy az alvállalkozói tulajdonát képező eszközöket, szerszámokat, gépeket és anyagokat.
- 2.11. Vállalkozó köteles gondoskodni a munkaterületre vonatkozó tűzrendészeti, munkavédelmi, környezetvédelmi (így különösen a zaj-, rezgés-, légszennyeződésekre vonatkozó), balesetvédelmi, tűzvédelmi és egyéb előírások betartásáról. A munkaterület megfelelő védelmének és őrzésének biztosítása a Vállalkozó kötelezettsége. Ezen intézkedések be nem tartásából származó minden felelősség a Vállalkozót terheli.
- 2.12. Vállalkozó köteles megővni a munkaterületen a már kiépített út- és közműhálózatot. A Vállalkozó vagy alvállalkozói által esetlegesen a munkaterületen okozott károkat a Vállalkozó köteles saját költségén a műszaki átadás-átvételig (annak lezárásáig) kijavítani,

Deel ✓ BIM

amely a 191/2009.(IX.15.) Korm. rendelet 32. §-ának (7) bekezdése szerinti teljesítésigazolás kiállításának feltétele.

- 2.13. Vállalkozó köteles a személyek biztonságát vagy a vagyoni értékeket veszélyeztető kár lehetőségének felmerülése esetén haladéktalanul kárelhárítási intézkedéseket tenni és azokról a Megrendelőt azonnal értesíteni.
- 2.14. Vállalkozó köteles kihelyezni a 191/2009.(IX.15.) Korm. rendelet 5. § (6) bekezdés szerinti tartalommal, az építési munkaterület azonosító tábláját, illetve az Új Magyarország Fejlesztési Terv Arculati Kézikönyvben előírt kötelező arculati elemeket.

3. A munka megkezdése, együttműködés a kivitelezés alatt

- 3.1. A Megrendelő megbízása alapján eljáró építési műszaki ellenőr a kivitelezési tevékenység teljes folyamatában elősegíti és ellenőrzi a vonatkozó jogszabályok, hatósági előírások, szabványok, szerződések és a kivitelezési dokumentáció betartását. Feladataira és jogállására egyebekben a 191/2009.(IX.15.) Kormányrendelet rendelkezései irányadóak.
- 3.2. Megrendelő a kivitelezési tevékenység tervezett megkezdésére irányuló bejelentését, a kivitelezés tervezett megkezdése előtt 10 munkanappal köteles benyújtani az építésfelügyeleti hatósághoz a Kormányrendelet szerinti tartalommal. A bejelentéssel egyidejűleg a Megrendelő az építés helye szerint illetékes NAV-nak bejelenti az építési tevékenységre vonatkozó teljes kivitelezési értéket (szerződéses érték), az építés helyszínének címét és helyrajzi számát.
- 3.3. Megrendelő feladata a kivitelezési tevékenység megvalósításához szükséges hatósági engedélyek beszerzése, szerződések megkötése.
- 3.4. Felek rögzítik, hogy a Vállalkozó a kivitelezés helyszínét előzetesen megtekintette, állapotát szemrevételezte.
- 3.5. Megrendelő a munkaterületet átadás-átvétel keretében adja át a Vállalkozó részére. Az átadás-átvétel megtörténtét az építési naplóban kötelesek a Felek rögzíteni. Az átadás-átvétel napján Vállalkozó a Megrendelő 10.2. pontban megjelölt kapcsolattartóját az átadás-átvétel tényéről értesíteni köteles.
- 3.6. Vállalkozó a munkák megkezdését megelőzően köteles a kivitelezés megkezdését, minden ilyenkor kötelező bejelentéssel együtt az illetékes építési hatóságnak bejelenteni.
- 3.7. Az építési naplóba és mellékleteibe bejegyzésre a Kormányrendelet 26. §-ának (1) bekezdésében jelölt személy, szervezet illetékes képviselője jogosult. Megrendelő feladata az építési napló ellenőrzése.
- 3.8. A takarásra kerülő munkák ellenőrzése érdekében vagy (szak)hatósági ellenőrzés hatálya alá tartozó munkák megkezdése előtt a Vállalkozó köteles az ellenőrzés és a vizsgálat várható időpontját 3 munkanappal megelőzően az építési naplóba bejegyezni, és arról a Megrendelőt írásban úgy értesíteni, hogy kizárólag a Megrendelő szabad döntésén múljon, hogy a nevezett eseményen részt kíván-e venni. Ha a Megrendelő ellenőrzési jogával nem kíván élni, abban az esetben a Vállalkozó jogosult az eltakaró szerkezeteket továbbépíteni.
- 3.9. Megrendelő és az építési műszaki ellenőr jogosultak a kivitelezést bármikor ellenőrizni, észrevételeiket, javaslataikat az építési naplóba bejegyezni. A Vállalkozó köteles a

duel  STH

bejegyzésekre 3 munkanapon belül a naplóban válaszolni, és amennyiben azt a Megrendelő a naplóbejegyzésében igényli, abban az esetben válaszait egyidejűleg telefaxon is megküldeni Megrendelő részére.

- 3.10. Megrendelőnek joga van az építkezés kivitelezésének ellenőrzése érdekében – szükség esetén – megbeszélést kitűzni, amelyen a Vállalkozó köteles részt venni. A megbeszélés eredményeiről jegyzőkönyvet kell felvenni. A jegyzőkönyvben meghatározottak – amennyiben azok nem ellentétesek jelen Szerződés előírásaival és a hatályos jogszabályokkal – kötelezőek a Felek számára.

