

**Tát Város Önkormányzata Képviselő-testületének
a 13/2017. (XII. 20.) önkormányzati rendelete
a közterületek használatáról, igénybevételéről
(Egységes szerkezetbe foglalva: 2018. március 5.)**

Tát Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 54. § (5) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés b) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. Általános rendelkezések

- 1.§.** A közterületeket, azok építményeit, berendezéseit és felszereléseit rendeltetésüknek megfelelően, állaguk sérelme nélkül mindenki ingyenesen használhatja.
- 2.§** A közterületek rendeltetéstől eltérő vagy kizárólagos használatához közterület használati engedély (a továbbiakban: közterület használati engedély) szükséges.

2. Közterület használati engedély, a közterület igénybevétele

3.§ Közterület használati engedélyt kell beszerezni:

- a) a közterületre 10 cm-en túl benyúló üzlethomlokzat, kirakatszekrény, üzleti védőtető, hirdető berendezés, cég- és címtábla, figyelmeztető tábla (nem közlekedési), tájékoztató tábla elhelyezésére,
- b) vendéglátó üzlet előkertje, kereskedelmi kitelepülés céljára, üzletek utcai árusítása céljára, önkormányzati területen üzemeltetett vendéglátó-, vagy kereskedelmi helyiség, zöldséggyümölcs kiskereskedelmi tevékenység céljára ,
- c) szobor, emlékmű, díszkút, vízmedence, szökőkút, alapzatos zászlórúd, pad, köztárgyak elhelyezésére,
- d) önálló hirdető berendezések, figyelmeztető- és tájékoztató táblák elhelyezésére,
- e) építési munkával kapcsolatos állvány, építőanyag, törmelék, munkagép elhelyezésére, építési munkával kapcsolatos, valamint a nem építési engedélyköteles létesítmények, (állványzat, helyiségkonténer, sátor, konténer) építőanyag és törmelék két napon túli közterületen történő elhelyezésére, tüzelőanyagok tárolására,
- f)¹kiállítás, alkalmi vásár céljára, kulturális tevékenységhez, tömegsport rendezvényekhez, mutatványos tevékenységhez, kivéve az önkormányzati, állami szervezésű kulturális-, szórakoztató-, sportrendezvények tartásához,
- g) üzemképtelen jármű ideiglenes tárolására,
- h) teher, illetve áruszállító gépjármű, valamint személyszállítási szolgáltatásra szolgáló gépjármű, mezőgazdasági vontató, munkagép, pótkocsi, busz tárolására.

4.§²

¹ Módosította a 4/2018. (II.27.) önkormányzati rendelet Hatályos: 2018. március 5-től

² Hatályon kívül helyezte a 4/2018.(II.27.) önkormányzati rendelet Hatálytalan: 2018. március 5-től

3. A közterület használati engedéllyel kapcsolatos előírások

5.§ (1) A közterület használati engedély

- a) a meghatározott feltétel bekövetkeztéig,
 - b) határozott időre,
 - c) visszavonásig adható.
- (2) A határozott időre történő közterület használati engedélyezés kérelemre korlátlanul ismételhető, ha annak feltételei továbbra is fennállnak.
- (3) Élelmiszer utcai árusítására közterület használati engedélyt csak időnyelleggel, meghatározott időre lehet kiadni.
- (4) A határozott időre szóló közterület használat legrövidebb időtartama 1 nap, leghosszabb időtartama 3 év lehet.
- (5) A közterület használat befejezésével a közterület használója köteles saját költségén az eredeti állapotot – minden kártalanítási igény nélkül – helyreállítani.

6.§ A közterület használati engedélyt vissza kell vonni, ha

- a) a közterületet a közterület használati engedélyben meghatározottaktól eltérően, más célra vagy más módon használják,
- b) a közterület rendeltetésszerű állapotban tartására, tisztán tartására vonatkozó kötelezettséget nem tartják be,
- c) a díjfizetési kötelezettségnek írásbeli felszólítás ellenére sem tesznek eleget.

