

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

**TÁT VÁROS ÖNKORMÁNYZAT
KÉPVISELŐ-TESTÜLETE**

2022. SZEPTEMBER 27-ÉN

MEGTARTOTT NYILVÁNOS ÜLÉSÉRŐL

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Készült: Tát Város Önkormányzati Képviselő-testület 2022. szeptember 27-én 16.00 órakor a Polgármesteri Hivatalban (2534 Tát, Kossuth Lajos u. 15.) megtartott nyilvános üléséről.

Jelen vannak: Turi Lajos polgármester, Szivós Péter alpolgármester, Kozlik Zsolt jegyző, Botlik Roland, Dr. Mosonyi Anna, Farkas Béla, Hámos László, Keil István, Németh Péter, Pédl Petra képviselők

Meghívottak közül jelen van: Kovács Alexandra pénzügyi csoportvezető, Hauszknacht Krisztina Szent György Otthon igazgatója, Schmidt Gézőné nemzetiségi képviselő, elnök, Schmidt Margit óvodavezető, Csillag Csaba sportegyesület elnöke,
továbbá: Kissné Menner Judit óvodavezető helyettes

Meghívottak közül távol van: Gröblné Varga Mónika Család- és Gyermejjóléti szolgálat szakmai vezetője, Kalmár Károly iskolaigazgató, Kissné Hasenbeck Melinda zeneiskola igazgató

Jegyzőkönyvvezető: Farkas Kinga Katalin

Turi Lajos polgármester úr 16 óra 00 perckor köszöntötte az ülésen megjelent képviselőket. A jelenléti ív alapján megállapította, hogy az ülésen a 8 képviselő közül egyelőre 7 fő megjelent, Dr. Mosonyi Anna képviselő jelezte, hogy pár percet késik, az ülés határozatképes, azt megnyitotta. Ismertette a napirendi pontokat:

- 1.) Tájékoztató a képviselőtestület két ülése közötti időszak fontosabb eseményeiről, beszámoló a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról.
Előadó: Turi Lajos polgármester
- 2.) Tát Város Önkormányzati Napköziotthonos Óvoda beszámolója a 2021/2022. évi tevékenységéről, Tát Város Napköziotthonos Óvoda éves munkatervének elfogadása
Előadó: Schmidt Margit vezető óvónő
- 3.) Duna-Gerecse Tát Sportegyesület tájékoztatója
Előadó: Csillag Csaba az egyesület vezetője
- 4.) A 2022. évi pénzügyi terv I. féléves teljesítéséről szóló tájékoztató
Előadó: Kovács Alexandra pénzügyi csoportvezető
- 5.) A/2022. (....) számú költségvetési rendelet az önkormányzat 2022. évi költségvetéséről szóló 3/2022. (I. 25.) önkormányzati rendeletének módosításáról.
Előadó: Kovács Alexandra pénzügyi csoportvezető
- 6.) Az önkormányzat 2023. évi Belső Ellenőrzési ütemterve
Előadó: Kovács Alexandra pénzügyi csoportvezető

7.) *Tát Város Önkormányzata Képviselő-testülete 14/2016. (X. 25.) önkormányzati rendeletének módosítása*

Előadó: Kozlik Zsolt jegyző

8.) *Döntés Önkormányzati ingatlanok értékesítéséről*

Előadó: Turi Lajos polgármester

9.) *Aktuális egyéb napirendi pontok*

- *Döntés Tát, Őrtorony utca földmunkáinak eredményhirdetése tárgyú eljárásban*
- *Döntés Tát, Táncsics Mihály utca aszfaltozás tárgyú eljárásban*

Ezt követően a napirendi pontok megszavazására került sor. A szavazásban 7 képviselő és a polgármester vett részt.

A képviselő-testület a napirendi pontokat 8 igen, 0 nem szavazattal, tartózkodás nélkül egyhangúlag elfogadta és meghozta

Tát Város Önkormányzata Képviselő-testületének 73/2022. (IX. 27.) számú határozatát

a napirend elfogadásáról

Tát Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2022. szeptember 27-ei nyilvános testületi ülés napirendi javaslatát elfogadta.

Felelős: Turi Lajos polgármester

Határidő: azonnal

1. Napirendi pont: *Tájékoztató a Képviselő-testület két ülése közötti időszak fontosabb eseményeiről, beszámoló a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról.*

Előadó: Turi Lajos polgármester

(Írásbeli előterjesztés, előterjesztés mellékletként csatolva)

Farkas Kinga Katalin jegyzőkönyvvezető: *Felolvasta a két ülés közötti fontosabb eseményeket.*

Turi Lajos polgármester: *Kiegészítésként elmondta, hogy a tokodi megemlékezésen megtudta, hogy két tati érintettségű elhunyt is volt. Továbbá Péliföldön az átadott Örömutat érdemes megnézni, nagyon szép látványosság a környéken. Szinte nemzetközi hírűen valósították meg. Közel négyszázan voltak jelen az átadón.*

Dr. Mosonyi Anna képviselő 16 óra 04 perckor megérkezett.