- 3.11. Vállalkozó kötelezi magát arra, hogy a Szerződés alapján vállalt munkához felelős műszaki vezetőt alkalmaz, amelyért külön térítés nem illeti meg. A felelős műszaki vezető köteles folyamatosan az építkezés helyszínén tartózkodni, vagy akadályoztatása esetén a szakmailag megfelelő helyettesítéséről gondoskodni, valamint az építési napló, illetve a kivitelezés lebonyolításához szükséges okiratok őrzéséről gondoskodni.

Vállalkozó műszaki vezetőjének alkalmasnak kell lennie arra, hogy a felelős szakmai műszaki vezetést az építésügyi szabályoknak és szabványelőírásoknak megfelelően ellássa, és a kivitelezést teljes felelősséggel irányítsa. A felelős műszaki vezető alkalmasságára vonatkozó igazolás(ok) Vállalkozó ajánlatának részét képezi(k).

Feladataira, jogállására egyebekben a Kormányrendelet rendelkezései irányadók.

- 3.12. Az építési-szerelési munkák alatt Megrendelő és Vállalkozó heti rendszerességgel egyeztetést (koordináció) tart. Az egyeztetésen részt vesz Megrendelő képviselője, Vállalkozó képviselője, a Felelős műszaki vezetők, a Műszaki ellenőrök, szükséges esetben a Tervező. A Koordináció helye Megrendelő hivatalos helyisége. A koordinációról minden alkalommal jegyzőkönyv készül.
- 3.13. Ha Vállalkozó tervezői művezetésre tart igényt, akkor ennek költségei Vállalkozót terhelik. A Vállalkozó a tervezői művezetési igényét a Megrendelő felé írásban jelzi, aki ezen igényt haladéktalan továbbítja a Tervező felé.

4. A teljesítés megkezdése és a teljesítési határidő

- 4.1. A munkaterület átadásának és a munka megkezdésének időpontja: a szerződéskötést követő 3. nap.
- 4.2. A Megrendelő a munkaterületet átadás-átvétel keretében adja át a Vállalkozó részére. Az átadás megtörténtét az építési naplóban kötelesek a felek rögzíteni.
- 4.3. Az 5.3. pont szerinti műszaki átadás-átvételi eljárás megkezdésének időpontja a Vállalkozó által az 5.2. pont szerint megtett bejelentést követő 10. nap.
- 4.4. A teljesítés időpontja a sikeres műszaki átadás-átvételi eljárás lezárásának időpontja [Korm. rendelet 32. § (7) bekezdés],
- 4.5. Megrendelő az átadás-átvételi eljárást legkésőbb a megkezdésétől számított 10. napon köteles lezárni.
- 4.6. Vállalkozó a Megrendelő előzetes, írásbeli hozzájárulásával előteljesítésre jogosult.

del ✓ STM

- 4.7. Amennyiben Megrendelő neki felróható okból a 4.2. pontban a műszaki átadás-átvételi eljárás megkezdésére meghatározott határidőt követő tíz napon belül nem kezdi meg az átadás-átvételi eljárást, a Vállalkozó kérésére a teljesítésigazolást köteles kiadni.

5. A teljesítés

- 5.1. Vállalkozó köteles a kivitelezést – munkamegszakítások nélkül – az Ütemtervben foglaltaknak megfelelően elvégezni.
- 5.2. A teljes munka műszaki átadás-átvétele oszthatatlan kivitelezési, azaz egy eljárás keretében történik, abban az esetben is, ha az egyeztetett és közösen elfogadott ütemterv szerint, munkarészenként részteljesítések történtek (oszthatatlan kivitelezés). Részteljesítések: Az építési ütemtervnek megfelelő egyes részek akkor tekintendők teljesítettnek, amennyiben Vállalkozó az ütemtervben meghatározott műszaki tartalomnak megfelelően a létesítmény szerkezeteit elkészítette és a műszaki ellenőr az adott munkarész tekintetében a teljesítést igazolja. A teljesítésigazolás kiállításának feltétele az adott munkarész során beépített anyagok, szerkezetek, berendezések szállítóleveleinek és megfelelőség-igazolásainak átadása Megrendelő részére. Amennyiben jogszerűen nem történik meg az adott munkarész teljesítésének fentiek szerinti igazolása, úgy az adott kivitelezés nem tekinthető teljesítettnek és a Vállalkozó az erre a munkarészre vonatkozó részszámláját nem állíthatja ki.

A részszámla kifizetésének feltétele, hogy a Vállalkozó a Megrendelő részére a vonatkozó teljesítést, a műszaki ellenőr által aláírt – és az Ütemtervben foglaltakat tükröző – teljesítésigazolással támassza alá, a részszámla benyújtásával egyidejűleg.

A Vállalkozó köteles a munka(rész) elkészültét a várható befejezésnél 10 nappal korábban a Megrendelő részére írásban jelezni.

- 5.3. Az 1.1. pont szerinti építőipari kivitelezési tevékenység befejezését követően műszaki átadás-átvételi eljárást kell lefolytatni (berendezések, rendszerek működési próbája, és a tapasztalt rendellenességek, hiányosságok megszüntetése, szükség esetén a próba megismétlése). A műszaki átadás-átvételi eljárás célja annak megállapítása, hogy a jelen Szerződés tárgya szerinti építőipari kivitelezési tevékenység a jelen Szerződésben és jogszabályban előírtak alapján a kivitelezési dokumentációban meghatározottak szerint maradéktalanul megvalósult, és a teljesítés megfelel az előírt műszaki és a jelen Szerződésben vállalt egyéb követelményeknek, jellemzőknek. Megrendelő köteles a műszaki átadás-átvételi és a birtokbaadási eljárásban részt venni.

