

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

**TÁT VÁROS ÖNKORMÁNYZAT
KÉPVISELŐ-TESTÜLETE**

2023. MÁJUS 23-ÁN

**MEGTARTOTT
RENDKÍVÜLI ÜLÉSÉRŐL**

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Készült: Tát Város Önkormányzati Képviselő-testület 2023. május 23-án 16.00 órakor a Polgármesteri Hivatalban (2534 Tát, Kossuth Lajos u. 15.) megtartott rendkívüli üléséről.

Jelen vannak: Turi Lajos polgármester, Keil István alpolgármester, Kozlik Zsolt jegyző, dr. Mosonyi Anna, Botlik Roland, Farkas Béla, Hámos László, Mingl Zoltán, Németh Péter, Pédl Petra képviselők

Jegyzőkönyvvezető: Farkas Kinga Katalin igazgatási ügyintéző

Turi Lajos polgármester úr köszöntötte az ülésen megjelent képviselőket. A jelenléti ív alapján megállapította, hogy az ülésen 8 képviselő és a polgármester megjelent, az ülés határozatképes, azt megnyitja. Ismertette a napirendi pontokat:

1.) Tát Város Önkormányzat Képviselő-testületének .../2023. (V. 23.) önkormányzati rendelete az önkormányzat 2023. évi költségvetéséről szóló 5/2023. (I. 31.) önkormányzati rendeletének módosításáról

Előadó: Kovács Alexandra pénzügyi csoportvezető

2.) Tát 339 hrsz-ú ingatlan értékesítése

Előadó: Turi Lajos polgármester

3.) Tát, Őrtorony u. közvilágítás kiépítése

Előadó: Turi Lajos polgármester

4.) Hozzájárulás Tát 1547 és 1578 hrsz-ú ingatlanok rendeltetésváltozásához

Előadó: Turi Lajos polgármester

5.) Az Országgyűlés 5/2023. (III. 31.) békepárti határozatához csatlakozás

Előadó: Turi Lajos polgármester

6.) Tát-Mogyorósbánya Óvoda és Bölcsőde Intézményfenntartó Társulás megszűnése

Előadó: Kozlik Zsolt jegyző

Ezt követően a napirendi pontok megszavazására került sor. A szavazásban 8 képviselő és a polgármester vett részt. A képviselő-testület a napirendet 9 igen, 0 nem szavazattal, tartózkodás nélkül egyhangúlag elfogadta és meghozta

Tát Város Önkormányzata Képviselő-testületének 47/2023. (V. 23.) számú határozatát a napirend elfogadásáról

Tát Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2023. május 23-i rendkívüli testületi ülés napirendi javaslatát elfogadta.

Felelős: Turi Lajos polgármester
Határidő: azonnal

1. napirendi pont: *Tát Város Önkormányzat Képviselő-testületének .../2023. (V. 23.) önkormányzati rendelete az önkormányzat 2023. évi költségvetéséről szóló 5/2023. (I. 31.) önkormányzati rendeletének módosításáról*

Előadó: *Kovács Alexandra pénzügyi csoportvezető
(Írásbeli előterjesztés)*

Kovács Alexandra pénzügyi csoportvezető: *Ismertette a rendeletmódosítás lényegét. Tájékoztatta a képviselőket arról, hogy a Magyar Államkincstár elkészítette a folyamatban lévő ellenőrzésről szóló jelentést, mely megküldésre került a képviselők számára. Várta az esetleges kérdéseket.*

Farkas Béla Pénzügyi Bizottsági elnök, képviselő: *A Pénzügyi Bizottság bizottsági ülésén részletesen átbeszélték a rendeletmódosítást, kérdéseikre választ kaptak, a Képviselő-testület számára elfogadásra javasolta a tervezetet.*

Szavazásra került sor. A szavazásban 8 képviselő és a polgármester vett részt. A képviselő-testület a költségvetés módosítására vonatkozó rendelet tervezetet 9 igen, 0 nem szavazattal, tartózkodás nélkül egyhangúlag elfogadta és megalkotta