Kérdés, kiegészítés nem volt. Szavazásra került sor. A szavazásban 7 képviselő és a polgármester vett részt. A képviselő-testület az 1. napirend előterjesztésében szereplő határozat javaslatot 8 igen, 0 nem szavazattal, tartózkodás nélkül egyhangúlag elfogadta és meghozta

Tát Város Önkormányzata Képviselő-testületének 74/2022. (IX. 27.) számú határozatát

a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról és a Képviselő-testület két ülése közötti időszak fontosabb eseményeiről

Tát Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Képviselő-testület két ülése közötti időszak fontosabb eseményeiről szóló tájékoztatót, valamint a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról szóló beszámolót elfogadta.

*Felelős: Turi Lajos polgármester
Határidő: azonnal*

2. Napirendi pont: *Tát Város Önkormányzati Napköziotthonos Óvoda beszámolója a 2021/2022. évi tevékenységéről, Tát Város Napköziotthonos Óvoda éves munkatervének elfogadása*

Előadó: *Schmidt Margit vezető óvónő
(írásbeli előterjesztés, előterjesztés mellékletként csatolva)*

Turi Lajos polgármester: *Köszöntötte Schmidt Margit óvodavezetőt és megkérte tartsa meg beszámolóját, illetve ismertesse éves munkatervüket.*

Schmidt Margit óvodavezető: *Elmondta, hogy a nevelési évben alapvető változás nem volt sem a nyitvatartás, sem a csoportok tekintetében. Az októberi statisztikában 180 gyermeket tudtak figyelembe venni, ez alapján kapták a normatívát, az év során ez a szám kb. 200 főre emelkedett. Személyi feltételekben voltak változások: nyugdíjazás, visszatérés, munkaszerződés hosszabbítás. Tárgyi feltételeknél megemlítette a nyári karbantartási munkákat, mely során mosdó, wc felújítás történt, illetve a falusi óvoda kerítését próbálták jobb állapotba hozni önkormányzati segítséggel. A Pedagógiai Szakszolgálattal van kapcsolatuk, a logopédiai ellátás rajtuk keresztül valósul meg. Három sajátos nevelési igényű gyermekük volt, akiknek sikerült gyógypedagógiai ellátást biztosítani segítségükkel. Működött a hitoktatás, ovifoci. Egy alkalommal vettek részt a település Pünkösdi rendezvényén. A nyár folyamán szokás szerint folyamatosan biztosították a működést, a karbantartások alatt is. Kollégáival igyekeztek a gyermekek fejlődését szolgálni.*

Hámos László képviselő, Kultúrház igazgató: *A szöveges beszámolót kiegészítette azzal, hogy jó a kapcsolatuk az óvodával, a pandémia alatt nem volt közös programjuk, de kezd visszatérni az élet. Pünkösdkor is fellépnek. Az elmúlt évadban 4 ingyenes bábelőadást tartottak az óvodásoknak. Kérdése volt, hogy mi lehet az oka annak, hogy most 43 gyermek került felvételre logopédiai terápiára, korábban ez a szám 30 körül volt. Ez egy növekvő tendencia?*

Schmidt Margit óvodavezető: *A felgyorsult világ következménye lehet. Sok gyerek úgy érkezik az óvodába, hogy nem beszél. Egyre kevesebb az élő beszéd a családban, működik a telefon, a tablet, a számítógép.*

Németh Péter képviselő: *Ez általános tendencia. Vannak olyan mozgásterápiák, amik ezt javítják.*

Dr. Mosonyi Anna képviselő, gyermekorvos: Igaz, hogy most nincs logopédus? Az önkormányzat tudna ebben segíteni?

Schmidt Margit óvodavezető: Nincs szakember, ha az önkormányzat segítene is. A Szakszolgálatnak két logopédusa van és velük látja el az igen nagy területet. Ez a két szakember sem fog tudni kijárni hozzájuk ebben a nevelési évben. Nagy a területük Dömös, Pilismarót, Esztergom, Tát. Be kell vinni a gyerekeket.

Dr. Mosonyi Anna képviselő, gyermekorvos: A magánszektor felé mozdulnak a szakemberek?

Schmidt Margit óvodavezető: Az is lehet, de sokan elhagyják a pályát. Óvodapedagógus is kevés van. Tát vonatkozásában még nincs olyan nagy probléma, de Mogyorósbányán például igen. Hiába adnak fel hirdetést, nincs jelentkező.

Turi Lajos polgármester: Ők is kezdik egyik intézményből a másikba „átcsábítani” a szakembereket, mint az iskoláknál. Egyéb kérdés? Tavaly elmaradt a Márton napi rendezvény, idén lesz?

Schmidt Margit óvodavezető: Tervezik, hogy részt vesznek rajta. A falusi intézmény szervezi és a kertvárosiak csatlakoznak.

Turi Lajos polgármester: Megköszönte, hogy óvodavezető úrhölgy megemlítette a kerítés felújítást. A városgazda végezte a feladatot. A munka csak részben történt meg, folytatni fogják.