Az átadás-átvételi eljárás megkezdéséhez a Vállalkozó köteles a Megrendelő rendelkezésére bocsátani a Szerződés teljesítését igazoló, valamint a Kormányrendelet 12.§ (2) bekezdés h) pontjában foglalt dokumentumokat: így a használatba vételi engedély benyújtásához szükséges kivitelezői nyilatkozatokat, a megvalósulási tervdokumentációt (3 példányban), valamint a felelős műszaki vezetői nyilatkozatokat. A Vállalkozó köteles továbbá átadni a Megrendelő részére a minőségtanúsítási dokumentációt, az alkalmazott építési termékek megfelelőségét igazoló tanúsítványokat, bizonylatokat, használati és karbantartási útmutatókat, és minden egyéb olyan dokumentumot, amely a Szerződés tárgyának a rendeltetésszerű és biztonságos használatához szükséges. A tűzvédelmi szempontból jelentős szerkezetek megfelelőségéről, kivitelezői nyilatkozatot kell tenni. A nyilatkozathoz mellékelni kell a szerkezet tűzvédelmi paramétereit, és alkalmazási feltételeit, érvényes megfelelőség tanúsítványait tartalmazó jegyzéket. Az átadás-átvételi eljárás lezárásáig Vállalkozó köteles Megrendelőnek átadni a kivitelezési tevékenységével összefüggésben a használatba vételi engedély benyújtásához szükséges szakhatósági nyilatkozatokat, továbbá a Kormányrendelet 33. § (1) és (2) bekezdésben foglalt dokumentumokat. Ezen

szel
TK
STM

dokumentációk átadásának hiányában az átadás-átvétel nem zárható le. A vízjogi üzemeltetési engedély iránti kérelem szakmai összeállítását Vállalkozó végzi el, a vízjogi üzemeltetési engedély iránti kérelmet Megrendelő nyújtja be az illetékes vízügyi hatósághoz.

Az építési műszaki ellenőr köteles a Vállalkozó által megjelölt időpontra kitűzött műszaki átadás-átvételi eljárás során megvizsgálni az elkészült építőipari kivitelezési tevékenységet és a jelen Szerződésben foglaltak teljesülését.

A műszaki átadás-átvételi eljárásról három példányban jegyzőkönyvet kell készíteni. A jegyzőkönyv egy-egy példánya a Megrendelőt és a Vállalkozót illeti, illetve egy példány az építési napló mellékletét képezi. A jegyzőkönyv tartalmazza mindazokat a tényeket, amelyekre jogvita esetén jelentősek lehetnek, így különösen

- a) az eljárás kezdetének és befejezésének időpontját,
- b) a műszaki átadás-átvételi eljárásban résztvevők nevét, megnevezését, részvételi minőségét,
- c) a Megrendelő által érvényesíteni kívánt szavatossági igényeket,
- d) a Megrendelő észrevételeit,
- e) a műszaki átadás-átvételi eljárás során felfedezett mennyiségi és minőségi hibákat, hiányokat, hiányosságok megnevezését (jelentősebb tételszám esetén – az átadás-átvételi jegyzőkönyv mellékleteként külön hiánypótlási jegyzőkönyv vagy hibajegyzék, hiányjegyzék készül, amelyet a Vállalkozónak alá kell írnia),
- f) a hibás munkarészekre eső költségvetési összegeket,
- g) a jogszabályban előírt nyilatkozatokat,
- h) a Megrendelő döntését arról, hogy átveszi-e az építményt,
- i) a Megrendelő döntését arról, hogy igényt tart-e a hibák kijavítására vagy árendedményt kér és
- j) a résztvevők aláírását.

Ha a Megrendelő a hibák, hiányok, hiányosságok kijavítását kéri, a műszaki átadás-átvételi jegyzőkönyvnek tartalmaznia kell a kijavítás határidejét, valamint a kijavításért és az átvételért felelős személy megnevezését.

A jegyzőkönyvben rögzített hibákat a Vállalkozó köteles az ott meghatározott időn belül maradéktalanul kijavítani.

A műszaki vezető a mennyiségi és minőségi hibák, hiányosságok kijavítását követően a jelen Szerződésben vállalt és elvégzett tevékenységet tartalmazó teljesítési összesítőt ad át az építési műszaki ellenőrnek.

Amennyiben a Vállalkozó a javítási kötelezettségének az átadás-átvételi jegyzőkönyvben meghatározott ideig nem tesz eleget, a Megrendelő dönthet, hogy a teljesítést elfogadja vagy nem. Ha a Megrendelő a teljesítést elfogadja, úgy a hibás teljesítéssel érintett rész vonatkozásában arányos díjcsökkentésre jogosult.

Az építési műszaki ellenőr az ellenőrzést követően teljesítésigazolást állít ki az elvégzett építőipari kivitelezési tevékenységről, annak mértékéről, mennyiségéről és minőségéről, és ez alapján javaslatot tesz a Vállalkozó végszámlája kiállításának tartalmára.

Nem tagadható meg az átvétel a teljesítés olyan hibái miatt, amelyek önmagukban vagy más hibákkal, illetve hiányosságokkal összefüggésben és a kijavításukkal járó munkák folytán sem akadályozzák a létesítmény rendeltetésszerű használatát, ha az egyebekben megfelel a jelen Szerződésben, illetve a hatályos jogszabályokban foglalt feltételeknek. A Vállalkozó ezen hibákat is köteles kijavítani a megállapodott határidőig. E hibák kijavításáig a Megrendelő visszatarthatja a hibák kijavításának Megrendelő által becsült értékét.