8/2023. (V. 23.) önkormányzati rendeletét

az önkormányzat 2023. évi költségvetéséről szóló 5/2023. (I. 31.) rendelet módosításáról

2. napirendi pont: *Tát 339 hrsz-ú ingatlan értékesítése*

Előadó: *Turi Lajos polgármester
(Írásbeli előterjesztés)*

Turi Lajos polgármester: *Már tavaly elindult az ABC pályázat, volt rendezési tervmódosítás kétszer is, amit visszaadtak. Újra közbeszerzésre került sor, ugyanaz a vállalkozás pályázta meg, az ár aktualizálva lett. A Bíráló Bizottság megtárgyalta, a pályázati anyagot átnézték, mindenféle szempontból megfelelőnek találták. Kereskedelmi központ lesz, ehhez ragaszkodtak. Tervek között szerepel egy bolt, zöldséges, lottózó, húsbolt, kávézó és néhány lakás az emeleten.*

Farkas Béla Pénzügyi Bizottsági elnök, képviselő: *Mikor kezdene?*

Turi Lajos polgármester: *A tervek már megvannak, hiszen a tervezője vette észre az előző „galibát”, mielőtt a szerződést tavaly aláírták volna. A földmérő a falig mérte a távolságot, holott a másfél méterre benyúló tetőig kellett volna mérni, de régen így kellett mérni.*

Farkas Béla Pénzügyi Bizottsági elnök, képviselő: *Ha lezajlik az adás-vétel már idén neki is állna?*

Kozlik Zsolt jegyző: *Tavaly a tervek már kb. 90 %-ban elkészültek.*

Farkas Béla Pénzügyi Bizottsági elnök, képviselő: *Van olyan elképzelése a vevőnek, hogy mikor szeretné befejezni a munkálatokat?*

Kozlik Zsolt jegyző: 2026. a legvégső dátum a pályázatában. Az ő érdeke is, hogy minél előbb elkészüljön.

Turi Lajos polgármester: A boltot minél előbb szeretné megnyitni, 2026. a teljes épület elkészülése.

Több kérdés, észrevétel nem volt, szavazásra került sor. A szavazásban 8 képviselő és a polgármester vett részt. A képviselő-testület a 2. napirendi ponthoz tartozó határozat javaslatot 9 igen, 0 nem szavazattal, tartózkodás nélkül egyhangúlag elfogadta és meghozta

Tát Város Önkormányzata Képviselő-testületének 48/2023. (V. 23.) számú határozatát

Tát 339 hrsz-ú ingatlan értékesítéséről

Tát Város Önkormányzata Képviselő-testülete egyetért a táti 339 hrsz-on nyilvántartott 1509 m² nagyságú, természetben Tát, Szent I. út. 60. szám alatt található kivett áruház, udvar megnevezésű ingatlan értékesítésével 79.100.000,- Ft + (ÁFA), azaz Hetvenkilencmillió-százezer forint + (ÁFA) áron és az ingatlan vevőjéül a

TREE INVEST KFT-t (2534 Tát, Törökvész u. 17., adószám: 24208484-2-11, Cg: 11-09-021218, képviseletében: Tóth Tímea ügyvezető) mint vevőt jelöli ki.

A Képviselő-testület felhatalmazza Turi Lajos polgármestert és Kozlik Zsolt jegyzőt az adásvételi szerződés megkötésére.

Felelős: Turi Lajos polgármester
Határidő: folyamatos

3. napirendi pont: Tát, Órtorony u. közvilágítás kiépítése

Előadó: Turi Lajos polgármester
(Írásbeli előterjesztés)

Turi Lajos polgármester: Kezdődnek az építkezések az Órtorony utcában. A földkábelek már le vannak fektetve, a kiállások is megvannak, csak az oszlopok kellene. Három ajánlat érkezett a kivitelezési munkákra, melyeket az előterjesztés tartalmaz. A legkedvezőbb ajánlatot adó Fénysport Lux Kft-t (nettó 5 496 600,-Ft) javasolta nyertes ajánlattevőként kihirdetni. Több helyről érdeklődtek és jó ajánlásokat kaptak a cégről.