A beszámoló része az óvoda munkatervének véleményezése, amit a képviselők írásban megkaptak.

Kérdés, felvetés nem volt. Szavazásra került sor. A szavazásban 8 képviselő és a polgármester vett részt. A képviselő-testület az 2. napirend előterjesztésében szereplő beszámolót és az óvoda munkatervét 9 igen, 0 nem szavazattal, tartózkodás nélkül egyhangúlag elfogadta és meghozta

Tát Város Önkormányzata Képviselő-testületének 75/2022. (IX. 27.) számú határozatát

Tát Város Önkormányzat Napköziotthonos Óvoda 2021/2022. évi beszámolójának elfogadásáról, 2022/2023. évi Munkaterv véleményezéséről

1. *Tát Város Önkormányzat képviselő testülete Tát Város Önkormányzat Napköziotthonos Óvoda 2021/2022. évi beszámolóját elfogadta.*
2. *Tát Város Önkormányzat képviselő testülete Tát Város Önkormányzat Napköziotthonos Óvoda 2022/2023. évi Munkatervét véleményezési jogkörében támogatja.*

*Felelős: Turi Lajos polgármester
Határidő: azonnal*

3. Napirendi pont: Duna-Gerecse Tát Sportegyesület tájékoztatója

Előadó: Csillag Csaba az egyesület vezetője

(írásbeli előterjesztés, előterjesztés mellékletként csatolva)

Turi Lajos polgármester: Köszöntötte Csillag Csabát, megkérte foglalja össze írásbeli tájékoztatóját.

Csillag Csaba sportegyesületi elnök: Igazából csak az önkormányzati támogatások elszámolásával kapcsolatban van kötelezettsége. A számlákat, bizonylatokat a pénzügyi osztályon leadta, három területről szedte össze a számlákat, a személyi jellegű kiadásokból 1 358 000,-Ft-ot, ami mindössze két edzőnek a megbízási díja a nyolcból. A felnőtt csapat utaztatása 381 000,-Ft és sporteszköz 53 500,-Ft. Néhány mondatban összefoglalta a TAO támogatás mibenlétét, melynek lényege, hogy csak az utánpótlás korosztály működési költségeire adnak pénzt. Azok is fix költségek. Tájékoztató az egyesület munkájáról, fejlődéséről, eredményeiről. Legnagyobb fejlődés a focinál tapasztalható. Mikor átvette az egyesületet 8 gyerek volt, most kb. 100-an vannak a felnőttekkel együtt és folyamatosan jönnek a jelentkezők. Megszervezték a sporttábort, amit már egy focitáborral is kiegészítettek. A tenisz önálló szakosztályként működik, gyarapodnak, újabb pályát szeretnének kialakítani. A darts szakosztály önálló költségvetéssel működik, de szükségük van egyéb támogatásra. Említést tett a fejlesztésekről: tavaly előtt a műfüves pálya jött létre, 2019-ben kisbuszra pályáztak, de nem sikerült. A téli edzéseket még nem tudja, hogyan oldják meg. Korábban a tokodi sportcsarnokot bérelték a 7-11 éves gyerekek számára. Ebben az évben mindenki nehéz helyzetben van, lesz. A felnőtt focinál kiemelte, hogy a megye III-ból a megye II-be kerültek, jelenleg a megye I-ben a középmezőnyben végeztek, ami igen szép eredmény család, munka mellett. A darts szakosztályban is született egy kiemelkedő eredmény, Virágos-Kis Lajos mozgássérült sportoló 3. helyezést ért el csapatban a belgiumi para darts világbajnokságon.

Turi Lajos polgármester: Van-e kérdés?

Szivós Péter alpolgármester: A beszámoló a 2021-es évről szól? Egyik kérdésére, ami az egyesület létszámára vonatkozott, már választ kapott. Gratulált a szakmai munkához. Másik kérdése az volt, hogy a szakosztályok külön kasszán vannak-e?

Csillag Csaba sportegyesületi elnök: Igen, külön kasszán vannak. A teniszesek eddig is önálló klubbot alkottak, csak beintegrálódtak, de őket nem tudja támogatni. A dartsosokat minimális szinten támogatják.

Szivós Péter alpolgármester: A beszámoló melléklete a bevételekről és kiadásokról nem volt egyértelmű számára. Ennél részletesebb kimutatást szeretne. Bíz az egyesület elnökében, de a korábbi egyesülettel sajnos volt probléma, ezért szeretne részletesebb kimutatást.

Csillag Csaba sportegyesületi elnök: Ezek nem pontos kimutatások, csak nagyságrendi tételek. Igazából neki csak az önkormányzati támogatással kell pontosan elszámolnia a város felé. Ezt meg is teszi, hiszen a pénzügyi osztályon be kell mutatnia a bizonylatokat.