A műszaki átadás-átvételi eljárást legkésőbb a készre jelentéstől számított 8. napon meg kell kezdeni és legkésőbb a megkezdéstől számított 10 napon belül be kell fejezni.

Dee' ✓ STH

Vállalkozó a műszaki átadás-átvételi eljárásra 3 példány megvalósulási dokumentációt biztosít a Megrendelő részére.

- 5.4. A Felek az 5.4. pontban rögzített műszaki átadás-átvételtől (a műszaki ellenőr teljesítésigazololásának keltétől) számított egy év elteltével utó-felülvizsgálati eljárást folytatnak le.

6. A vállalkozói díj és elszámolása

- 6.1 Felek megállapodnak abban, hogy a Vállalkozót szerződés szerű teljesítés esetén nettó 92.500.000.- Ft, azaz kilencvenkétmillió-ötszázezer forint vállalkozói díj illeti meg. A vállalkozói díj megállapításának alapjául szolgáló árazatlan költségvetési kiírás az Ajánlattételi Dokumentáció, az árazott költségvetési kiírás a Vállalkozó ajánlatának részét képezi.

A szerződésben foglalt munkák vállalkozói díja átalányár, mely tartalmazza a Vállalkozó összes költségét és fedezetét. A vállalkozói díj az ajánlatban, a szerződésben és a tervekben foglalt mennyiségi és minőségi követelmények figyelembevételével került meghatározásra, és biztosítja a teljes épület/építmény, rendeltetés szerű használatra alkalmas állapotban, határidőre történő átadását Megrendelőnek.

- 6.2. Megrendelő nyilatkozik, hogy a létesítmény vízjogi létesítési engedély-köteles.
- 6.3. A vállalkozói díj a Vállalkozó jelen Szerződésben foglalt kötelezettségei teljesítésének teljes költségét, azaz a közvetlen költséget és a fedezetet is fedezi. Közvetlen költség különösen az anyagköltség és a közvetlen gépköltség a fuvarozási és rakodási költséggel együtt, az építőipari rezsiorádij és az elektronikus közbeszerzési költségvetési kiírási program normatívái alapján számított munkadíj. Fedezet különösen a közvetlen költségek között nem szereplő általános költség (pl.: vám, a vállalkozás teljesítésével kapcsolatban felmerült egyéb költség, ideértve a felelős műszaki vezető által nyújtandó szolgáltatásokat és minden egyéb mellékköltség; ajánlat mellékletei készítésének, a biztosítás, az engedélyeztetés, a szállítás, az ideiglenes szolgáltatások, a felvonulási terület, a mintavételezés és ellenőrzés, az előre nem látható események és jogdíjak költségei stb. függetlenül azok jogcímétől), valamint a tervezett nyereség.
- 6.4. A vállalkozói díj kifizetése számla ellenében történik. A Vállalkozó egy előlegszáma továbbá a 2. és a 3. sz. melléklettel összhangban – a megvalósított műszaki tartalommal arányosan két részszámla valamint a vég számla benyújtása jogosult.
- 6.5. Az adott részteljesítés ellenértéke csak az ütemhez rendelt kivitelezés maradéktalan teljesítését követően, a Megrendelő által meghatározott módon kiállított részteljesítési igazolás kiadása után kerülhet leszámlázásra és kifizetésre. A részszámla kifizetésének feltételeként a Megrendelő kérheti az adott részmunka elvégzésekor beépített anyagok és gyártmányok minőségi bizonylatolását. Ezen igazolás hiányában Megrendelő a nem igazolt anyagok értékének megtérítését megtagadhatja.
- 6.6. A Vállalkozó a bruttó vállalkozói díj legfeljebb 10%-ának megfelelő mértékben előleg igénybevételeire jogosult. A megrendelő az előlegfolyósítást visszafizetési biztosíték nyújtáshoz köti. A Vállalkozó a visszafizetési biztosítékot bankgarancia formájában nyújtja.

Dal  STM

PRB  JRE

- 6.7. A Vállalkozó a munka elvégzését követően, a Megrendelő műszaki ellenőrének teljesítésigazolása után legfeljebb 5 munkanapon belül köteles számlát kiállítani és eljuttatni Megrendelő részére. A számlán minden esetben fel kell tüntetni a, a Szerződés tárgyát, a pályázat azonosító számát (KDOP-4.1.1/E-10-2010-0013) és a Vállalkozó azonosító adatait. (név, cím adószám, cégjegyzékszám stb.) Ennek hiányában kiegészítés céljából a számlát a Megrendelő visszaküldi a kibocsátó részére, amely esetben a Megrendelő késedelme kizárt.
- 6.8. A számlák önerejének kifizetése az igazolt teljesítéstől számított 60 napos fizetési határidővel, banki átutalással, a Kbt. 305.§ (3) és (4) bekezdése, továbbá 4/2011 (281/2006. (I. 18.) Kormányrendelet szerint történik.
- 6.9. A számlák támogatási tartalmának kifizetése a hatályos Támogatási Szerződésnek megfelelően történik, úgynevezett szállítói finanszírozás keretében. A vállalkozó számlaszáma: 10103663-77429800-00000007
- 6.10. Megrendelő kijelenti, hogy a vállalkozói díj 16.564.395,- Ft önrész szerinti ellenértékének pénzügyi fedezetével rendelkezik. A fennmaradó 75.935.605,- Ft összeg fedezete Európai Unió társfinanszírozásában megvalósuló projekt keretében áll rendelkezésre.
- 6.11. A Vállalkozó a jelen Szerződésből eredő követeléseit harmadik személy javára nem engedményezheti, a Megrendelő jelen Szerződésből eredő követeléseivel szemben beszámításra nem jogosult.
- 6.12. Megrendelő az adózás rendjéről szóló 2003. évi XCII. törvény 36/A. §-ára tekintettel jár el a 200.000 Ft – azaz kétszázezer forint – feletti kifizetések tekintetében.
- 6.13. A Megrendelő által igazolt szerződésszerű teljesítés esetén és a 6.8. pont szerinti határidő eredménytelen elteltét követően Vállalkozó beszédési megbízást nyújthat be a Megrendelő fizetési számlájára terhére. Megrendelő pénzforgalmi szolgáltatójának adott, a beszédési megbízás teljesítésére vonatkozó hozzájárulása (Felhatalmazó nyilatkozat) jelen Szerződés 4. sz. mellékletét képezi.