Erről a közterület használóját írásban a közterület használati engedély visszavonása előtt minimum 8 nappal értesíteni kell.

7.§(1) Tát Város Önkormányzatának Képviselő-testülete Tát Város Önkormányzata közterületeinek használatával kapcsolatos hatáskörét Tát Város Polgármesterére (továbbiakban: polgármester) ruházza át.

- (2) Amennyiben a közterület használat egyéb hatósági engedélyekhez kötött, ezek megszerzése alól a közterület használati engedély nem mentesíti a közterület használóját.
- (3) A közterület használati engedély iránti illetékköteles kérelmet a Tāti Közös Önkormányzati Hivatalban (a továbbiakban: Hivatal) kell benyújtani, az 1. melléklet szerinti formanyomtatványon.

8.§(1) A közterület használója köteles az igénybe vett közterületet és környezetét tisztán és rendeltetésszerű használatra alkalmas állapotban tartani.

- (2) A közterületen található felépítmény tulajdonjogának megváltozása esetén az új tulajdonos köteles új közterület használati engedélyt beszerezni.
- (3) A közterület használati engedély másra át nem ruházható.

- (4) A közterület használó köteles a közterület használat során keletkezett hulladék tárolásáról, elhelyezéséről gondoskodni, a közterületet csak a közterület használati engedélyben megjelölt nagyságban és célra használhatja.

4. Az üzemképtelen járművek közterületen történő tárolása

9.§ (1) A rendelet alkalmazása szempontjából üzemképtelen jármű:

- a) a hatósági engedéllyel vagy jelzéssel nem rendelkező az a jármű, amely egyébként közúti forgalomban csak ilyen engedéllyel és jelzéssel vehet részt,
 - b) baleset folytán megsérült és elhagyott jármű,
 - c) műszaki állapotánál fogva közúti közlekedésre alkalmatlan, mert hiányos vagy roncs, vagy sőrült.
- (2) Az üzemképtelen jármű közterület-használati engedélyét a tulajdonosnak vagy az üzemben tartónak kell megkérni.
- (3) Az üzemképtelen jármű közterületen történő tárolására közterület-használati engedély a KRESZ-ben meghatározottakon túl legfeljebb 30 napra adható.

5. Közúti közlekedési szolgáltatáshoz használt járművek parkolása, tárolása

10.§(1) Közúti közlekedési szolgáltatáshoz használt gépjármű -a (2) bekezdésben foglalt esetet kivéve- közúton, parkolóhelyen vagy más közterületen 22.00-06.00 óra közötti időszakban nem parkolhat, nem tárolható.

- (2) Közúti közlekedési szolgáltatást - díj ellenében végzett személyszállítás- egy személygépkocsival végző üzembentartó a személygépkocsiját a közúton kívül kialakított parkolóban, a közlekedési szabályok és rendeletek betartásával tárolhatja.
- (3) A közúti közlekedési szolgáltatáshoz használt gépjárművek csak betárolásra kialakított telephelyen tárolhatók.
- (4) Tilos a közterületen bármely gépkocsi szerelése, javítása, karbantartása, mosása, eladásra kínálása. Ezen rendelkezés nem vonatkozik a menetközben keletkezett műszaki hiba elhárítására.

6. Közterület használati engedély megadása építési munkával, közterület felbontásával járó közterület használat esetén

11.§(1) A közterület tényleges helyfoglalását, munkakezdést, közterület felbontását (továbbiakban: területhasználatot) a Hivatalban be kell jelenteni.

- (2) A területhasználat ideje alatt a szükséges forgalom elterelésről, balesetvédelmi intézkedésről (korlát, szalag, tábla, világítás, stb.) a használó köteles gondoskodni.