Szivós Péter alpolgármester: Ragaszkodna egy pontos, részletes elszámoláshoz, mert ez a táti sportegyesület, a tömegsportot ez az egyesület végzi, nekik tudniuk kellene, hogy stabil, jól működik, transzparens. Amit úgy gondol, hogy így is van, ezért nem kellene „titkolni”.

Turi Lajos polgármester: Akkor kéri elnök urat, hogy jövőre egy könyvelői szintű elszámolást mutasson.

Szivós Péter alpolgármester: Örömmel hallotta, hogy a táti egyesület az egyetlen a megyében, aki nem ad juttatást a sportolóknak, hiszen nem profi sportot kell finanszírozniuk. Hogy ez ne legyen ilyen általános máshol sem, az MLSZ próbál tenni valamit?

Csillag Csaba sportegyesületi elnök: Nem tudnak mit tenni ez ellen. Hiszen ez nem transzparens, egészen más jogcímen biztosítják ezeket a támogatásokat. Sokszor nem is a sportegyesületen keresztül adják ezeket a támogatásokat.

Dr. Mosonyi Anna képviselő, gyermekorvos: Örül az utánpótlásnak, minden korosztályban működik most már, a táti gyerekek már nem elmennek, hanem ide járnak.

Turi Lajos polgármester: Megköszönte, hogy elnök úr felélesztette és rangot adott az egyesületnek. Javasolta a tájékoztató elfogadását.

Szavazásra került sor. A szavazásban 8 képviselő és a polgármester vett részt. A képviselő-testület a 3. napirendi pont tájékoztatóját 9 igen, 0 nem szavazattal, tartózkodás nélkül egyhangúlag elfogadta és meghozta

Tát Város Önkormányzata Képviselő-testületének 76/2022. (IX. 27.) számú határozatát

a Duna-Gerecse Tát Sportegyesület tájékoztatójáról

Tát Város Önkormányzat képviselő testülete a Duna-Gerecse Tát Sportegyesület 2021. évről szóló tájékoztató elfogadta.

Felelős: Turi Lajos polgármester

Határidő: azonnal

4. Napirendi pont: A 2022. évi pénzügyi terv I. féléves teljesítéséről szóló tájékoztató

Előadó: Kovács Alexandra pénzügyi csoportvezető

(Írásbeli előterjesztés, előterjesztés mellékletként csatolva)

Turi Lajos polgármester: Köszöntötte a pénzügyi osztály új csoportvezetőjét Kovács Alexandrát, aki augusztus 1-től tölti be pozícióját, majd megkérte tartsa meg tájékoztatóját.

Kovács Alexandra pénzügyi csoportvezető: Röviden bemutatkozott, majd összegezte az írásos tájékoztatót. Elmondta, hogy a 2022. I. félévét tekintve a

költségvetési bevételek 67%-on realizálódtak, melyek főként a helyi adókból, az ingatlan eladásból, állami támogatásokból tevődtek össze. Kiadások tekintetében a tavalyi év ugyanezen időszakához viszonyítva mind személyi, járulék és dologi kiadások részen emelkedő kiadásokat tapasztaltak az intézmények esetében. Finanszírozás miatt átadott összeg az I. félév során a Kultúrháznak közel 23 millió forint, a Szent György otthonnak közel 80 millió forint és a Közös Önkormányzat esetében közel 68 millió forint volt. Az önkormányzat megpályázott egy TOP plusz pályázatot élhető települések tárgyban, melynek várható összege 500 millió forint. Továbbá felújítások keretében is megpályáztak járdafelújítást. A csapadékvíz elvezetés fejlesztése még mindig futó projekt.

Turi Lajos polgármester: A TOP plusz pályázatok keretében elsősorban a zöld felületeke megújulása történik, a 10-es út és a bajnai út kereszteződésénél buszöböl áthelyezés, zebra átvezetés, a vasútnál térkövezés, Máriapark rendezése, a Római úti játszótér játékainak bővítése, Gorkij utca - Bajnai út melletti liget egy része megváltozik. Ez már a csapadékvizes projekt része. Ez április végéig fog elkészülni. Szomorúan mondta, hogy a 20 millió forintos járdafelújításra nem kaptak pozitív elbírálást. Jövőre újra megpróbálják.

Szivós Péter alpolgármester: A csapadékvíz elvezetési projekt kapcsán a pénz már rendelkezésre áll. A TOP projektek utófinanszírozásúak? A jelen gazdasági helyzetben van realitása annak, hogy a projektek végig mennek és nem vonják vissza?

Turi Lajos polgármester: A TOP pályázatok előfinanszírozottak. A TOP plusz esetén még nem született pozitív döntés, ígéret volt, hogy most ősszel megteszik, de jövő tavaszra halasztották, de a pályázatot befogadták. Tehát az 500 millió forint még nincs a számlán.