7. Szerződést biztosító mellékkötelezettségek, jótállás

- 7.1. Vállalkozó az alábbiak szerint és a Szerződés megkötésével egyidejűleg teljesítési biztosítéket bocsát – és a műszaki átadás-átvételi eljárás eredményes lezárásáig tart – a Megrendelő rendelkezésére:
- a teljesítési biztosíték, melynek mértéke 4.000.000,- Ft azaz Négymillió forint
 - a teljesítési biztosíték formája a Megrendelő fizetési számlájára történő befizetés
 - a Szerződés Vállalkozó általi nem vagy nem szerződésszerű teljesítése esetére Megrendelő a teljesítési biztosíték terhére szerződésszegésből eredő igényeinek érvényesítése érdekében kielégítést kereshet.
 - A teljesítési biztosíték Megrendelő rendelkezésére bocsátását, illetve annak a sikeres átadás-átvételi eljárást napjáig terjedő rendelkezésre tartását igazoló dokumentum másolatát a Felek a jelen Szerződés 7. sz. mellékletével csatolják.
- 7.2. Amennyiben a Vállalkozó neki felróható okból késedelmesen teljesít, úgy a Megrendelő késedelmi kötbérre jogosult. A késedelmi kötbér mértéke az eredménytelenül eltelt teljesítési határidőtől számítva 150.000.- Ft/nap.

Dec ✓ STM

- 7.3. Amennyiben a Vállalkozó neki felróható okból hibásan teljesít, úgy a Megrendelő hibás teljesítési kötbérre jogosult. A hibás teljesítési kötbér mértéke a hiba megrendelő által történt bejelentésének napjától a hiba kijavításának napjáig 150.000.- Ft/nap.
- 7.4. A Megrendelőnek jogában áll a késedelmi kötbért az esedékes vállalkozói díjból a Ptk. vonatkozó előírásai szerint közvetlenül levonni
- 7.5. Kötbért a jogosult akkor is követelheti, ha kára nem merült fel. Érvényesítheti a kötbért meghaladó kárát és a szerződésszegésből eredő egyéb jogait is. A szerződésszegéssel okozott kárának megtérítését az erre vonatkozó szabályok szerint akkor is követelheti, ha a kötbérigényét nem érvényesítette. A nem teljesítés esetére kikötött kötbér érvényesítése a teljesítés követelését kizárja. A késedelem esetére kikötött kötbér megfizetése nem mentesít a teljesítés alól.
- 7.6. A Megrendelő a kötbérigényét írásban köteles közölni a Vállalkozóval, külön megjelölve annak jogalapját és összegét.
- 7.7. A Vállalkozót 36 hónapos jótállási (garanciális) kötelezettség terheli.
- 7.8. A szavatossági és jótállási felelősség keretében a Vállalkozó köteles a feltárt és a Megrendelő által közölt hibákat saját költségére, az értesítéstől számított 15 napon belül kijavítani vagy a kifogásolt részt kicserélni vagy a hibát harmadik személlyel kijavíttatni (amennyiben az műszakilag nem lehetséges, 15 napon belül a javítást megkezdeni és megszakítás nélkül befejezni).
- 7.9. A jótállási idő lejártá előtti 30 nappal a Felek vizsgálatot tartanak, és jegyzőkönyvben rögzítik az esetlegesen fennálló hibákat, valamint az azok kijavítására meghatározott határidőt.
- 7.10. A Vállalkozó által vállalt jótállási kötelezettségek Vállalkozónak felróható nem vagy nem jog- és szerződésszerű teljesítése esetére a Vállalkozó az alábbiak szerint jótéjesítési biztosítékot bocsát a Megrendelő rendelkezésére:
- a) a jótéjesítési biztosíték mértéke 4.000.000,- Ft azaz Négymillió forint
 - b) a jótéjesítési biztosíték formája bankgarancia, vagy a Megrendelő fizetési számlájára történő befizetés, vagy biztosítási szerződés alapján kiállított – készfizető kezességvállalást tartalmazó – kötelezvény.
- Az átadás-átvételi eljárást lezárásának feltétele a jótéjesítési biztosíték Megrendelő rendelkezésére bocsátása. A jótéjesítési biztosítéknak a jótállási időszak utolsó napját követő harmincadik napig kell érvényesnek lennie.

8. Felmondás, elállás

- 8.1. A Megrendelő – a Ptk. 320. § (3) bekezdésében foglaltakra figyelemmel – a Vállalkozóhoz intézett írásbeli nyilatkozatával azonnali hatállyal megszüntetheti a szerződést, ha a Vállalkozó súlyos szerződésszegést követ el.