- (3) A területhasználat ideje alatt esetlegesen bekövetkező káreseményekért a használó felel.
- (4) Az ingatlanok biztonságos megközelítését a használó köteles biztosítani.
- (5) Közterületen végzett építési munka, közterület felbontás esetén:
- a) közművekkel érintett területen csak kézi földkitermelést lehet alkalmazni,
 - b) földkitermelés esetén a munka befejeztével a visszatemetésről a felbontást végzőnek haladéktalanul gondoskodni kell, visszatöltéskor max. 30 cm-es rétegenkénti tömörítéssel.
 - c) esetleges úthelyreállítást az üzembe helyezéstől számított 15 napon belül el kell végezni, minimum 18 hónapos garanciával.
- (6) Építési munka során engedélyezett anyag- és törmelék depónia elhelyezése esetén az üzembe helyezéstől számított két héten belül azokat fel kell számolni, a területet eredeti állapotára vissza kell állítani. Ennek elmaradása esetén az ott maradó anyagokra az érvényes közterület használati díjat kell fizetni. A munka elvégzésére történő felszólítást követően, annak eredménytelensége esetén a Hivatal jogosult a használó költségére elvégeztetni.
- (7) A közterületen elhelyezett anyagokért, építményekért, szerkezetekért az önkormányzat anyagi felelősséget nem vállal, azok őrzéséről nem gondoskodik.
- (8)³
- (9) Közterület felbontásával járó munkálat esetén a munkák befejeztével a területet helyreállítva a Hivatalnak át kell adni.
- (10) Az engedélyes nevét, címét és az engedély számát minden elfoglalt területen (árusítóhely, építési terület, létesítmény, rendezvény) köteles jól láthatóan feltüntetni.
- (11) Az engedélyes köteles a közterület használati engedélyt és a közterület-használati díj befizetését igazoló csekket a helyszínen tartani.

7.⁴**8. A közterület használati díj mértéke, fizetésének módja**

- 13. §** (1) A közterület használója a közterület használatáért díjat köteles fizetni. A közterület használati díj mértékét a rendelet 2. melléklete tartalmazza. A fizetendő díjat és megfizetésének határidejét, módját határozatban kell meghatározni.
- (2) A közterület használója a használati díjat a közterület tényleges használatára, illetve a közterületen lévő létesítmény tényleges üzemeltetésére tekintet nélkül köteles megfizetni.

³ Hatályon kívül helyezte a 4/2018.(II.27.) önkormányzati rendelet Hatálytalan: 2018. március 5-től

⁴ Hatályon kívül helyezte a 4/2018.(II.27.) önkormányzati rendelet Hatálytalan: 2018. március 5-től

- (3) A létesítményekkel elfoglalt közterületek nagyságának meghatározásánál a létesítmény alapterületét és a használatához szükséges csatlakozó terület mértékét az országos településrendezési és építési követelményekről szóló 253/1977.(XII.20.) Kormányrendelet előírásai szerint kell figyelembe venni. Cég-, cím- és hirdető berendezés, transzparens elhelyezése esetén, annak felületét kell alapul venni. A díj szempontjából minden megkezdett hónap, nap, m² egésznek számít.

9. Mentesség a közterület használati díj megfizetése alól

14.§ A polgármester a következő esetekben a közterület-használati díj fizetésének kötelezettsége alól - kérelemre - részben vagy egészben felmentést adhat:

- a) jótékony és közcélú rendezvényhez,
- b)⁵ a választásokkal kapcsolatos hirdető berendezések elhelyezésére történő igénybevétel esetén,
- c) közcélú beruházás, köztárgyak elhelyezése esetén,
- d) fegyveres erők, rendészeti szervek, mentők, közművek, (elektromos, gáz, víz, csatornázási, távközlési művek) köztisztasági, valamint ár- és belvízvédelmi szolgálati feladatokat ellátó közérdekű létesítmények (vezetékek, támszerkezetek, közterület alatti és feletti kábelek, ideiglenes építési anyag- és törmelék depóniák) elhelyezésére,
- e) közvetlen életveszély elhárításához közterület igénybevételére,
- f)⁶

10. Ellenőrzés, közterület-használati engedély nélküli használat következményei

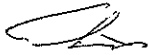
15. § A közterület engedélyhez kötött, de engedély nélküli vagy engedélytől eltérő használata esetén a használót a polgármester határidő kintűzésével felszólítja a használat megszüntetésére vagy a közterület használati engedély beszerzésére és a közterület saját költségén kártalanítási igény nélkül történő eredeti állapotának helyreállítására.