Ezek után szavazásra került sor. A szavazásban 8 képviselő és a polgármester vett részt. A képviselő-testület a 4. napirendi ponthoz tartozó tájékoztatót 9 igen, 0 nem szavazattal, tartózkodás nélkül egyhangúlag elfogadta és meghozta

Tát Város Önkormányzata Képviselő-testületének 77/2022. (IX. 27.) számú határozatát

2022. évi pénzügyi terv I. féléves teljesítéséről

Tát Város Önkormányzat képviselő testülete Tát Város Önkormányzata 2022. évi pénzügyi tervének I. féléves teljesítéséről szóló tájékoztatóját elfogadta.

Felelős: Turi Lajos polgármester
Határidő: azonnal

5. Napirendi pont: A/2022. (.....) számú költségvetési rendelet az önkormányzat 2022. évi költségvetéséről szóló 3/2022. (I. 25.) önkormányzati rendeletének módosításáról.

Előadó: Kovács Alexandra pénzügyi csoportvezető
(Írásbeli előterjesztés, előterjesztés mellékletként csatolva)

Kovács Alexandara pénzügyi csoportvezető: Ismertette a pénzügyi dokumentáció lényegét. Az önkormányzat tekintetében a Munkaerőpiaci Alaptól érkezett támogatás a közfoglalkoztatásra és diákmunkára. Illetőleg a szociális ágazati pótlékok kerültek kimutatásra. Nagyobb volumenű bevétel gyarapodást jelent a felhalmozási bevételek között kimutatott szennyvíz beruházás ÁFA visszatérítése, az ingatlanok értékesítése, illetve az iparüzési adó kiegészítő támogatása. A Kultúrház és könyvtár esetében a könyvtári érdekeltség-növelő támogatás számottevő összegű bevételforrás. Illetve átvett pénzeszközök a pünkösdi támogatásra, a szüreti támogatásra és férfikórus támogatására. A Szent György Otthon kiemelkedő bevételi forrása az ellátottak térítési díja állandó jelleggel. A közös önkormányzat esetében igazgatási szolgáltatási díjon kimutatott házasságkötésből származó bevételek láthatók nagyobb mértékben.

Szivós Péter alpolgármester: A rendeletmódosítás az elmúlt időszak történéseit rögzíti, kérdése inkább arra irányul, hogy az energia áremelés milyen kiadást fog jelenteni, ebből látszik-e már valami. Állami támogatási rendszerben a támogatások nagysága változik-e, amivel ezt a mértékű változást kompenzálni tudják?

Turi Lajos polgármester: Nem tudnak tervezni, nem látják előre a számlákat. Félőn várják az intézmények energetikai számláit. Azt az információt kapták, hogy az Állam nem hagyja őket magukra, hogy ezt hogyan értik, nem tudják. Spórolni kell az intézményeknek, 25%-os csökkentést várnak tőlük. A Szent György Otthonnál nem tudják mi lesz. Az ottlakók nem fázhatnak, óvodában, bölcsődében szintén. Eddig is spóroltak, ebből még 25%-ot visszavenni nem lehet. Az otthon esetében áremelésre kerül sor, ha horribilis lesz a számla, azt valamilyen formában a lakóktól kell beszélni sajnos. Nálunk a legszerényebbek a díjak a környéken. Magánszemélyek esetében említést tett a családi fogyasztási egységekre vonatkozó kedvezményekről, rengeteg kérelem érkezik.

Szivós Péter alpolgármester: Egyik hatóság kedvezményeket ad, a másik pedig behajtja.

Farkas Béla képviselő: Nagyon bizonytalan a helyzet. A legnagyobb gond, hogy tudják, lesznek plusz költségek, de nem tudják mennyi.

Ezt követően sor került a 3/2022. (I. 25.) önkormányzati rendelet módosításának elfogadására. A szavazásban 8 képviselő és a polgármester vett részt. A képviselő-testület a rendeletmódosítást 9 igen, 0 nem szavazattal, tartózkodás nélkül egyhangúlag elfogadta és megalkotta

**Tát Város Önkormányzata Képviselő-testületének 10/2022. (IX. 27.)
önkormányzati rendeletét az önkormányzat 2022. évi költségvetéséről szóló
3/2022. (I. 25.) rendelet módosításáról**

6. Napirendi pont: Az önkormányzat 2023. évi Belső Ellenőrzési ütemterve

Előadó: Kovács Alexandra pénzügyi csoportvezető
(Írásbeli előterjesztés, előterjesztés mellékletként csatolva)

Kovács Alexandra pénzügyi csoportvezető: Az önkormányzat 2023. évi Belső ellenőrzési ütemtervének elfogadására tett javaslatot, mely minden év

szeptemberében kerül előterjesztésre a jövőre vonatkozó ellenőrzések tekintetében. Ezt törvényi kötelezettség írja elő.

Kérdés nem volt. Sor került a 6. napirendi pontban szereplő belső ellenőrzési ütemterv jóváhagyására. A szavazásban 8 képviselő és a polgármester vett részt. A képviselő-testület a 2023. évi Belső Ellenőrzési ütemtervet 9 igen, 0 nem szavazattal, tartózkodás nélkül egyhangúlag elfogadta és meghozta

Tát Város Önkormányzata Képviselő-testületének 78/2022. (IX. 27.) számú határozatát

a 2023. évi Belső Ellenőrzési ütemterv elfogadásáról

Tát Város Önkormányzat képviselő testülete az önkormányzat 2023. évi Belső Ellenőrzési ütemtervét elfogadta.