Súlyos szerződésszegésnek minősül különösen, ha

- a) a Vállalkozó a munkát a munkaterület átadását követő 15 napon belül nem kezdi el;
- b) a Vállalkozó a végtéjesítési határidőhöz képest 30 napot meghaladó mértékű késedelembe esik;
- c) a Vállalkozó, vagy alvállalkozók által foglalkoztatott munkavállalók nem rendelkeznek érvényes és hatályos munkavállalói engedéllyel, munkaszerződéssel;

Deel TK STM

- d) a Vállalkozó ellen csődeljárást vagy felszámolási eljárást kezdeményeznek, vagy a Vállalkozó végelszámolását határozza el, avagy egyéb olyan körülmény merül fel a Vállalkozó érdekkörében, mely a Szerződés teljesítését megghiúsíthatja;
- e) a Vállalkozó átalakul, vagy tulajdonosai összetételében, vagyonában olyan jelentős változás következik be, amely a Megrendelő megítélése szerint a jelen Szerződésben meghatározott kötelezettségek teljesítését veszélyeztetik.
- 8.2. A Megrendelő a jelen Szerződést 15 napos határidővel, a Vállalkozóhoz intézett előzetes írásbeli értesítést követően felmondhatja, ha erre hatósági kényszer okot ad (így az építkezés hatóság részéről történő leállítása, amelynek oka a Megrendelő érdekkörén kívül merül fel).
- 8.3. A Vállalkozó jogosult a Szerződést 15 napos határidővel, a Megrendelőhöz címzett előzetes írásbeli értesítést követően felmondani, ha a Megrendelő a Vállalkozó a jelen Szerződés rendelkezéseinek betartásával készült, szabályosan kiállított, jogosan igényelt összegről szóló számlájának kiegyenlítésével a fizetési határidőhöz képest 60 napot meghaladó késedelembe esik.
- 8.4. Ha a Megrendelő célszerűtlen vagy szakszerűtlen utasítást ad, erre a Vállalkozó köteles őt figyelmeztetni. A figyelmeztetés elmulasztásából eredő kárért a Vállalkozó felelős. Ha azonban a Megrendelő a figyelmeztetés ellenére utasítását fenntartja, a Vállalkozó a Szerződéstől elállhat. Ha nem áll el, a Megrendelő utasítása szerint a Megrendelő kockázatára köteles a munkát elvégezni.
- 8.5. A szerződés azonnali hatályú felmondás, illetve elállás útján történő megszűnése esetén Felek az azonnali hatályú felmondás, illetve elállás közlésétől számított 10. napon műszaki átadás-átvételi eljárást kezdeményeznek a Vállalkozó által már elvégzett munkák megállapítására.
- 8.6. Amennyiben a Vállalkozónak a Megrendelő elállásáig a teljesítés érdekében költségei, kiadásai keletkeztek, bizonyos munkákat már elvégzett, anyagokat beszerzett, költségeinek érvényesítésére a 8.5. pont szerinti eljárás eredményeként Felek által közös megegyezéssel felvett jegyzőkönyvben foglaltak szerint jogosult.
- 8.7. A 8.1. pontban foglalt esetekben a Vállalkozó kártérítésre nem jogosult.

9. A kivitelezés teljesítése alatti káresemény, biztosítás

- 9.1. A Vállalkozó a Kbt. 306.§ (2) szakasszal összhangban kijelenti, hogy rendelkezik különösen a harmadik félnek okozott károkkal szemben a Szerződés teljes időtartamára vonatkozó, kellő fedezetet nyújtó, saját névre szóló építésszerelési felelősségbiztosítással.
- 9.2. A biztosítás terjedjen ki a teljes szerződés szerinti munkákra, a káreseménnyel kapcsolatos többletköltségekre (romeltakarítás, szakértői költségek, stb.), a meglévő és szomszédos építményekre.
- A biztosítás nyújtson fedezetet, az építkezés folyamán az építési teljesítésben (meglévő szerkezetek, beépített anyagok, munka) keletkező károokra, a meglévő megmaradó épületekben keletkező károokra, harmadik személynek okozott dologi és személyi károokra.
- A Vállalkozó tevékenységével összefüggő, illetve a Szerződés időtartama alatt keletkező károokra a Megrendelő felelősséget nem vállal, és nem nyújt külön térítést a károk elhárítására.
- Amennyiben bármilyen káresemény következne be a munkaterületen, illetve a vállalkozó által kijelölt közterületi gépjármű vagy gyalogosforgalom számára biztosított területen, vagy az építőanyagok szállítása során, úgy a Vállalkozó a káreseményt, illetve annak körülményeit

Dec 27 2014

haladéktalanul köteles jelezni a Megrendelőnek. Amennyiben a kár a Vállalkozó, vagy a Vállalkozó érdekkörébe tartozó személy/alvállalkozó magatartására vezethető vissza, úgy a Vállalkozó külön felszólítás nélkül köteles a keletkezett hibát kijavítani, és az okozott kárt teljes körűen megtéríteni.

- 9.3. A 9.1. pontban hivatkozott biztosítási szerződés másolata, valamint a Szerződés létrejöttét megelőzően utolsó ízben kiegyenlített biztosítási díj kifizetését igazoló dokumentum másolata a jelen Szerződés 5. sz. mellékletét képezi. A biztosítás költségét a Vállalkozó viseli.
Vállalkozó köteles Megrendelő részére havi rendszerességgel bemutatni a biztosítási díj megfizetését igazoló dokumentumot.
- 9.4. Amennyiben bármilyen káresemény következne be a munkaterületen, vagy az építőanyagok szállítása során, úgy a Vállalkozó a káreseményt, illetve annak körülményeit haladéktalanul köteles jelezni a Megrendelőnek. Amennyiben a kár a Vállalkozó vagy a Vállalkozó/alvállalkozó érdekkörébe tartozó személy magatartására vezethető vissza, úgy a Vállalkozó külön felszólítás nélkül köteles a keletkezett hibát kijavítani, és az okozott kárt teljes körűen megtéríteni.