16.§ A Hivatal intézkedik a közterület használati engedély nélkül vagy szabálytalanul tárolt gépjármű közterületről történő eltávolításáról. Az ezzel kapcsolatos költségek a tulajdonost vagy az üzemben tartót terhelik.


11. Záró rendelkezések

17. § (1) Ez a rendelet 2018. január 1. napján lép hatályba.

(2) Hatályát veszti Tát Nagyközség Képviselőtestületének a közterületek használatáról és igénybevételéről szóló 13/2008.(X.6.) Kt. sz. rendelete.


Turi Lajos
polgármester




Dérné dr. Varga Katalin
jegyző

⁵ Módosította a 4/2018. (II.27.) önkormányzati rendelet Hatályos: 2018. március 5-től

⁶ Hatályon kívül helyezte a 4/2018.(II.27.) önkormányzati rendelet Hatálytalan: 2018. március 5-től

1. melléklet 13/2017. (XI.28.) önkormányzati rendelethez**KÉRELEM KÖZTERÜLET FOGLALÁSI ENGEDÉLY IRÁNT****Illeték (általános tételű) helye !****1.A kérelmező neve:****2. Állandó lakhely:****3. Székhely címe:****4. Kérelmező, képviselő elérhetősége (telefon, e-mail):**

.....

5. Közterület-használat célja:

.....

.....

.....

.....

6. Időtartam:év.....hó.....napjától,

.....év.....hó.....napjáig.

7. Igénybe venni kívánt közterület helye (utca, hrsz, egyéb hely):

.....

8. Az igénybe venni kívánt közterület nagysága (m²-ben):

.....

9. A közterület használat jellemzőinek leírása (anyaga, rögzítés módja, elhelyezni kívánt tárgyak jellemzőinek leírása, gépjárművek esetében forgalmi rendszám, típusa, megengedett legnagyobb összsúly, stb.):

.....
.....

10. A közterületen folytatni kívánt tevékenység rövid leírása (engedélyhez kötött tevékenységek esetében a gyakorlásra jogosító okirat másolata, építmények esetében az építmény legfontosabb jellemzőinek meghatározása, leírása):

.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....

Tát, évhónap

.....
kérelmező aláírása

2. melléklet 13/2017. (XI.28.) önkormányzati rendelethez

Közterület használati díjának mértéke:

- | | | |
|----|---|--|
| 1. | Közterületbe benyúló üzlethomlokzat, kirakat szekrény, üzleti védőtető, hirdető berendezés, cégtábla | 200 Ft/m ² /hó |
| 2. | Árusítópavilon és egyéb fülke területc | 500 Ft/m ² /hó |
| 3. | Üzemképtelen jármű közterületen történő tárolása (max: 30 nap) | 3000 Ft/nap/jármű |
| 4. | Önálló hirdető 1/2 m ² -ig
1/2 m ² -től 1 m ² -ig | 10.000 Ft/év
20.000 Ft/év |
| 5. | Építési munkával kapcsolatos építőanyag, állvány, törmelék tárolása
- engedélyben rögzített időtartamig, mentesség esetén a munkák befejeztet követő 2 héttől 1 hónapig
- ezen időtartam után elszállításig | 30 Ft/m ² /nap
50 Ft/m ² /nap |
| 6. | Közszégi hirdetőtáblán egy hirdetés egyszeri alkalommal | 500 Ft/hirdetés |
| 7. | Idényjellegű, alkalmi árusítás:
- helyhez kötött
mozgóárusítás
- kiállítás, vásár
- mutatványos tevékenység | 100 Ft/m ² /nap
300 Ft/m ² /nap
150 Ft/m ² /nap
100 Ft/m ² /nap |

8. Alkalmi speciális (pld. búcsú) rendezvények esetén a közterület használati díjat, beleértve a búcsút megelőző napokban a szükséges eszközök tárolási díját (pl. lakókocsik, hinták stb.) a polgármester határozza meg.