Felelős: Turi Lajos polgármester
Határidő: azonnal

7. Napirendi pont: Tát Város Önkormányzata Képviselő-testülete 14/2016. (X. 25.) önkormányzati rendeletének módosítása

Előadó: Kozlik Zsolt jegyző

(Írásbeli előterjesztés, előterjesztés mellékletként csatolva)

Kozlik Zsolt jegyző: Nemrég módosították ezt a rendeletet, akkor törvényességi elemeket korrigáltak. Jelenleg a mellékletben szereplő közoktatási, köznevelési intézmények, illetve a szociális étkezés díjainak emelése vált szükségessé. A médiában is felmerült, hogy a közétkeztetők hatalmas problémával küzdenek, jelentős díjemeléseket hajtottak végre. A díjakat a veszélyhelyzet miatt nem tudták eddig emelni, erre most nyílt lehetőség. A közbeszerzést biztosító Brilla és Tischner Krt. ügyvezetője kb. 25 %-os emelésre tett javaslatot. Ezt átvizsgálták, a környék árait is figyelembe véve reálisnak tartják ezt az emelést. A rendeletmódosítás 1. és 2. mellékletében láthatják az új díjakat. Október 1-től válna hatályossá, a novemberi számlában jelentkezik az árváltozás. A szociális étkezés november 1-től válna hatályossá. Javasolta a rendeltmódosítás elfogadását.

Németh Péter képviselő: Ez nyilván elkerülhetetlen.

Turi Lajos polgármester: Az elmúlt két évben nem volt árváltozás, a jelenlegi körülmények között nem lehet rendes ételt nyújtani a korábbi árakon.

Szavazásra került sor. A szavazásban 8 képviselő és a polgármester vett részt. A képviselő-testület a rendeletmódosítást 9 igen, 0 nem szavazattal, tartózkodás nélkül egyhangúlag elfogadta és megalkotta

Tát Város Önkormányzata Képviselő-testületének 11/2022. (IX. 27.) önkormányzati rendeletét

a személyes gondoskodást nyújtó szociális szolgáltatások és természetbeni ellátások igénybevételeiről és a fizetendő térítési díjakról szóló 14/2016. (X. 25.) önkormányzati rendelt módosításáról

8. Napirendi pont: Döntés Önkormányzati ingatlanok értékesítéséről

Előadó: Turi Lajos polgármester

(Írásbeli előterjesztés, előterjesztés mellékletként csatolva)

Turi Lajos polgármester: Ingatlan eladásokról szól a napirendi pont. Részletezte az előterjesztések lényegét, melyet a képviselők megkaptak. Ennek megfelelően 4 határozathozatalra került sor. A szavazásban 8 képviselő és a polgármester vett részt.

A Tát, iparterületen található 1788/50 hrsz-ú ingatlan vonatkozásában az előterjesztésben szereplő határozat javaslatot a Képviselő-testület 7 igen, 0 nem szavazattal, 2 tartózkodással elfogadta és meghozta

Tát Város Önkormányzata Képviselő-testületének 79/2022. (IX. 27.) számú határozatát

a Tát belterület 1788/50 hrsz-ú ingatlan értékesítéséről

Tát Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a táti belterületi 1788/50 hrsz-ú 4059 m² nagyságú, természetben Tát, iparterületen található kivett beépítetlen terület megnevezésű ingatlan értékesítésével egyetért 2.000,- Ft/m²+ÁFA áron és az ingatlan vevőjéül 1/1 arányban a

Botlik Trans Kft. (2534 Tát, Nefelejcs u. 5., adószáma: 13564979-2-11, statisztikai számjel: 13564979-4911-1113-11), képviselőjében: Botlik Roland ügyvezetőt jelöli ki. Az ingatlan vételára 8.118.000,-Ft + 2.191.860,-Ft (ÁFA), összesen: 10.309.860,- Ft, azaz Tízmillió-háromszázkilencezer- nyolcszázhatvan forint.

A Képviselő-testület felhatalmazza Turi Lajos polgármestert és Kozlik Zsolt jegyzőt az adásvételi szerződés megkötésére.

Felelős: Turi Lajos polgármester

Határidő: folyamatos

A táti 2400/1 hrsz-ú ingatlan vonatkozásában az előterjesztésben szereplő határozat javaslatot a Képviselő-testület 8 igen, 0 nem szavazattal, 1 tartózkodással elfogadta és meghozta

Tát Város Önkormányzata Képviselő-testületének 80/2022. (IX. 27.) számú határozatát

a táti 2400/1 hrsz-ú ingatlan értékesítéséről

Tát Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a táti 2400/1 hrsz-ú 453 m² nagyságú zártkerti művelés alól kivett terület értékesítésével 500,-Ft/m² + 27 % ÁFA áron Felföldi Balázs Tát, Dobó I. u. 5. szám alatti lakos részére egyetért.