Szavazásra került sor. A szavazásban 8 képviselő és a polgármester vett részt. A képviselő-testület a 3. napirendi ponthoz tartozó határozat javaslatot 9 igen, 0 nem szavazattal, tartózkodás nélkül egyhangúlag elfogadta és meghozta

Tát Város Önkormányzata Képviselő-testületének 49/2023. (V. 23.) számú határozatát

Tát, Őrtorony utca közvilágításának kiépítéséről

1. Tát Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Tát, Őrtorony utcai közvilágítási munkálatainak elvégzésére az alábbi vállalkozások által benyújtott ajánlatok érvényesek.

1. Vállalkozó: *Fénysport Lux Kft.*
 Székhely: *2890 Tata, Agostyáni út 5.*
 Adószám: *12879029-2-11*
 Ügyvezető: *Szécsényi Csaba*
 Ajánlati ár: *5 496 600 Ft (nettó)*

2. Vállalkozó: *Weplan Bt.*
 Székhely: *2837 Vértesszőlős, Sólyom utca 24.*
 Adószám: *21161148-2-11*
 Ügyvezető: *Jenei Zoltán*
 Ajánlati ár: *5 990 958 Ft (nettó)*

3. Vállalkozó: *Ré Stúdió Kft.*
 Székhely: *2615 Csóvár, Mikszáth út 14.*
 Adószám: *23160033-2-13*
 Ügyvezető: *Molnár Csaba*
 Ajánlati ár: *6 215 578 Ft (nettó)*

2. Tát Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Tát, Őrtorony utcai közvilágítási munkálatainak elvégzésére vonatkozó eljárás eredményes és nyertes ajánlattevőként a legkedvezőbb, bruttó **5 496 600 Ft + ÁFA** árajánlatot benyújtó **Fénysport Lux Kft-t** (2890 Tata, Agostyáni út 5.) hirdeti ki.

3. Tát Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert az 2. pontban szereplő vállalkozással a vállalkozási szerződés megkötésére.

Felelős: Turi Lajos polgármester

Határidő: azonnal

4. napirendi pont: Hozzájárulás Tát 1547 és 1578 hrsz-ú ingatlanok rendeltetésváltozásához

Előadó: Turi Lajos polgármester
(Írásbeli előterjesztés)

Turi Lajos polgármester: Ismertette az előterjesztést. A határozat elfogadásával a vállalkozásoknak tudnak segíteni a könnyebb közlekedés miatt. Technikai változásról van szó.

Szavazásra került sor. A szavazásban 8 képviselő és a polgármester vett részt. A képviselő-testület a 4. napirendi ponthoz tartozó határozat javaslatot 9 igen, 0 nem szavazattal, tartózkodás nélkül egyhangúlag elfogadta és meghozta

Tát Város Önkormányzata Képviselő-testületének 50/2023. (V. 23.) számú határozatát

Tát 1547 és 1578 hrsz-ú ingatlanok rendeltetésváltozásáról

Tát Város Önkormányzata hozzájárul a tulajdonában álló, táti belterületi 1547 és 1578 hrsz-ú kivett beépítetlen terület rendeltetésváltozásához és kivett közterület művelési ágba történő átminősítéséhez.

Az átminősítéssel egyidejűleg a táti 1547 és 1578 hrsz-ú ingatlanok Tát Város önkormányzata vagyontáskájában forgalomképtelen törzsvagyongba kerülnek.

*Felelős: Turi Lajos polgármester
Határidő: azonnal*

5. napirendi pont: *Az Országgyűlés 5/2023. (III. 31.) békepárti határozatához csatlakozás*

Előadó: *Turi Lajos polgármester
(Írásbeli előterjesztés)*

Turi Lajos polgármester: *Szita Károly Kaposvár polgármestere minden önkormányzathoz elküldte levelét azzal a kéréssel, hogy csatlakozzanak az Országgyűlés által márciusban elfogadott békepárti határozathoz. Javasolta, hogy csatlakozzanak a kéréshez.*

Szavazásra került sor. A szavazásban 8 képviselő és a polgármester vett részt. A képviselő-testület az 5. napirendi ponthoz tartozó határozat javaslatot 8 igen, 1 nem szavazattal, tartózkodás nélkül elfogadta és meghozta

Tát Város Önkormányzata Képviselő-testületének 51/2023. (V. 23.) számú határozatát

az Országgyűlés 5/2023. (III. 31.) békepárti határozatához csatlakozásról

Tát Város Önkormányzata úgy döntött, hogy támogatja az Országgyűlés 5/2023. (III. 31.) békepárti határozatát.