10. A Felek képviselete, kapcsolattartás

- 10.1. Megrendelő a kivitelezés ellenőrzésére, illetve a kivitelezés minőségi és mennyiségi felülvizsgálatára műszaki ellenőrt foglalkoztat, aki javaslattételi joggal rendelkezik a Megrendelő felé a kivitelezés átvételével (amely a 6.7. pont szerinti szakmai teljesítésigazolás kiállításával jelent egyet) kapcsolatosan.

Műszaki ellenőrré vonatkozó adatok:

Név: B.P. Építőipari Betéti Társaság
Cím: 1124 Budapest, Levendula utca 13.
Telefon: 30/488-2769
E-mail: peter.both@t-online.hu

- 10.2. A Felek a Szerződés teljesítésének elősegítése érdekében kapcsolattartó személyeket jelölnek meg az alábbiak szerint:

Kapcsolattartó a Megrendelő részéről:

Név: Parragi György
Cím: 2534 Tát, Kossuth Lajos u. 15.
Telefon: 33/514-512, 30/488-9872
Fax: 33/514-520
E-mail: parragi@tat.hu

A Vállalkozó teljesítés során érdemi nyilatkozattételre jogosult képviselője:

Név: Szabó Tihamér Mihály
Cím: 2534 Tát, Május 1.u.8.
Telefon: +3630/9477-922
Fax: 0633/522-766
E-mail: szabo-pinter@invitel.hu

dué / STM

MTB / WCB

A Vállalkozó felelős műszaki vezetője:

Név: Gerendás Tamás
Cím: 2500 Esztergom, Jókai u. 22.
Telefon: 70/316-0105
E-mail: gtamas@epuletkontroll.hu

- 10.3. A fenti személyek vagy adataik változásáról a Felek egymást írásban, előzetesen, amennyiben ez nem lehetséges, a változást követően haladéktalanul kötelesek értesíteni.
- 10.4. A másik fél kapcsolattartója részére megküldött minden értesítést és tájékoztatást mindaddig hatályosnak és érvényesnek kell tekinteni, ameddig az adott fél írásban be nem jelenti a másik félnek a kapcsolattartó személyében vagy adataiban bekövetkezett változásokat.
- 10.5. Felek rögzítik, hogy egymás között minden nyilatkozatot vagy egyéb értesítést írásban – tértivevényes levélben, e-mailben vagy telefax útján – kell eszközölni, amely akkor tekinthető szabályszerűnek, ha azt a kapcsolattartó személyek részére kézbesítették.
- 10.6. Az e-mail vagy telefax útján történő kézbesítés esetén a nyilatkozat vagy értesítés akkor válik joghatályossá, amikor a címzett azt igazoltan kézhez vette, arról automatikus vagy kifejezett visszaigazolás érkezett.
- 10.7. A tértivevényes ajánlott postai küldeményt a kézbesítés megkísérlésének napján kézbesítettnek kell tekinteni, ha a címzett az átvételt megtagadta. Ha a kézbesítés azért volt eredménytelen, mert a címzett az iratot nem vette át (az a feladóhoz nem kereste jelzéssel érkezett vissza), az iratot – az ellenkező bizonyításáig – a postai kézbesítés második megkísérlésének napját követő ötödik munkanapon kézbesítettnek kell tekinteni.

11. Titoktartás

- 11.1. Felek a jelen Szerződéssel, illetve az annak során teljesített kivitelezési tevékenységgel kapcsolatosan kölcsönösen kijelentik, hogy a teljesítés során, vagy egyéb módon tudomásukra jutott minden információt és adatot bizalmasan kezelnek és megőriznek, ezeket a másik fél előzetes, írásbeli hozzájárulása hiányában egyik fél sem hozza nyilvánosságra, vagy illetéktelen harmadik személy tudomására. Vállalkozó a birtokába került információkat kizárólag a jelen Szerződésben meghatározott feladatok teljesítése érdekében használhatja fel.
- 11.2. Felek rögzítik, hogy a titoktartási rendelkezések megszegése esetén a Megrendelő jogosult a jelen Szerződést azonnali hatállyal felmondani, illetve választása szerint – a Ptk. 320. §-ának (3) bekezdésére figyelemmel – attól egyoldalú írásbeli nyilatkozattal elállni. A felmondás, illetve az elállás nem zárja ki a titoktartási kötelezettség megszegésére irányadó egyéb polgári- vagy büntetőjogi szankciók alkalmazását.
- 11.3. Vállalkozó vállalja, hogy a Ptk. 81. §-ának (3) bekezdésére figyelemmel üzleti titok címen nem tagadja meg a tájékoztatást a jelen Szerződés lényeges tartalmáról. Vállalkozó jelen Szerződés aláírásával tudomásul veszi, hogy nem minősül üzleti titoknak az az adat, amelynek megismerését, vagy nyilvánosságra hozatalát külön törvény közérdekből elrendeli.
- 11.4. Felek tudomásul veszik, hogy az Állami Számvevőszékről szóló 1989. évi XXXVIII. törvény 2. §-ának (9) bekezdése szerint az Állami Számvevőszék az államháztartás alrendszereiből

Dee' ✓ STM

finanszírozott beszerzések és az államháztartás alrendszerének vagyonát érintő szerződések tekintetében ellenőrzési jogosultsággal bír.