A zártkerti ingatlan kimérésének költsége a vevőt terheli.

Felhatalmazza a polgármestert és a jegyzőt az adásvételi szerződés megkötésére.

Felelős: Turi Lajos polgármester

Határidő: azonnal

A táti 3045/28 hrsz-ú építési telek értékesítésével kapcsolatban az előterjesztésben szereplő határozat javaslatot a Képviselő-testület 9 igen, 0 nem szavazattal, tartózkodás nélkül egyhangúlag elfogadta és meghozta

Tát Város Önkormányzata Képviselő-testületének 81/2022. (IX. 27.) számú határozatát

a táti 3045/28 hrsz-ú építési telek értékesítéséről

Tát Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a táti belterületi **3045/28 hrsz-ú 720 m²** nagyságú építési telek értékesítésével 13.000,-Ft/m²+27% ÁFA áron egyetért és az ingatlan vevőjéül 1/2-1/2-ed arányban:

Manga Gyula 2531 Tokod, Deák F. u. 17. és Farkas Melinda 2534 Tát, Mikszáth u. 9. szám alatti lakosokat jelöli ki.

Az ingatlanra az 5 éves beépítési kötelezettség teljesítéséig elidegenítési és terhelési tilalom, valamint visszavásárlási jog az ingatlan-nyilvántartásban bejegyzésre kerül.

Az ingatlan vételára 9.360.000,-Ft + 2.527.200,-Ft (ÁFA, összesen: 11.887.200,-Ft, azaz Tizenegymillió-nyolcszáznyolcvanhétezer-kettőszáz forint).

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert és a jegyzőt az adásvételi szerződés megkötésére.

Felelős: Turi Lajos polgármester

Határidő: folyamatos

Végül a táti 3045/30 hrsz-ú ingatlan értékesítéséről szóló határozati javaslatot a Képviselő-testület 9 igen, 0 nem szavazattal, tartózkodás nélkül egyhangúlag elfogadta és meghozta

Tát Város Önkormányzata Képviselő-testületének 82/2022. (IX. 27.) számú határozatát

a táti 3045/30 hrsz-ú ingatlan értékesítéséről

Tát Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a táti belterületi **3045/30 hrsz-ú 658 m²** nagyságú építési telek értékesítésével 13.000,-Ft/m²+27% ÁFA áron egyetért és az ingatlan vevőjéül 1/1 arányban:

Papp Bálint 2534 Tát, Szent I. út 21. szám alatti lakost jelöli ki.

Az ingatlanra az 5 éves beépítési kötelezettség teljesítéséig elidegenítési és terhelési tilalom, valamint a beépítési kötelezettség biztosítására visszavásárlási jog kerül bejegyzésre.

Az ingatlan vételára 8.554.000,-Ft + 2.309.580,-Ft (ÁFA, összesen: 10.863.580,-Ft, azaz Tízmillió-nyolcszázhatvanháromezer-ötszáznyolcvan forint).

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert és a jegyzőt az adásvételi szerződés megkötésére.

Felelős: Turi Lajos polgármester

Határidő: folyamatos

9. Napirendi pont: Aktuális egyéb napirendi pontok:

- Döntés Tát, Őrtorony utca földmunkáinak eredményhirdetése tárgyú eljárásban

Előadó: Turi Lajos polgármester

(Írásbeli előterjesztés, előterjesztés mellékletként csatolva)

Turi Lajos polgármester: Az Őrtorony utca aszfaltozása előtt szükséges a talaj kiegyenlítése, erre a munkára kaptak árajánlatot. Három érvényes ajánlat érkezett a legkedvezőbb ajánlatot a 4-ÉPV Kft. adta bruttó 6.506.782,-Ft összegben. Másik két ajánlat a Mapex-Bau Kft-től 7.238.860,-Ft, a Stribau Kft-től 7.352.538,-Ft. Javasolta a legkedvezőbb ajánlatot tevő 4-ÉPV Kft-t kihirdetni nyertesként. Szavazásra került sor. A szavazásban 8 képviselő és a polgármester vett részt. A képviselő-testület az előterjesztésben szereplő határozat javaslatot 9 igen, 0 nem szavazattal, tartózkodás nélkül egyhangúlag elfogadta és meghozta

Tát Város Önkormányzata Képviselő-testületének 83/2022. (IX. 27.) számú határozatát

Tát, Őrtorony utca földmunkáinak eredményhirdetéséről

1. Tát Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, a „**Tát, Őrtorony utca földmunkák és makadámburkolatú út kialakítása**” tárgyú kivitelezésre beérkező alábbi három ajánlat közül nyertes ajánlattevőként a bruttó 6 506 782 Ft árajánlatot benyújtó 4-ÉPV Kft. (2534 Tát, Törökvész utca 29.) hirdeti ki.