*Felelős: Turi Lajos polgármester
Határidő: azonnal*

6. napirendi pont: *Tát-Mogyorósbánya Óvoda és Bölcsőde Intézményfenntartó Társulás megszűnése*

Előadó: *Kozlik Zsolt jegyző
(Írásbeli előterjesztés)*

Kozlik Zsolt jegyző: *Ismertette a Társulás megszüntetésének lényegét. Korábban leginkább anyagi okok miatt jött létre, de ma már nem éri meg fenntartani. Nem is lehet ilyet alapítani. A társulásokat nem támogatják. Az új konstrukció úgy nézne ki, hogy Mogyorósbánya Önkormányzata új óvodát alapítana, ahová bekerülne a táti*

óvoda mogyorósbányai tagintézménye. Fizikai változás nem történik, csak a Mogyorósbányai Önkormányzat lesz a fenntartó. A táti óvoda fenntartója a Társulás megszűnésével Tát Város Önkormányzata lesz. Három határozatot kell hozni az előterjesztés szerint. Igazából összefüggenek, de három lépésben kell dönten.

Szavazásra került sor. A szavazásban 8 képviselő és a polgármester vett részt. A képviselő-testület az 6. napirendi ponthoz tartozó 1. határozat javaslatot 9 igen, 0 nem szavazattal, tartózkodás nélkül egyhangúlag elfogadta és meghozta

Tát Város Önkormányzata Képviselő-testületének 52/2023. (V. 23.) számú határozatát

Tát-Mogyorósbánya Óvoda és Bölcsőde Intézményfenntartó Társulás megszűntetéséről

Tát Város Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy megszünteti a Tát-Mogyorósbánya Óvoda és Bölcsőde Intézményfenntartó Társulást 2023. 08. 31. napjával és felhatalmazza a polgármester a megszüntető megállapodás aláírására.

*Felelős: Kozlik Zsolt jegyző
Határidő: azonnal*

Újabb szavazásra került sor. A szavazásban 8 képviselő és a polgármester vett részt. A képviselő-testület az 6. napirendi ponthoz tartozó 2. határozat javaslatot 9 igen, 0 nem szavazattal, tartózkodás nélkül egyhangúlag elfogadta és meghozta

Tát Város Önkormányzata Képviselő-testületének 53/2023. (V. 23.) számú határozatát

Fenntartói jog átvételéről

Tát Város Önkormányzata Képviselő-testülete a Német Kisebbségi Önkormányzat egyetértésével (NKÖ 24/2023. (V. 22.) sz. határozat) úgy dönt, hogy 2023. 09. 01. napjával átveszi a Tát Város Önkormányzati Napközotthonos Óvoda fenntartói jogát.

*Felelős: Kozlik Zsolt jegyző
Határidő: azonnal*

Végül újabb szavazásra került sor. A szavazásban 8 képviselő és a polgármester vett részt. A képviselő-testület az 6. napirendi ponthoz tartozó 3. határozat javaslatot 9 igen, 0 nem szavazattal, tartózkodás nélkül egyhangúlag elfogadta és meghozta

Tát Város Önkormányzata Képviselő-testületének 54/2023. (V. 23.) számú határozatát

Alapító Okirat módosításáról

Tát Város Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy 2023. 09. 01. napjával módosítja a Tát Város Önkormányzati Napköziotthonos Óvoda alapító okiratát a mellékelt okiratok szerint.

Felelős: Kozlik Zsolt jegyző
Határidő: azonnal

Turi Lajos polgármester: Mivel több kérdés nem volt, polgármester úr megköszönte a testület munkáját, majd az ülést 16 óra 59 perckor bezárta.


Kozlik Zsolt
jegyző




Turi Lajos
polgármester