- 11.5. Felek tudomásul veszik, hogy a Szerződés a Kbt. 99/A. §-ának (2) bekezdésében foglaltakra figyelemmel nyilvános, tartalma közérdekű adatnak minősül. Vállalkozó tudomásul veszi továbbá, hogy Megrendelő a Kbt. hivatkozott szakasza szerint a Szerződés nyilvánosnak minősülő részét a Szerződés létrejöttét követően haladéktalanul, míg az államháztartásról szóló 1992. évi XXXVIII. törvény 15/B. §-ának (1) bekezdése alapján a Szerződés megnevezését (típusát), tárgyát, a Szerződést kötő felek nevét, a Szerződés értékét, időtartamát, valamint az említett adatok változásait a Szerződés létrejöttét követő hatvan napon belül honlapján közzéteszi.

12. Vitás kérdések rendezése

- 12.1. A Feleknek meg kell tennie mindent annak érdekében, hogy közvetlen tárgyalások útján rendezzenek minden olyan nézeteltérést vagy vitát, amely közöttük a Szerződés keretében vagy a Szerződéssel kapcsolatosan felmerült. Minden, a Szerződés megkötése után felmerülő, a Szerződés teljesítését akadályozó körülményről a Felek kölcsönösen kötelesek egymást tájékoztatni. Vitájuk rendezése érdekében mediátori közreműködést nem vesznek igénybe, jogvitájukat eseti vagy állandó választott-bíróság elé nem terjesztik.
- 12.2. Ha a Felek a fent meghatározott módon 15 napon belül nem tudják megoldani a Szerződés alapján vagy ezzel összefüggésben keletkezett vitájukat, úgy a pertárgy értékétől függően a Esztergom Városi Bíróság, illetve a Komárom-Esztergom Megyei Bíróság kizárólagos illetékességét kötik ki.

13. Egyéb rendelkezések

- 13.1. Felek kijelentik, hogy a Vállalkozó a helyi körülmények – ide nem értve a szerződéskötés időpontja szerinti állapot tükrében előre nem látható, szerződéskötést követően felmerült körülményeket – ismeretének hiányára, illetve a tervek nem megfelelő ismeretére visszavezethető okok miatt a későbbiek során többletköveteléssel nem léphet fel, késedelmét ezzel nem indokolhatja.
- 13.2. Felek a Szerződést kizárólag írásban, a Kbt. 303. §-ában foglaltakra figyelemmel módosíthatják.
- 13.3. Amennyiben a jelen Szerződés valamely rendelkezése érvénytelen, végrehajthatatlan vagy azzá válna, úgy ez az egyéb rendelkezéseket nem érinti. A Felek kötelesek ebben az esetben mindent megtenni annak érdekében, hogy az érvénytelen vagy végrehajthatatlan rendelkezést olyan rendelkezéssel helyettesítsék, amely az érvénytelen vagy végrehajthatatlan rendelkezés gazdasági tartalmához legközelebb áll.
- 13.4. A teljesítés során keletkező, szerzői jogi védelem alá eső mű felett – a vállalkozói díj kifizetésével egyidejűleg – a Megrendelő területi korlátozás nélküli, kizárólagos és harmadik személynek átadható felhasználási jogot szerez, azzal, hogy korlátozás nélkül jogosult a mű átdolgozására, azzal, hogy Vállalkozót megilletik a szerző személyéhez fűződő jogai, és Megrendelő szavatol azok érvényesítése tekintetében.
- 13.5. Felek a jelen Szerződésben nem szabályozott kérdések tekintetében a közbeszerzésekről szóló 2003. évi CXXIX. tv. (Kbt.), a Polgári Törvénykönyvről szóló 1959. évi IV. tv. (Ptk.), az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény, az

Dűl ✓ 52TH

építőipari kivitelezési tevékenységről szóló 191/2009. (IX.15.) Kormányrendelet és a szerzői jogról szóló 1999. évi LXXVI. törvény rendelkezéseit tekintik irányadónak.

- 13.6. Vállalkozó vállalja, hogy alvállalkozóját tájékoztatja az adózás rendjéről szóló 2003. évi XCII. törvény 36/A. §-ában foglaltakról a vele kötendő szerződésben.
- 13.7. A Szerződés az aláírás napján lép hatályba és 2011. október 30-ig marad érvényben.
- 13.8. Jelen Szerződés egymással mindenben szó szerint megegyező 6 (hat) eredeti példányban készült, amelyből Vállalkozó 1 (egy), Megrendelő 5 (öt) eredeti példányt kap.
- 13.9. A Felek a jelen Szerződést, mint akaratukkal mindenben megegyezőt, jóváhagyólag aláírták.
- 13.10. Az alább felsorolt mellékletek elektronikus formában kerültek csatolásra:

1. **melléklet:** ajánlati felhívás és dokumentáció, Vállalkozó ajánlata
2. **melléklet:** építési ütemterv
3. **melléklet:** fizetési ütemterv
4. **melléklet:** felhatalmazó nyilatkozat azonnali beszedési megbízás benyújtására
5. **melléklet:** biztosítási szerződés másolata, valamint a Szerződés létrejöttét megelőzően utolsó ízben kiegyenlített biztosítási díj kifizetését igazoló dokumentum másolata
6. **melléklet:** Támogatási Szerződés
7. **melléklet:** Bizonylat a teljesítési biztosíték befizetéséről

SzabóPintér Bau Kft.

2534 Tát, Május 1 u. 8.

Adószám: 14792098-2-11

Banksz.: 10103661-77429800-00000007

Tel.: 06 30/9477-922

Tát, 2011. június 3. nap

Megrendelő részéről:



Vállalkozó részéről:

Ellenjegyzem:

.....