1. Vállalkozó: 4-ÉPV Kft.
Székhely: 2534 Tát, Törökvész út 29.
Adószám : 13217471-2-11
Ügyvezető: Fehér Richárd
Árajánlat: bruttó 6 506 782 Ft
2. Vállalkozó: MAPEX-BAU Kft.
Székhely: 2536 Nyergesújfalu, Fekete Ferenc utca 5.
Adószám : 13530387-2-11
Ügyvezető: Mayer Zsolt
Árajánlat: bruttó 7 238 860 Ft
3. Vállalkozó: Stribau Kft.
Székhely: 2509 Esztergom, Pozsonyi utca 11.
Adószám : 13933986-2-11
Ügyvezető: Engelbrecht Gergő
Árajánlat: bruttó 7 352 538 Ft

2. Tát Város Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza a Polgármestert a vállalkozási szerződés megkötésére.

Felelős: Turi Lajos polgármester
Határidő: a döntést követő 8 napon belül

- Döntés Tát, Tánacsics Mihály utca aszfaltozás tárgyú eljárásban

Előadó: Turi Lajos polgármester

(Írásbeli előterjesztés, előterjesztés mellékletként csatolva)

Turi Lajos polgármester: A Tánacsics utca az utolsó, ami nem aszfaltos. Nagy része Tokod közigazgatási területéhez tartozik. Már aszfalttal megcsináltatták, majd a csatornázáskor feltúrták, kátyús. Ígéretet tettek, hogy az utolsó utcát is aszfaltolni fogják, a tokodi kolléga is támogatná, bár még összegről még nem volt szó. Testületi határozatot hoznak róla. A tokodi iparterületet is onnan lehet megközelíteni, az ő gépjárműveik is hozzájárulnak az út tönkremeneteléhez. Jelenleg a legjobb árajánlatot a 4-ÉPV Kft. adta, bruttó 10.423.017,-Ft-ot. A másik két ajánlat a Mapex-Bau Kft-től bruttó 11.299.241,-Ft, a Stribau Kft-től 11.200.130,-Ft. Javasolta a legjobb ajánlatot adó 4-ÉPV Kft.-t nyertes ajánlattevőként kihirdetni, az előterjesztés szerint. Szavazásra került sor. A szavazásban 8 képviselő és a polgármester vett részt. A képviselő-testület az előterjesztésben szereplő határozat javaslatot 9 igen, 0 nem szavazattal, tartózkodás nélkül egyhangúlag elfogadta és meghozta

Tát Város Önkormányzata Képviselő-testületének 84/2022. (IX. 27.) számú határozatát

Tát, Tánacsics Mihály utca aszfaltburkolat kialakítása tárgyú eljárás eredményhirdetéséről

1. Tát Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, a „**Tát, Tánacsics Mihály utca aszfaltburkolat kialakítása**” tárgyú kivitelezésre beérkező alábbi három ajánlat közül nyertes ajánlattevőként a bruttó 10 423 017 Ft árajánlatot benyújtó 4-ÉPV Kft-t (2534 Tát, Törökvész utca 29.) hirdeti ki.

- | | |
|----------------|---|
| 1. Vállalkozó: | 4-ÉPV Kft. |
| Székhely: | 2534 Tát, Törökvész út 29. |
| Adószám : | 13217471-2-11 |
| Ügyvezető: | Fehér Richárd |
| Árajánlat: | bruttó 10 423 017 Ft |
| 2. Vállalkozó: | MAPEX-BAU Kft. |
| Székhely: | 2536 Nyergesújfaló, Fekete Ferenc utca 5. |
| Adószám : | 13530387-2-11 |
| Ügyvezető: | Mayer Zsolt |
| Árajánlat: | bruttó 11 299 241 Ft |
| 3. Vállalkozó: | Stribau Kft. |
| Székhely: | 2509 Esztergom, Pozsonyi utca 11. |
| Adószám : | 13933986-2-11 |
| Ügyvezető: | Engelbrecht Gergő |
| Árajánlat: | bruttó 11 200 130 Ft |

2.Tát Város Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza a Polgármestert a vállalkozási szerződés megkötésére.

Felelős: Turi Lajos polgármester
Határidő: a döntést követő 8 napon belül

Turi Lajos polgármester: Hauszknecht Krisztina a Szent György Otthon vezetője indítványt nyújtott be, melyet napirenden kívül szeretne a Képviselő-testület elé tární. Kérte igazgató asszonyt, ismertesse beadványát.

Hauszknecht Krisztina a Szent György Otthon igazgatója: Az indítvány tárgya az otthon szerinte kritikus, minősíthetetlen étkeztetése, melyet részletesen kifejtett. Kérte a Képviselő-testületet, hogy legyenek segítségére a helyzet megoldásában.

Turi Lajos polgármester: A Képviselő-testület meghallgatta igazgató asszonyt, feltették kérdéseiket, igyekeznek megoldást találni a kialakult helyzetre. Végül egyéb kérdés, hozzászólás nem volt, megköszönte a figyelmet, a részvételt, majd az ülést 17 óra 53 perckor bezárta.


Kozlik Zsolt
jegyző




Turi Lajos
polgármester